

ÅRSREDOVISNING

för

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

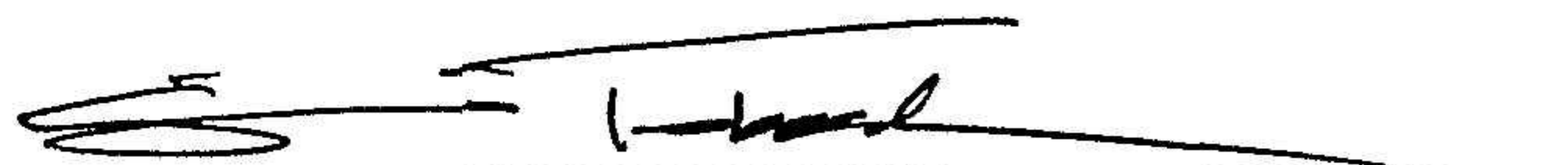
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Garaget Diana AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STOCKHOLM 2024-06-28



Binyam Tekeste

2024073009136

ÅRSREDOVISNING

för

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadsrätter samt parkeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några andra väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har ej inträffat.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	413 000	344 167	75 291	180 699
Resultat efter finansiella poster	-225 877	-297 086	-267 013	-95 269
Soliditet (%)	7,45	1,94	12,83	18,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	296 726	-297 086	-360
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-297 086	297 086	0
Årets resultat			-225 877	-225 877
Belopp vid årets utgång	50 000	399 640	-225 877	173 763

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	399 640
Årets resultat	-225 877
	<hr/>
	173 763

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	173 763
	<hr/>
	173 763

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		413 000	344 167
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>413 000</u>	<u>344 167</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-141 412	-133 152
Övriga externa kostnader		-270 370	-283 185
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-171 667</u>	<u>-171 667</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-583 449</u>	<u>-588 004</u>
Rörelseresultat		-170 449	-243 837
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-55 500</u>	<u>-53 250</u>
Summa finansiella poster		<u>-55 428</u>	<u>-53 249</u>
Resultat efter finansiella poster		-225 877	-297 086
Resultat före skatt		-225 877	-297 086
Årets resultat		<u>-225 877</u>	<u>-297 086</u>

2024073009138

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

457 775

555 298

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

1 011 702

1 085 846

Summa materiella anläggningstillgångar

1 469 477

1 641 144

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

500 000

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

500 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

1 969 477

2 141 144

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

73

15 991

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 490

374 341

Summa kortfristiga fordringar

41 563

390 332

Kassa och bank

Kassa och bank

989 646

19 005

Summa kassa och bank

989 646

19 005

Summa omsättningstillgångar

1 031 209

409 337

SUMMA TILLGÅNGAR**3 000 686****2 550 481**

2024073009139



Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

399 640

296 726

Årets resultat

-225 877

-297 086

Summa fritt eget kapital

173 763

-360

Summa eget kapital

223 763

49 640

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

1 958 750

1 903 250

Summa långfristiga skulder

1 958 750

1 903 250

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 000

5 491

Skulder till koncernföretag

592 100

592 100

Övriga skulder

175 073

0

Summa kortfristiga skulder

818 173

597 591

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 000 686****2 550 481**

2024073009140

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5-20

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Noter till resultaträkningen**Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter**

2023

2022

Räntekostnader och liknande resultatposter
som avser skulder till koncernföretag

-55 500

-53 250

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

660 859

660 859

Utgående anskaffningsvärden

660 859

660 859

Ingående avskrivningar

-105 561

-8 038

Årets avskrivningar

-97 523

-97 523

Utgående avskrivningar

-203 084

-105 561

Redovisat värde

457 775

555 298

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 482 874

1 298 174

Inköp

0

184 700

Utgående anskaffningsvärden

1 482 874

1 482 874

Ingående avskrivningar

-397 028

-322 884

Årets avskrivningar

-74 144

-74 144

Utgående avskrivningar

-471 172

-397 028

Redovisat värde

1 011 702

1 085 846

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
	Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
	Redovisat värde	500 000	500 000

Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 958 750	1 903 250

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Unknown AB, Org. nr 559064-1584, säte Stockholm.

Minsta koncernredovisning upprättas av:

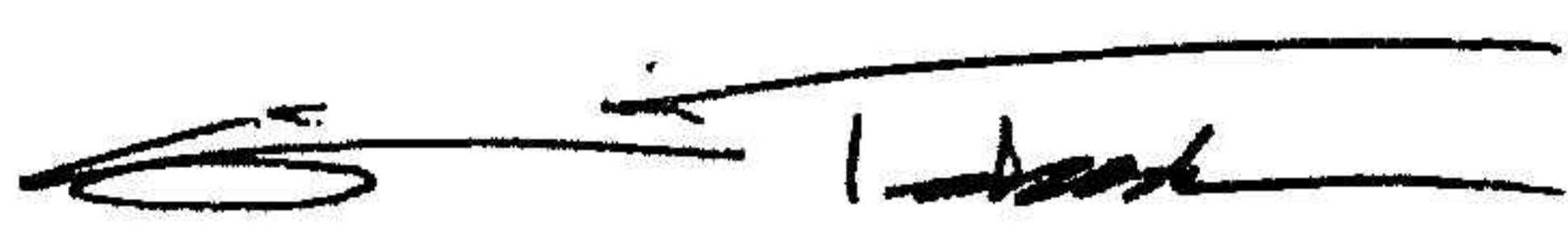
Unknown AB, Org. nr 559064-1584, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM 2024-06-28


Binyam Tekeste
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.


Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Garaget Diana AB

Org.nr. 556883 - 1522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Garaget Diana AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Garaget Diana ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Garaget Diana AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Garaget Diana AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Garaget Diana AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

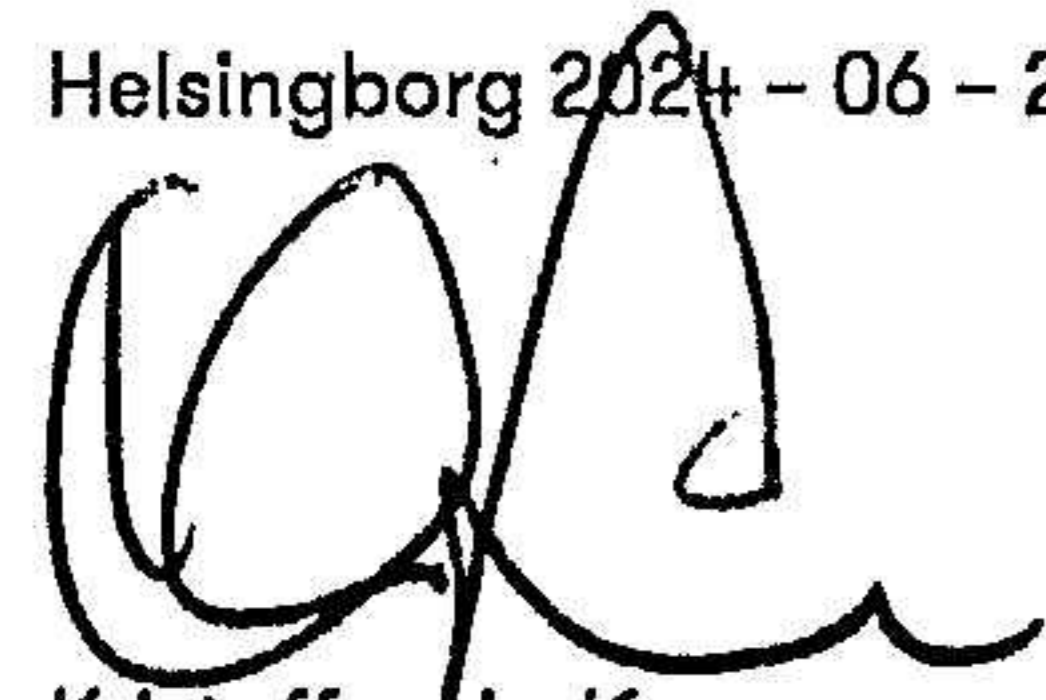
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg 2024 - 06 - 28



Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.