

Årsredovisning för  
**Ageby Leasing AB**  
556484-7373

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

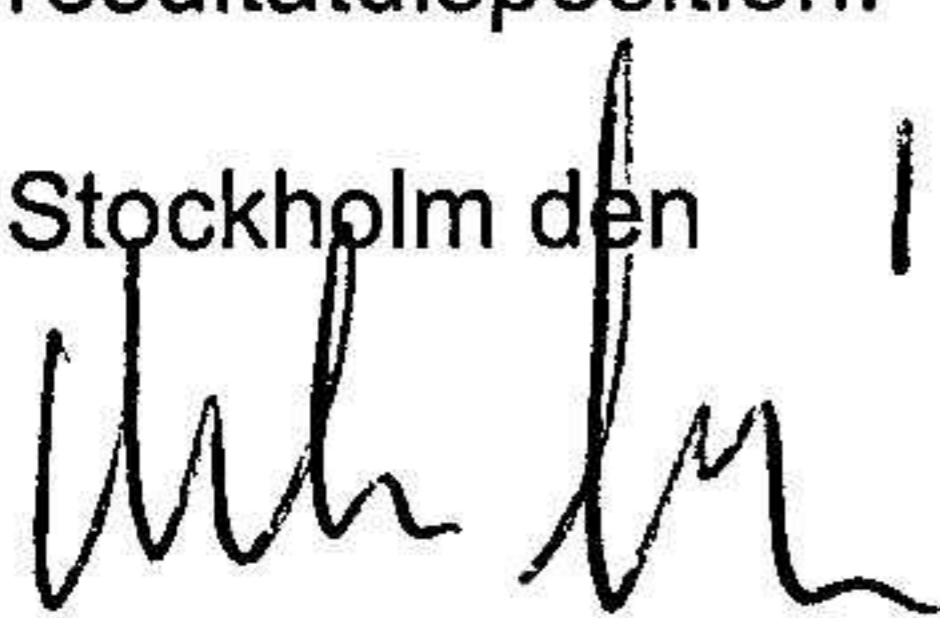
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ageby Leasing AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

17/10 - 2022



Mats Ageby  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Ageby Leasing AB**  
556484-7373

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ageby Leasing AB, 556484-7373, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranchen.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

(tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 693	1 428	1 309	535
Resultat efter finansiella poster	430	387	312	111
Soliditet, %	66	64	63	56

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	545 733
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-100 000
Årets resultat			264 379
Vid årets slut	100 000	20 000	710 112

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 710 112 kronor, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	445 733
Årets resultat	264 379
Totalt	710 112
Disponeras för	
Utdelning till aktieägare (1 000 aktier á 100 kr per aktie)	100 000
Balanseras i ny räkning	610 112
Summa	710 112

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. **K**

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 692 898	1 427 900
Övriga rörelseintäkter		-	69 151
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 692 898</b>	<b>1 497 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-269 306	-181 716
Personalkostnader	2	-993 333	-928 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 262 639</b>	<b>-1 109 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>430 259</b>	<b>387 172</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>430 213</b>	<b>387 170</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-96 700	-58 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-96 700</b>	<b>-58 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>333 513</b>	<b>329 170</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 189	-71 045
Övriga skatter		55	-
<b>Årets resultat</b>		<b>264 379</b>	<b>258 125</b>

2022102709269

VA

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		380 000	180 500
Övriga fordringar		54 050	53 684
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 000	85 019
Summa kortfristiga fordringar		474 050	319 203
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		1 179 056	1 011 363
Summa kassa och bank		1 179 056	1 011 363
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 653 106</b>	<b>1 330 566</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 653 106</b>	<b>1 330 566</b>

OK

2022102709270

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		445 733	287 609
Årets resultat		264 379	258 125
Summa fritt eget kapital		710 112	545 734
<b>Summa eget kapital</b>		<b>830 112</b>	<b>665 734</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	3	329 000	232 300
Summa obeskattade reserver		329 000	232 300
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17 299	4 841
Skatteskulder		70 054	103 396
Övriga skulder		387 141	302 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 500	22 000
Summa kortfristiga skulder		493 994	432 532
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 653 106</b>	<b>1 330 566</b>

OK

2022102709271

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Medelantalet anställda Bolaget	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

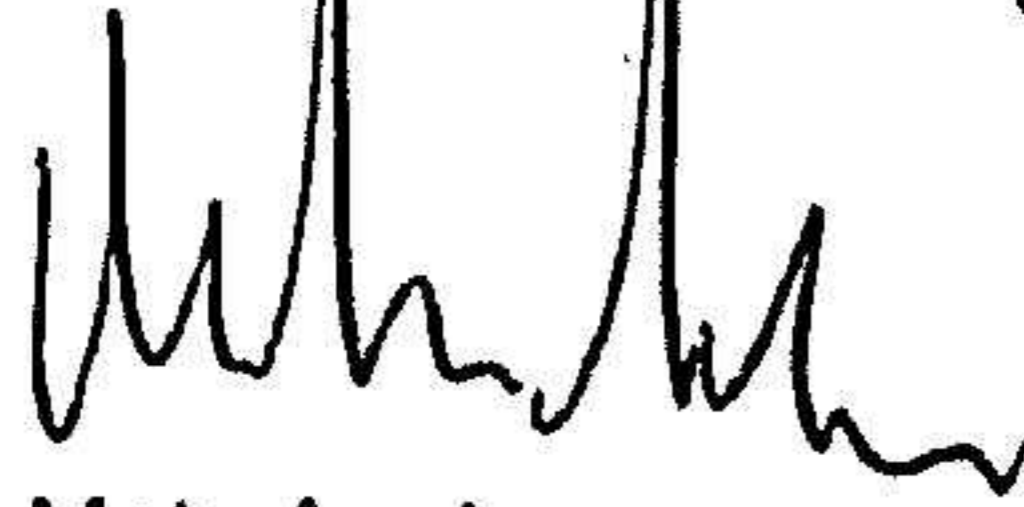
### Not 3 Obeskattade reserver

	2022-04-30	2021-04-30
Periodiseringsfonder:		
-Periodiseringsfond 2016		14 300
-Periodiseringsfond 2017	3 000	3 000
-Periodiseringsfond 2019	27 000	27 000
-Periodiseringsfond 2020	78 000	78 000
-Periodiseringsfond 2021	110 000	110 000
-Periodiseringsfond 2022	111 000	
<b>Summa</b>	<b>329 000</b>	<b>232 300</b>

OK

## Underskrifter

Stockholm den 17/10 - 2022



Mats Ageby  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/10 2022



Camilla Andersson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ageby Leasing AB  
Org.nr 556484-7373

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ageby Leasing AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ageby Leasing ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ageby Leasing AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ageby Leasing AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ageby Leasing AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2022-10-17



Camilla Andersson  
Auktoriserad revisor

Vidimerat:  
Camilla Andersson