

Styrelsen och verkställande direktören för

## Halmstad Intressenter AB

Org nr 556399-1172

får härmed avge

# Årsredovisning

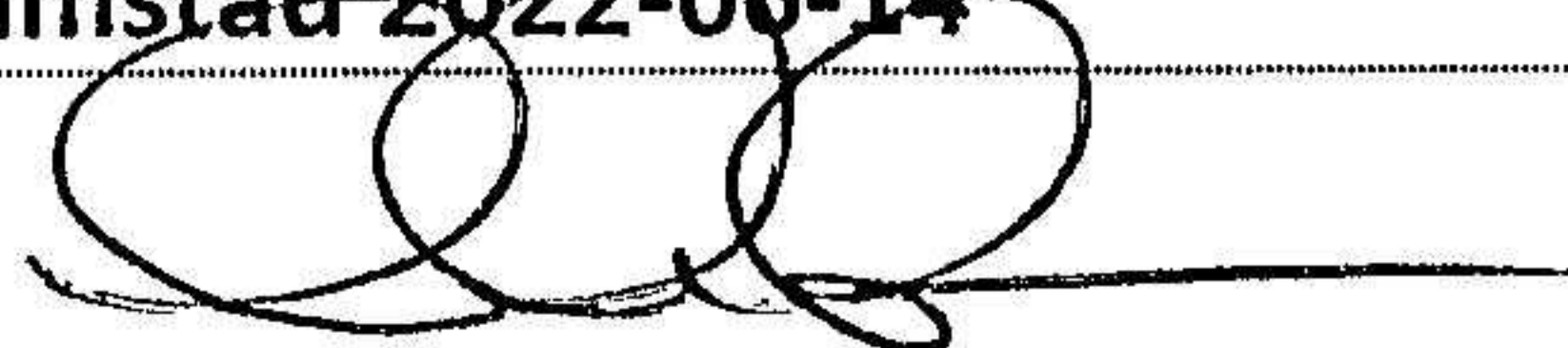
för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

### Innehåll:

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Intressenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 14 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

~~Halmstad-2022-06-14~~



Jan-Olof Svensson

Styrelsen och verkställande direktören för

## **Halmstad Intressenter AB**

Org nr 556399-1172

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

### **Innehåll:**

<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>5</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>9</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi samt förvalta fastigheter, aktier och andelar.

Bolagets verksamhetsår omfattar tiden 2022-01-01--2022-12-31.

### Resultat

Årets resultat uppgår till 1 171 849 kr (fg år 755 795 kr)

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 2 069 731, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		2 069 731
	Summa	<u>2 069 731</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

|

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		3 250 000	3 500 000
		<u>3 250 000</u>	<u>3 500 000</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-1 191 654	-1 715 606
Personalkostnader	1	-175 193	-256 822
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-219 086	-219 086
<b>Rörelseresultat</b>		<u>1 664 067</u>	<u>1 308 486</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 987	-121 592
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>1 561 080</u>	<u>1 186 894</u>
Återföring av periodiseringsfond		360 000	119 000
Avsättning till periodiseringsfond		-480 000	-330 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>1 441 080</u>	<u>975 894</u>
Skatt på årets resultat	3	-269 231	-220 099
<b>Årets resultat</b>		<u>1 171 849</u>	<u>755 795</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	4	6 212 036	6 431 122
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 212 036</b>	<b>6 431 122</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		15 892	2 751 623
		15 892	2 751 623
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 892</b>	<b>2 751 623</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 227 928</b>	<b>9 182 745</b>

2023061606082

1

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2 500 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		897 882	142 087
Årets resultat		1 171 849	755 795
		<u>2 069 731</u>	<u>897 882</u>
		2 189 731	1 017 882
 <b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		1 196 842	1 076 842
		<u>1 196 842</u>	<u>1 076 842</u>
 <b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit	8	360 589	28 763
Övriga skulder till kreditinstitut	7	–	6 732 565
		<u>360 589</u>	<u>6 761 328</u>
 <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut	7	–	125 000
Skulder till intresseföretag		2 357 630	–
Leverantörsskulder		63 992	–
Momsskuld		–	–
Skatteskulder		59 144	188 511
Övriga skulder		–	1 021
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	12 161
		<u>2 480 766</u>	<u>326 693</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 227 928</b>	<b>9 182 745</b>

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

<i>Belopp i kr</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 430 000	8 430 000
Företagsinteckningar	1 700 000	1 700 000
	<u>10 130 000</u>	<u>10 130 000</u>
 <b>Ansvarsförbindelser</b>	 Inga	 Inga

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan

#### *Fordringar*

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

1

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Varav män	100%	100%
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	136 755 (14 178)	199 836 (23 818)

Av företagets pensionskostnader avser 14 178 kr (f.å. 23 818) styrelse och VD.

**Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Byggnader och mark	219 086 <u>219 086</u>	219 086 <u>219 086</u>

**Not 3 Skatt på årets resultat**

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Periodens skattkostnad	-269 231 <u>-269 231</u>	-220 099 <u>-220 099</u>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	11 000 550	11 000 550
	<u>11 000 550</u>	<u>11 000 550</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-3 069 428	-2 850 342
Årets avskrivning enligt plan	-219 086	-219 086
	<u>-3 288 514</u>	<u>-3 069 428</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början och slut	-1 500 000	-1 500 000
	<u>-1 500 000</u>	<u>-1 500 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>6 212 036</u>	<u>6 431 122</u>

**Not 6 Eget kapital**

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	897 883
Årets resultat			1 171 849
<b>Vid årets slut</b>	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 069 732</u>

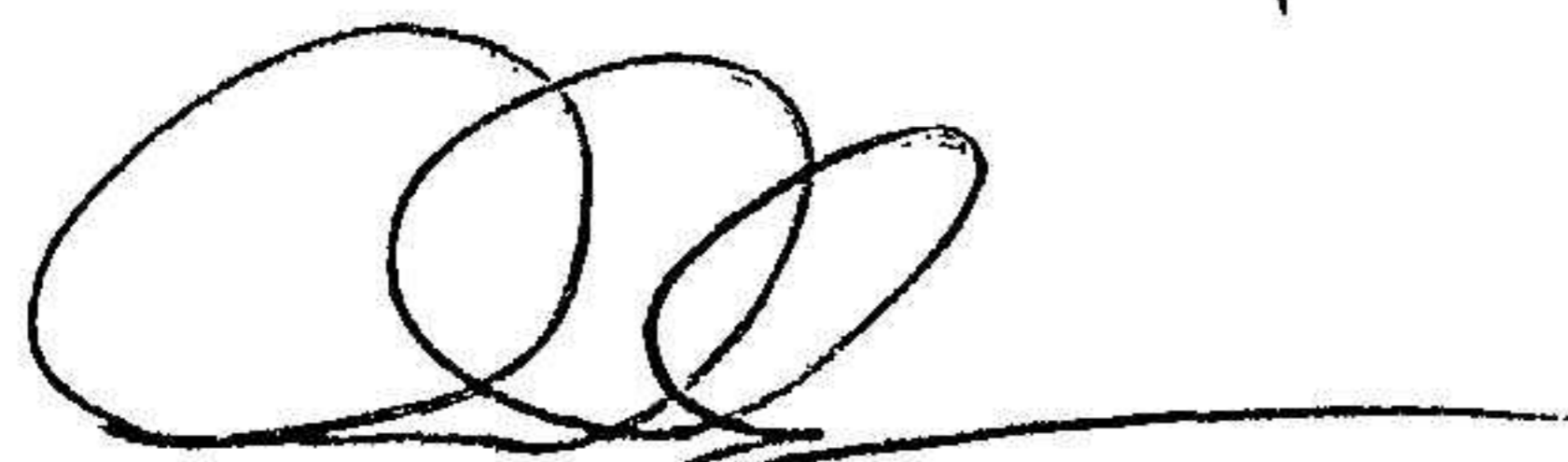
**Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen	–	625 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	–	6 364 965
	–	6 989 965

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-471 237	-139 411
Utnyttjat kreditbelopp	28 763	360 589

Halmstad 2023-06-14

Jan-Olof Svensson  
Verkställande direktör

Kristina Svensson