

Årsredovisning

för

Urban Olsson Bygg & Industriservice AB

556533-2151

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Urban Olsson, Styrelseledamot
2023-06-06

Styrelsen för Urban Olsson Bygg & Industriservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation och fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har fortsatt att öka i omfattning vilket beror på en ökad efterfrågan på bolagets tjänster. Byggtjänster utförs bland annat åt kedjan First Camp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	24 727	17 424	12 417	11 231	9 172
Resultat efter finansiella poster	-174	462	507	410	339
Soliditet (%)	15,2	22,9	21,9	18,1	12,0
Balansomslutning	6 141	5 102	4 216	3 596	2 784

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	363 438	345 769	809 207
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		345 769	-345 769	0
Årets resultat			26 461	26 461
Belopp vid årets utgång	100 000	609 207	26 461	735 668

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	609 207
årets vinst	26 461
	635 668
disponeras så att i ny räkning överföres	635 668
	635 668

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		24 727 291	17 423 989
Övriga rörelseintäkter		428 736	505 133
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 156 027	17 929 122
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheten		-11 650 173	-6 067 851
Övriga externa kostnader		-3 197 718	-2 237 145
Personalkostnader	2	-9 972 538	-8 789 152
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-350 232	-302 556
Övriga rörelsekostnader		-89 030	-4 831
Summa rörelsekostnader		-25 259 691	-17 401 535
Rörelseresultat		-103 664	527 587
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 875	-65 894
Summa finansiella poster		-69 875	-65 894
Resultat efter finansiella poster		-173 539	461 693
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		200 000	0
Resultat före skatt		26 461	461 693
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-115 924
Årets resultat		26 461	345 769

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 516 494	1 080 396
Fordon, inventarier, verktyg och installationer	4	533 021	470 912
Förbättringsutgifter lokal	5	105 111	111 338
Summa materiella anläggningstillgångar		2 154 626	1 662 646
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andel i intresseföretag	6	12 500	12 500
Andel i bostadsrättsförening	7	455 400	455 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		467 900	467 900
Summa anläggningstillgångar		2 622 526	2 130 546
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 077 574	2 485 541
Fordringar hos intresseföretag		181 976	161 185
Övriga fordringar		6 997	44 191
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		59 784	71 560
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 717	121 559
Summa kortfristiga fordringar		3 499 048	2 884 036
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 135	87 602
Summa kassa och bank		19 135	87 602
Summa omsättningstillgångar		3 518 183	2 971 638
SUMMA TILLGÅNGAR		6 140 709	5 102 184

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		609 207	363 439
Årets resultat		26 461	345 769
Summa fritt eget kapital		635 668	709 208
Summa eget kapital		735 668	809 208
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		250 000	450 000
Summa obeskattade reserver		250 000	450 000
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 052 908	507 772
Summa långfristiga skulder		1 052 908	507 772
Kortfristiga skulder			
	8		
Checkräkningskredit	9	230 747	0
Övriga skulder till kreditinstitut		408 190	261 960
Leverantörsskulder		1 252 140	594 857
Skatteskulder		41 926	182 133
Övriga skulder		636 006	1 205 911
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 533 124	1 090 343
Summa kortfristiga skulder		4 102 133	3 335 204
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 140 709	5 102 184

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 %, 5-10 år
Fordon, inventarier, verktyg och installationer	10-20 %, 5-10 år
Förbättringsutgifter lokal	5 %, 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	17	15

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 499 990	1 583 990
Inköp	1 210 000	436 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 035 000	-520 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 674 990	1 499 990
Ingående avskrivningar	-419 594	-403 619
Försäljningar/utrangeringar	455 455	124 592
Årets avskrivningar	-194 357	-140 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 496	-419 594
Utgående redovisat värde	1 516 494	1 080 396

Not 4 Fordon, inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 493 893	1 280 225
Inköp	218 091	225 500
Försäljningar/utrangeringar	-135 828	-11 832
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 576 156	1 493 893
Ingående avskrivningar	-1 022 982	-935 052
Försäljningar/utrangeringar	129 495	11 832
Årets avskrivningar	-149 648	-99 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 043 135	-1 022 982
Utgående redovisat värde	533 021	470 911

Not 5 Förbättringsutgifter på lokal

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 535	124 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	124 535	124 535
Ingående avskrivningar	-13 197	-6 970
Årets avskrivningar	-6 227	-6 227
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 424	-13 197
Utgående redovisat värde	105 111	111 338

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Andel 50% i Tuno Kran & Transport AB med org.nr: 559252-3608

Not 7 Andel i bostadsrättsförening

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	455 400	455 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	455 400	455 400
Utgående redovisat värde	455 400	455 400

Lokalyta: 132 kvm i Brf Fröland 3:31 med andelstalet 13,2%

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 461 098 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 052 908	507 773
	1 052 908	507 773
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	408 190	261 951
	408 190	261 951
Not 9 Checkräkningskredit		
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	230 747	0
Not Ställda säkerheter		
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 876 227	769 732
	2 876 227	1 769 732

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolagets verksamhet fortsatt i ungefär samma takt som tidigare. Rådande situation med prishöjningar till följd av en ökad inflation bedöms påverka bolaget genom fortsatt svag lönsamhet. På minst ett års sikt bedöms verksamhetens drift kunna fortgå.

Uddevalla 2023-06-02

Urban Olsson
Urban Olsson

Fredrik Olsson
Fredrik Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-02

Mona Granath
Mona Granath
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urban Olsson Bygg & Industriservice AB
Org.nr 556533-2151

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Urban Olsson Bygg & Industriservice AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban Olsson Bygg & Industriservice ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Urban Olsson Bygg & Industriservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Urban Olsson Bygg & Industriservice AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för

räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Urban Olsson Bygg & Industriservice AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan 2023-06-02

Mona Granath

Mona Granath

Auktoriserad revisor

Urban Olsson Bygg & Industriservice AB, Org.nr 556533-2151