

# Årsredovisning

för

## Skaraborg Storkök Fastigheter AB

559197-8589

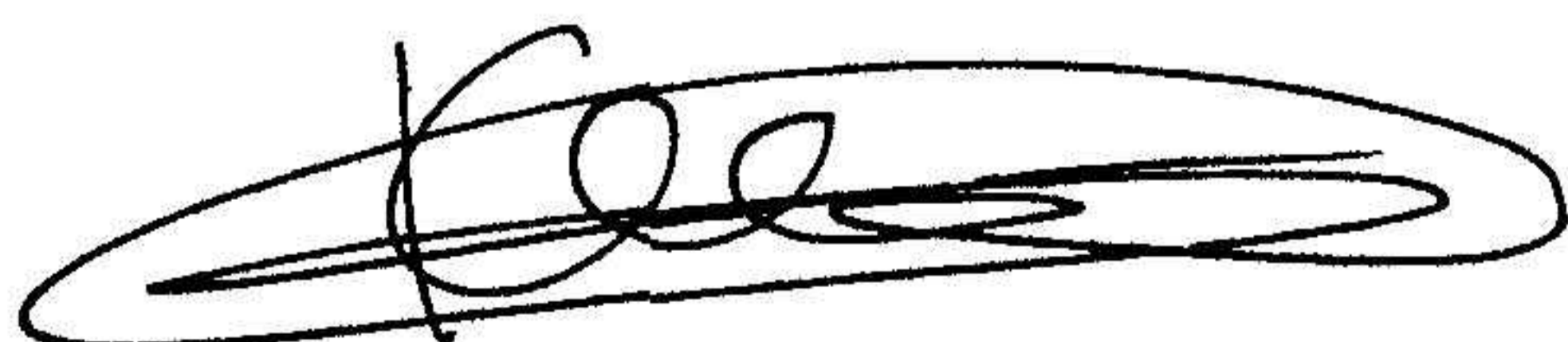
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skaraborg Storkök Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 15 maj 2025



Tony Kavak



Styrelsen för Skaraborg Storkök Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bygger, förvaltar och hyr ut lokaler.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	840	860	566	268
Resultat efter finansiella poster	13	50	80	-74
Soliditet (%)	2	2	1	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	25 112	50 143	<b>125 255</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		50 143	-50 143	<b>0</b>
Årets resultat			10 902	<b>10 902</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>75 255</b>	<b>10 902</b>	<b>136 157</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160.000:- (160.000:-).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 254
årets vinst	10 902
	<b>86 156</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	86 156
	<b>86 156</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		839 998	860 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>839 998</b>	<b>860 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Externa kostnader		-159 119	-185 654
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-292 198	-227 677
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-451 317</b>	<b>-413 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>388 681</b>	<b>446 669</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-375 656	-396 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-375 652</b>	<b>-396 526</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 029</b>	<b>50 143</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 029</b>	<b>50 143</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 127	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10 902</b>	<b>50 143</b>

2025081800451

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 367 986

6 660 184

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 367 986**

**6 660 184**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 367 986**

**6 660 184**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

87 500

0

Fordringar

179

98

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

95 688

155 264

**Summa kortfristiga fordringar**

**183 367**

**155 362**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

70 420

125 135

**Summa kassa och bank**

**70 420**

**125 135**

**Summa omsättningstillgångar**

**253 787**

**280 497**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 621 773**

**6 940 681**

2025081800452

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

75 254

25 111

Årets resultat

10 902

50 143

**Summa fritt eget kapital**

**86 156**

**75 254**

**Summa eget kapital**

**136 156**

**125 254**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5 676 654

5 936 658

**Summa långfristiga skulder**

**5 676 654**

**5 936 658**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

260 004

260 004

Leverantörsskulder

18 886

0

Skatteskulder

21 782

10 280

Övriga skulder

478 291

576 673

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

31 812

**Summa kortfristiga skulder**

**808 963**

**878 769**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 621 773**

**6 940 681**

2025061800453

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

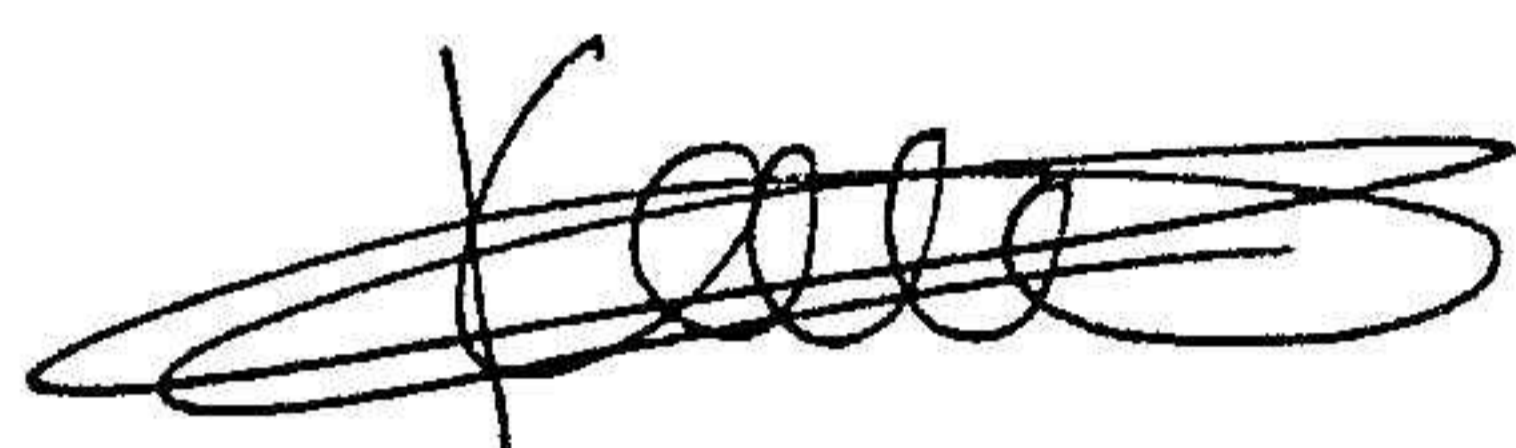
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 304 938	6 087 184
Inköp		1 217 754
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 304 938</b>	<b>7 304 938</b>
Ingående avskrivningar	-644 754	-417 077
Årets avskrivningar	-292 198	-227 677
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-936 952</b>	<b>-644 754</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 367 986</b>	<b>6 660 184</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 500 000	6 500 000
	<b>6 500 000</b>	<b>6 500 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 15 maj 2025



Tony Kavak

2025081800455