

Årsredovisning
för
PVV Fastigheter AB
556993-2204

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Vakker, Styrelseledamot
2024-06-08

Styrelsen för PVV Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva, exploatera, försälja och uthyra fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	48	52	54	81
Resultat efter finansiella poster	46	52	54	-9
Soliditet (%)	55	63	73	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	77 804	18 334	146 138
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 334	-18 334	0
Årets resultat			11 028	11 028
Belopp vid årets utgång	50 000	96 138	11 028	157 166

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	96 138
årets vinst	11 028
	107 166
disponeras så att i ny räkning överföres	107 166
	107 166

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

48 200

52 374

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

48 200

52 374

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 460

-29 300

Summa rörelsekostnader

-34 460

-29 300

Rörelseresultat

13 740

23 074

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

118

12

Summa finansiella poster

118

12

Resultat efter finansiella poster

13 858

23 086

Resultat före skatt

13 858

23 086

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 830

-4 752

Årets resultat

11 028

18 334

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

287 884

233 806

Summa kortfristiga fordringar

287 884

233 806

Summa omsättningstillgångar

287 884

233 806

SUMMA TILLGÅNGAR

287 884

233 806

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		96 138	77 804
Årets resultat		11 028	18 334
Summa fritt eget kapital		107 166	96 138
Summa eget kapital		157 166	146 138
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 582	6 667
Övriga skulder		121 136	81 001
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	0
Summa kortfristiga skulder		130 718	87 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		287 884	233 806

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Eventalförpliktelser	0	0
	0	0

Göteborg 2024-06-01

Peter Vakker

Peter Vakker