

Årsredovisning för
Xedra Vega VS Holding 1 AB

559390-2397

Räkenskapsåret

2022-07-19 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xedra Vega VS Holding 1 AB, 559390-2397, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-19 - 2023-12-31.

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår bildat Bostadsrättsföreningarna Brf Xedra Vega Villastad ÖvLå 769641-4239 och Brf Xedra Vega Villastad 769641-6903. Under året har andelarna i Brf Xedra Vega Villastad ÖvLå avyttrats till Brf Xedra Vega Villastad.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	23 671 875
Soliditet %	79,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		16 500 000	
Årets resultat			23 671 875
Belopp vid årets utgång	25 000	16 500 000	23 671 875

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 16 500 000 kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 500 000
Årets resultat	23 671 875
Summa	40 171 875
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 171 185
Summa	40 171 185

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-19 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 201
Summa rörelsekostnader		-1 201
Rörelseresultat		-1 201
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		24 198 076
Räntekostnader och liknande resultatposter		-525 000
Summa finansiella poster		23 673 076
Resultat efter finansiella poster		23 671 875
Resultat före skatt		23 671 875
Årets resultat		23 671 875

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	9 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		59 800
Summa anläggningstillgångar		59 800
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		50 607 348
Summa kortfristiga fordringar		50 607 348
Kassa och bank		
Kassa och bank		55 477
Summa kassa och bank		55 477
Summa omsättningstillgångar		50 662 825
SUMMA TILLGÅNGAR		50 722 625

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		16 500 000
Årets resultat		23 671 875
Summa fritt eget kapital		40 171 875
Summa eget kapital		40 196 875
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		3 000 750
Övriga skulder		7 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		525 000
Summa kortfristiga skulder		10 525 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 722 625

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000
Redovisat värde	50 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	19 600
Försäljningar	-9 800
Utgående anskaffningsvärden	9 800
Redovisat värde	9 800

Underskrifter

Stockholm

Christian Johansson 2024-04-17
Christian Johansson Datum
Verkställande direktör

Andreas Hedin 2024-04-17
Andreas Hedin Datum
Styrelseledamot