

Årsredovisning

för

Baltazar Agro Properties AB

559328-8607

Räkenskapsåret

2021-07-27 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Sundström, Styrelseledamot
2022-10-21

Styrelsen för Baltazar Agro Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-27 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 100 % av Baltazar Agro AB, 556893-6701.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt in en tomt under räkenskapsåret samt påbörjat en nybyggnad av en ekonomibygnad med kontor på denna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-9
Soliditet (%)	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	750 000		750 000
Årets resultat		-9 385	-9 385
Belopp vid årets utgång	750 000	-9 385	740 615

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 385
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 385
	-9 385

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-27
-2022-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 360

Summa rörelsekostnader

-9 360

Rörelseresultat

-9 360

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25

Summa finansiella poster

-25

Resultat efter finansiella poster

-9 385

Resultat före skatt

-9 385

Årets resultat

-9 385

Balansräkning **Not** **2022-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 1 682 174

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 1 169 760

Summa materiella anläggningstillgångar 2 851 934

Summa anläggningstillgångar 2 851 934

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 309 389

Summa kortfristiga fordringar 309 389

Kassa och bank

Kassa och bank 20 016

Summa kassa och bank 20 016

Summa omsättningstillgångar 329 405

SUMMA TILLGÅNGAR 3 181 339

Balansräkning	Not	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		750 000
Summa bundet eget kapital		750 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-9 385
Summa fritt eget kapital		-9 385
Summa eget kapital		740 615
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	2 325 000
Summa långfristiga skulder		2 325 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		107 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000
Summa kortfristiga skulder		115 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 181 339

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30
Inköp	1 682 174
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 682 174
Årets avskrivningar	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0
Utgående redovisat värde	1 682 174

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30
Inköp	1 169 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 169 760
Utgående redovisat värde	1 169 760

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	
Moderbolag	2 325 000
	2 325 000

Öjeby 2022-10-21

Magnus Sundström
Magnus Sundström