

Årsredovisning för
Björknan 5 AB
556232-0860

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björknan 5 AB, 556232-0860, med säte i Mönsterås kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Allmänt om verksamheten

Björknan 5 AB äger och förvaltar egen fastighet i Mönsterås.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Byggstommar i Mönsterås AB (org nr 556779-9233).

Flerårsöversikt (Tkr)

	2022-08-31	2021-08-31	2021-04-30	2020-04-30	Belopp i kr 2018-08-31
Nettoomsättning	300	75	171	120	8 153
Resultat efter finansiella poster	-12	20	-	-54	150
Soliditet (%)	10	93	74	84	95
Rörelsemarginal %	28	28	-	-	2
Avkastning på eget kapital %	-	4	-	-	4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	300 000	60 000	49 000	16 108
Omföring av föreg års vinst			16 108	-16 108
Årets resultat				-7 700
Vid årets slut	300 000	60 000	65 108	-7 700

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 57 408, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	57 408
Summa	57 408

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2021-05-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning		300 000	75 000
Kostnad för sålda varor		-211 654	-54 253
Bruttoresultat		88 346	20 747
Rörelseresultat		88 346	20 747
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-96 046	-367
Resultat efter finansiella poster		-7 700	20 380
Resultat före skatt		-7 700	20 380
Skatt på årets resultat	3	-	-4 272
Årets resultat		-7 700	16 108

2023020208258

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	443 456	328 964
		<u>443 456</u>	<u>328 964</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 460 646	-
		<u>3 460 646</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 904 102</u>	<u>328 964</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	450 000	57 562
Övriga fordringar		-	2 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 676	11 226
		<u>461 676</u>	<u>71 369</u>
<i>Kassa och bank</i>		5 994	58 149
Summa omsättningstillgångar		<u>467 670</u>	<u>129 518</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 371 772</u>	<u>458 482</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (3 000 aktier)		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		65 108	49 000
Årets resultat		-7 700	16 108
		<u>57 408</u>	<u>65 108</u>
		<u>417 408</u>	<u>425 108</u>
Summa eget kapital		417 408	425 108
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 739 500	-
		<u>3 739 500</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		5 364	4 272
Övriga kortfristiga skulder	6	174 500	16 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	12 352
		<u>214 864</u>	<u>33 374</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 371 772	458 482

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar	År
Byggnader	25
Markanläggningar	20

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-05-01- 2021-08-31
Räntekostnader, övriga	96 046	367
Summa	96 046	367

Not 3 Skatt på årets resultat

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-05-01- 2021-08-31
Aktuell skattekostnad		-4 272
		-4 272

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 711 318	2 711 318
-Nyanskaffningar	185 975	
Vid årets slut	2 897 293	2 711 318
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 382 354	-2 345 494
-Årets avskrivning	-71 483	-36 860
Vid årets slut	-2 453 837	-2 382 354
Redovisat värde vid årets slut	443 456	328 964

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	71 483	36 860
Summa avskrivningar	71 483	36 860

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		57 562
-Vid årets början	57 562	
-Tillkommande fordringar	3 853 084	
Redovisat värde vid årets slut	3 910 646	57 562

Not 6 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Skulder som redovisas i flera poster

Företagets banklån om 3 901 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 3 739 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 162 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	4 050 000	
	4 050 000	
Summa ställda säkerheter	4 050 000	

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kapital:

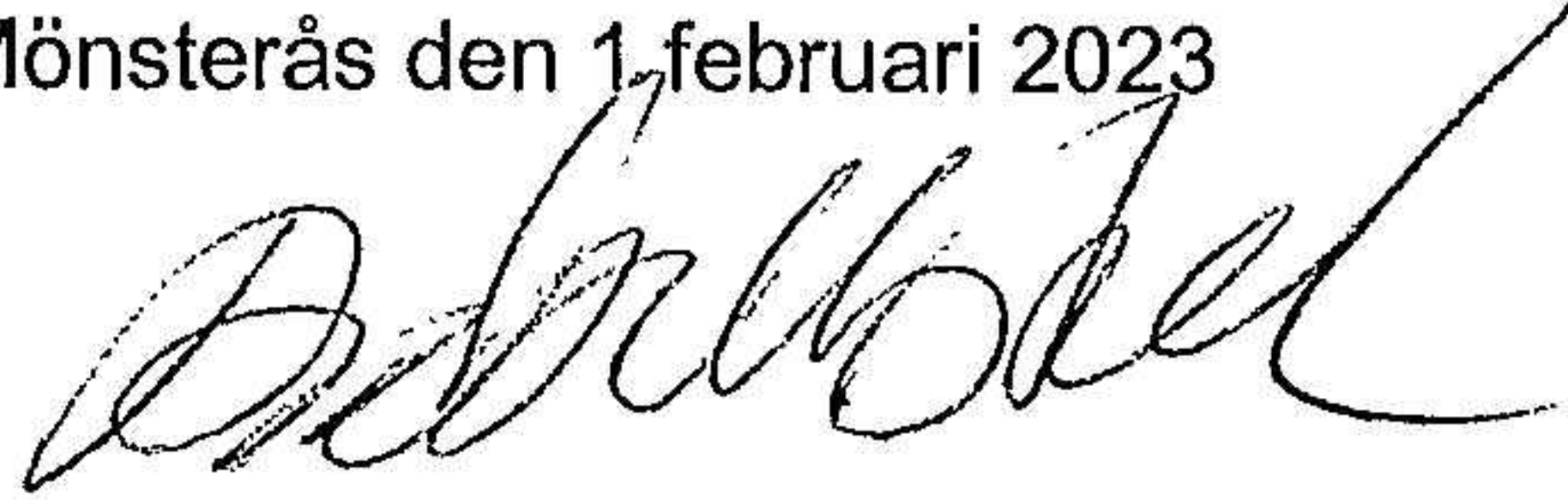
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Mönsterås den 1 februari 2023



Anders Wristel
Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björknan 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mönsterås den 1 februari 2023

Anders Wristel
Styrelseledamot

