

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggpoolen i Sundsvall AB

Org.nr. 559376-8533

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-22--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Anders Granström, Styrelseledamot

2023-05-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och byggnadsarbeten samt arbeten och konsultationer inom fastighetsteknisk service och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Sundsvall.

Bolaget ägs till 100% av Kraften Invest AB, org nr 556954-9552, med säte i Sundsvall.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-04-22 och började bedriva sin verksamhet i juni.

#### Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	33 263 105
Resultat efter finansiella poster	2 713 736
Soliditet (%)	16,62
Balansomslutning	13 251 780

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	50 000		50 000
Årets resultat		1 558 340	1 558 340
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 558 340</u>	<u>1 608 340</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>1 558 340</u>
	1 558 340

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 558 340</u>
	1 558 340

Byggpoolen i Sundsvall AB

Org.nr. 559376-8533

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Byggpoolen i Sundsvall AB

Org.nr. 559376-8533

## RESULTATRÄKNING

Not  
2022-04-22  
2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	33 263 105
Övriga rörelseintäkter	834
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>33 263 939</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-27 854 402
Övriga externa kostnader	-1 660 402
Personalkostnader	2 -1 015 587
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 970
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-30 549 361</b>

### Rörelseresultat

2 714 578

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	143
Räntekostnader och liknande resultatposter	-985
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-842</b>

### Resultat efter finansiella poster

2 713 736

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-650 000
Förändring av överavskrivningar	-99 609
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-749 609</b>

### Resultat före skatt

1 964 127

### Skatter

Skatt på årets resultat	-405 787
-------------------------	----------

### Årets resultat

**1 558 340**

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	23 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>522 664</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>545 864</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>545 864</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		6 248 715
Fordringar hos koncernföretag		913 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>217 864</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 380 266</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		<u>5 325 650</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 325 650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 705 916</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 251 780</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		1 558 340
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 558 340</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 608 340
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar		99 609
Övriga obeskattade reserver		650 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>749 609</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	5	
Skulder till koncernföretag		4 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>4 000 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		451 494
Leverantörsskulder		3 396 052
Skulder till koncernföretag		260 889
Skatteskulder		382 353
Övriga skulder		1 915 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		487 955
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>6 893 831</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 251 780</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

<b>Tillämpade avskrivningstider:</b>	<b>Antal år</b>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>
	Medelantal anställda	
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.	
	Medelantal anställda har varit	2,00

**NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN**

<b>Not 3</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2022-12-31</b>
	Inköp	24 000
	Utgående anskaffningsvärden	24 000
	Årets avskrivningar	-800
	Utgående avskrivningar	-800
	Redovisat värde	23 200

## Byggpoolen i Sundsvall AB

Org.nr. 559376-8533

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>
	Inköp	590 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-50 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>540 000</b>
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	834
	Årets avskrivningar	<u>-18 170</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b><u>-17 336</u></b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>522 664</b>
<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>4 000 000</u>
		<b>4 000 000</b>

### ÖVRIGA NOTER

#### Not 6 Koncernförhållanden

Koncernredovisning upprättas av moderbolaget Kraften Invest AB, org nr 556954-9552, med säte i Sundsvall.

Byggpoolen i Sundsvall AB  
Org.nr. 559376-8533

**Not 7      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall

Anders Granström  
Anders Granström

2023-05-02

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital signatur 2 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Eriksson  
Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggpoolen i Sundsvall AB, org.nr 559376-8533

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggpoolen i Sundsvall AB för räkenskapsåret 22 april 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggpoolen i Sundsvall ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggpoolen i Sundsvall AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggpoolen i Sundsvall AB för räkenskapsåret 22 april 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggpoolen i Sundsvall AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 2 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Mattias Eriksson*  
Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor