

Årsredovisning

för

Devinette AB

559117-0179

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Hök, Styrelseledamot
2024-02-13

Styrelsen för Devinette AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget anskaffat 100% av bolagen Woodsford AB samt Nya Kungsvägen AB och sedan har dessa bolag fusionerats med Devinette AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 051	-48	0
Soliditet (%)	93	92	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 625	32 352 044	-48 027	32 354 642
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-20 163 750		-20 163 750
Balanseras i ny räkning		-48 027	48 027	0
Fusionsresultat		1 001 875		1 001 875
Årets resultat			-10 050 615	-10 050 615
Belopp vid årets utgång	50 625	13 142 142	-10 050 615	3 142 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 142 143
årets förlust	-10 050 615
	3 091 528

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 700 000
i ny räkning överföres	1 391 528
	3 091 528

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-86 757	-14 657
Summa rörelsekostnader	-86 757	-14 657
Rörelseresultat	-86 757	-14 657
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 774 278	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	30 774	52 305
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-12 587 990	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-180 920	-85 675
Summa finansiella poster	-9 963 858	-33 370
Resultat efter finansiella poster	-10 050 615	-48 027
Resultat före skatt	-10 050 615	-48 027
Årets resultat	-10 050 615	-48 027

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 336 072	13 924 062
Andra långfristiga fordringar	4	0	17 272 376
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 336 072	31 196 438
Summa anläggningstillgångar		1 336 072	31 196 438

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		23 973	50 000
Summa kortfristiga fordringar		23 973	50 000

Kassa och bank

Kassa och bank		2 010 220	4 078 667
Summa kassa och bank		2 010 220	4 078 667
Summa omsättningstillgångar		2 034 193	4 128 667

SUMMA TILLGÅNGAR

3 370 265

35 325 105

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 625

50 625

Summa bundet eget kapital

50 625

50 625

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 142 143

32 352 045

Årets resultat

-10 050 615

-48 027

Summa fritt eget kapital

3 091 528

32 304 018

Summa eget kapital

3 142 153

32 354 643

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

224 987

468 675

Övriga skulder

3 125

2 501 787

Summa kortfristiga skulder

228 112

2 970 462

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 370 265

35 325 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	50 000	0
Fusionerad	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 924 062	13 724 062
Inköp	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 924 062	13 924 062
Årets nedskrivningar	-12 587 990	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 587 990	0
Utgående redovisat värde	1 336 072	13 924 062

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 272 376	10 892 021
Tillkommande fordringar	0	6 380 355
Avgående fordringar	-17 272 376	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	17 272 376
Utgående redovisat värde	0	17 272 376

Devinette AB
Org.nr 559117-0179

7 (7)

Stockholm 2024-02-10

Peder Hök
Peder Hök