

Årsredovisning
för
Lindbacka bruk AB
556747-7723

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Ollas, Styrelseledamot
2025-09-26

Styrelsen och verkställande direktören för Lindbacka bruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva elkraftproduktion, fastighetsutveckling, kompetensutveckling, konferens och event, lokaluthyrning till kontor, industri och handel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har renoveringsarbeten genomförts i konstruktionen ovan kanaler och mot Gamla fabriken som ansluter till den nya bro som Örebro kommun invigde i april 2024.

Eventlokalerna i Kvarnen och Gamla fabriken har under våren 2025 byggts om och godkänts utifrån rådande brand- och säkerhetskrav. Bland annat har huvudporten ändrats, ny invändig trapp byggts, ny utrymningsväg från plan två till angränsande rum tagits upp, nya brandvarnare installerats och rutiner i samband med uthyrning uppdaterats. Även den entrétrappen till kvarnen har renoverats.

Kvarnen har hyrts ut vid cirka 12 tillfällen under perioden första juli 2024 till sista juni 2025.

Under året har fler lokaler hyrts ut permanent till publikt inriktade verksamheter som bland annat café/krukmakeri samt bageri.

Vissa vakanser finns fortfarande och den pågående lågkonjunkturen påverkar antalet seriösa lokalförfrågningar.

Under året har flera av brukets hyresgäster samverkat runt olika event, öppethållande, försäljning och marknadsföring.

Kommande verksamhetsår kommer präglas av bland annat fortsatt planerat underhåll samt aktiviteter för att minska vakansgraden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 082	1 244	1 491	1 263
Resultat efter finansiella poster	-72	602	648	-152
Soliditet (%)	52	52	49	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 200	1 015 360	750 986	356 998	2 223 544
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			356 998	-356 998	0
Uppskrivningsfond		-106 880			-106 880
Årets resultat				24 232	24 232
Belopp vid årets utgång	100 200	908 480	1 107 984	24 232	2 140 896

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 107 984
årets vinst	24 232
	1 132 216

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 132 216
	1 132 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 081 797	1 244 094
Övriga rörelseintäkter	335	43 171
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 082 132	1 287 265

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-7 843	0
Övriga externa kostnader	-979 001	-512 615
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-107 082	-107 071
Summa rörelsekostnader	-1 093 926	-619 686
Rörelseresultat	-11 794	667 579

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 210	34 848
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 905	-100 473
Summa finansiella poster	-60 695	-65 625
Resultat efter finansiella poster	-72 489	601 954

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	105 000	-151 395
Summa bokslutsdispositioner	105 000	-151 395
Resultat före skatt	32 511	450 559

Skatter

Skatt på årets resultat	-8 279	-93 561
Årets resultat	24 232	356 998

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 507 283	2 621 211
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 507 283	2 621 211
Summa anläggningstillgångar		2 507 283	2 621 211
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 713	104 200
Övriga fordringar		20 681	3 334
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 436	38 910
Summa kortfristiga fordringar		95 830	146 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 726 538	1 871 643
Summa kassa och bank		1 726 538	1 871 643
Summa omsättningstillgångar		1 822 368	2 018 087
SUMMA TILLGÅNGAR		4 329 651	4 639 298

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 200	100 200
Uppskrivningsfond		908 480	1 015 360
Summa bundet eget kapital		1 008 680	1 115 560
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 107 984	750 986
Årets resultat		24 232	356 998
Summa fritt eget kapital		1 132 216	1 107 984
Summa eget kapital		2 140 896	2 223 544
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		151 395	256 395
Summa obeskattade reserver		151 395	256 395
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 509 902	1 549 910
Summa långfristiga skulder		1 509 902	1 549 910
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 008	40 008
Leverantörsskulder		25 228	95 015
Skatteskulder		0	66 742
Övriga skulder		326 888	301 787
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 334	105 897
Summa kortfristiga skulder		527 458	609 449
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 329 651	4 639 298

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 355 546	3 355 546
Inköp	100 034	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 455 580	3 355 546
Ingående avskrivningar	-1 749 695	-1 642 624
Årets avskrivningar	-107 082	-107 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 856 777	-1 749 695
Ingående uppskrivningar	1 015 360	1 122 240
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-106 880	-106 880
Utgående ackumulerade uppskrivningar	908 480	1 015 360
Utgående redovisat värde	2 507 283	2 621 211

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 400	26 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 400	26 400
Ingående avskrivningar	-26 400	-26 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 400	-26 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 349 870	1 589 918
	1 349 870	1 589 918

Årsredovisningen beslutades 2025-09-23

Robert Davidsson
Robert Davidsson
Ordförande
2025-09-23

Fredrik Westin
Fredrik Westin

2025-09-23

Torbjörn Ollas
Torbjörn Ollas
Verkställande direktör
2025-09-23