

Årsredovisning
för
Fam. Garnhed AB
556541-4470

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stellan Garnhed, Styrelseledamot
2023-06-17

Styrelsen för Fam. Garnhed AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en hyresfastighet i Vänersborg, enen 8 som är fullt uthyrd.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 299	1 278	1 243	1 214
Resultat efter finansiella poster	-137	202	108	-88
Soliditet (%)	52	50	49	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 024 341	160 363	8 304 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			160 363	-160 363	0
Årets resultat				-137 419	-137 419
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 184 704	-137 419	8 167 285

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 184 705
årets förlust	-137 419
	8 047 286

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (35 kronor per aktie)	35 000
i ny räkning överföres	8 012 286
	8 047 286

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 298 637	1 277 883
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 298 637	1 277 883
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-24 178	0
Övriga externa kostnader		-704 432	-364 994
Personalkostnader	2	-251 039	-252 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-241 433	-241 433
Summa rörelsekostnader		-1 221 082	-858 917
Rörelseresultat		77 555	418 966
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		594	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-215 568	-217 000
Summa finansiella poster		-214 974	-217 000
Resultat efter finansiella poster		-137 419	201 966
Resultat före skatt		-137 419	201 966
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-41 603
Årets resultat		-137 419	160 363

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	3	0	16 084
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	16 084
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	15 297 586	15 539 019
Summa materiella anläggningstillgångar		15 297 586	15 539 019
Summa anläggningstillgångar		15 297 586	15 555 103
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 495	18 398
Övriga fordringar		164 558	140 252
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 949
Summa kortfristiga fordringar		175 053	160 599
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		208 792	988 667
Summa kassa och bank		208 792	988 667
Summa omsättningstillgångar		383 845	1 149 266
SUMMA TILLGÅNGAR		15 681 431	16 704 369

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 184 705	8 024 341
Årets resultat		-137 419	160 363
Summa fritt eget kapital		8 047 286	8 184 704
Summa eget kapital		8 167 286	8 304 704
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 033 750	8 253 750
Summa långfristiga skulder		7 033 750	8 253 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		255 000	0
Leverantörsskulder		24 143	1 950
Skatteskulder		54 946	0
Övriga skulder		10 920	12 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 386	131 821
Summa kortfristiga skulder		480 395	145 915
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 681 431	16 704 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 084	16 084
Återbetalda förskott	-16 084	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 084
Utgående redovisat värde	0	16 084

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 465 725	16 465 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 465 725	16 465 725
Ingående avskrivningar	-926 706	-685 273
Årets avskrivningar	-241 433	-241 433
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 168 139	-926 706
Utgående redovisat värde	15 297 586	15 539 019

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	9 300 000	9 300 000
	9 300 000	9 300 000

Skövde 2023-03-01

Stellan Garnhed
Stellan Garnhed