

ÅRSREDOVISNING

för

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-12-03 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Kasernhöjden Utveckling 9 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2022-06-29



David Eriksson

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvärvat tomtmark i Sälen. Arbete pågår för att dessa i framtiden ska kunna bebyggas

Bolaget är helägt dotterbolag till Crestone Peak AB.

Företagets säte är Karlstad.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Nyemission	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Några resultatposter har inte förekommit varför det inte finns något resultat att disponera.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022072700361

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

RESULTATRÄKNING

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Rörelseresultat

Resultat efter finansiella poster

Resultat före skatt

Årets resultat

Not

2020-12-31

2021-12-31

0

0

0

0

0

0

2022072700362

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

BALANSRÄKNING

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 422 577

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

122 750

Summa materiella anläggningstillgångar

6 545 327

Summa anläggningstillgångar

6 545 327

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

6 570 327

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

6 545 327

Summa långfristiga skulder

6 545 327

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 570 327

2022072700363

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2021-12-31

Inköp	6 161 127
Försäljningar/utrangeringar	<u>261 450</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 422 577</u>
Redovisat värde	6 422 577

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2021-12-31

Inköp	<u>122 750</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>122 750</u>
Redovisat värde	122 750

Not 4 Långfristiga skulder 2021-12-31

Förfaller senare än 5 år	6 283 877
--------------------------	-----------

Övriga noter

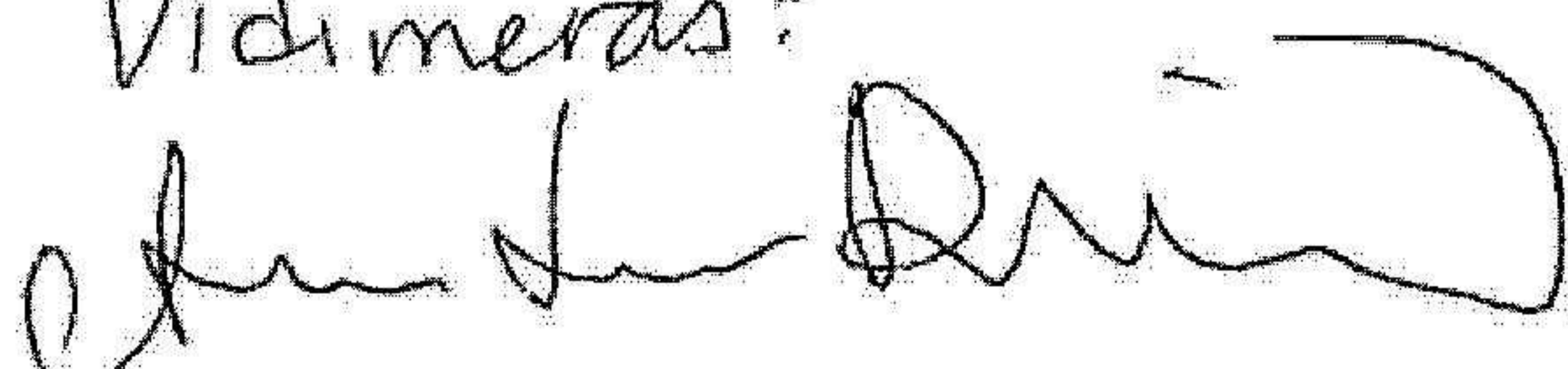
Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad 2022-06-29



David Eriksson

Vidimeras:

Ann-Louise Dixelius.