

# Årsredovisning

för

## Östersund Multichallenge AB

556677-1605

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Edin, Styrelseledamot  
2024-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Östersund Multichallenge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten omfattar äventyrs- och upplevelseindustri, Idrottslig verksamhet, konferensverksamhet, vandrarhemverksamhet, restaurangverksamhet med servering av mat och dryck samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund, Jämtlands län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamhetsåret 2023 har inneburit rekord i såväl omsättning som lönsamhet.

I ett klimat med högre ränteläge och inkommande lågkonjunktur, har vi arbetat hårt med vår kostnadshållning, rätt prisbild för våra varor- och tjänster samt fortsatt stärkande av våra varumärken.

Vårt arbete med att fortsätta effektivisera och förbättra verksamheten fortsätter för att fortsatt vara en viktig och naturlig del i Jämtlands turistnäring.

2024 har börjat på ett tillfredställande sätt med fortsatt stort intresse för vår anläggning, där vi ser fram emot ytterligare ett spännande år i vår historia

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	22 908	22 138	13 532	5 099
Resultat efter finansiella poster	3 886	2 172	1 119	-611
Soliditet (%)	42	36	23	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 375 834	1 729 757	<b>3 205 591</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 048 000		<b>-3 048 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 729 757	-1 729 757	<b>0</b>
Årets resultat			2 293 333	<b>2 293 333</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>57 591</b>	<b>2 293 333</b>	<b>2 450 924</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 591
årets vinst	2 293 333
	<b>2 350 924</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	1 150 924
	<b>2 350 924</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		22 908 202	22 137 917
Övriga rörelseintäkter		880 991	1 226 610
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 789 193</b>	<b>23 364 527</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 295 043	-4 054 314
Övriga externa kostnader		-6 859 642	-7 726 898
Personalkostnader	2	-9 684 642	-8 697 560
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-585 685	-604 260
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 425 012</b>	<b>-21 083 032</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 364 181</b>	<b>2 281 495</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 623 418	8 409
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 907	-117 742
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 521 511</b>	<b>-109 333</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 885 692</b>	<b>2 172 162</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-984 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-984 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 901 692</b>	<b>2 172 162</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-608 359	-442 405
<b>Årets resultat</b>		<b>2 293 333</b>	<b>1 729 757</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	214 861	153 896
Inventarier, verktyg och installationer	4	739 757	939 556
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	942 778	1 229 822
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 897 396</b>	<b>2 323 274</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar		20 314	18 856
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>170 314</b>	<b>168 856</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 067 710</b>	<b>2 492 130</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		437 175	424 814
<b>Summa varulager</b>		<b>437 175</b>	<b>424 814</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		656 642	735 198
Övriga fordringar		830 914	1 443 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		460 116	587 113
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 947 672</b>	<b>2 766 188</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 613 287	3 482 168
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 613 287</b>	<b>3 482 168</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 998 134</b>	<b>6 673 170</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 065 844</b>	<b>9 165 300</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 591	1 375 834
Årets resultat		2 293 333	1 729 757
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 350 924</b>	<b>3 105 591</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 450 924</b>	<b>3 205 591</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 156 448	172 448
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 156 448</b>	<b>172 448</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		202 898	319 855
Övriga skulder		123 528	1 282 222
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>326 426</b>	<b>1 602 077</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		86 957	206 957
Förskott från kunder		237 127	149 059
Leverantörsskulder		1 184 083	1 495 554
Skatteskulder		914 705	435 050
Övriga skulder		713 429	676 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		995 745	1 222 275
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 132 046</b>	<b>4 185 184</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 065 844</b>	<b>9 165 300</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	5 665 000	5 665 000
	<b>5 665 000</b>	<b>5 665 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	18	12

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 124 568	2 017 662
Inköp	112 276	106 906
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 236 844</b>	<b>2 124 568</b>
Ingående avskrivningar	-1 970 671	-1 933 851
Årets avskrivningar	-51 312	-36 820
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 021 983</b>	<b>-1 970 671</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>214 861</b>	<b>153 897</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 859 561	2 750 101
Inköp	66 280	109 460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 925 841</b>	<b>2 859 561</b>
Ingående avskrivningar	-1 920 005	-1 622 443
Årets avskrivningar	-266 079	-297 562
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 186 084</b>	<b>-1 920 005</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>739 757</b>	<b>939 556</b>

### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 099 328	5 099 328
Omklassificeringar	-18 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 080 578</b>	<b>5 099 328</b>
Ingående avskrivningar	-3 869 506	-3 601 212
Årets avskrivningar	-268 294	-268 294
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 137 800</b>	<b>-3 869 506</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>942 778</b>	<b>1 229 822</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 289 855 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-202 898	-1 544 855
	<b>-202 898</b>	<b>-1 544 855</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-86 957	-356 957
	<b>-86 957</b>	<b>-356 957</b>

## Underskrifter

Underskrifter

Östersund

*Nicklas Edin*  
Nicklas Edin  
Ordförande  
2024-05-08

*Jennie Blom*  
Jennie Blom  
Styrelseledamot  
2024-05-08

*Tobias Edin*  
Tobias Edin  
Verkställande direktör  
2024-05-08

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-09

*Jessica Aldefelt*  
Jessica Aldefelt  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Östersund Multichallenge AB**  
Org.nr 556677-1605

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östersund Multichallenge AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersund Multichallenge ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östersund Multichallenge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östersund Multichallenge AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östersund Multichallenge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2024-05-09

*Jessica Aldefelt*

---

Jessica Aldefelt  
Auktoriserad revisor