

# Årsredovisning

för

**DF Solutions AB**

Org.nr. 559390-5697

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

David Oskar Ingemar Folke, Styrelseledamot

2026-02-13

Styrelsen för DF Solutions AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av bostadsrätter och fastigheter. Även värderingsuppdrag av bostadsrätter och fastigheter förekommer.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret 2025 så har verksamheten förvärvat aktier (250 st) i EO Franchise Haninge AB (559401-0935).

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2022/2023
Nettoomsättning	2 594 359	3 123 501	2 588 143
Resultat efter finansiella poster	544 399	286 718	258 329
Soliditet (%)	29,46	43,48	31,70

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	34 522	276 434	335 956
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		276 434	-276 434	0
Årets resultat			312 538	312 538
Belopp vid årets utgång	25 000	10 956	312 538	348 494

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 956
Årets resultat	312 538
<b>Summa</b>	<b>323 494</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>223 494</b>
<b>Summa</b>	<b>323 494</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000 kr, vilket motsvarar 200,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 594 359	3 123 501
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 594 359</b>	<b>3 123 501</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 204 611	-1 963 405
Personalkostnader	2	-844 332	-873 783
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 048 943</b>	<b>-2 837 189</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>545 416</b>	<b>286 312</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-386	406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-631	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 017</b>	<b>406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>544 399</b>	<b>286 718</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-140 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>404 399</b>	<b>356 718</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-91 861	-80 284
<b>Årets resultat</b>		<b>312 538</b>	<b>276 434</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	854 314	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	105 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>959 314</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>959 314</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		75 984	0
Övriga fordringar		0	52 947
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 027	61 549
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>86 011</b>	<b>114 496</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		514 736	658 102
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>514 736</b>	<b>658 102</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>600 747</b>	<b>772 598</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 560 061</b>	<b>772 598</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		10 956	34 522
Årets resultat		312 538	276 434
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>323 494</strong>	<strong>310 956</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>348 494</strong>	<strong>335 956</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		140 000	0
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>140 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		854 314	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>854 314</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		16 341	183 227
Skatteskulder		53 909	144 955
Övriga skulder		147 003	108 461
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>217 253</strong>	<strong>436 643</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>1 560 061</strong>	<strong>772 598</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	854 314	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>854 314</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>854 314</b>	<b>0</b>

Företagets namn: EO Franchise Haninge AB, Organisationsnummer: 559401-0935, Säte: Haninge, Kapitalandel (%): 10,00

## Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	105 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>105 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>105 000</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-13.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**David Oskar Ingemar Folke**

Styrelseledamot

2026-02-13