

ÅRSREDOVISNING

för

KAB Röd AB

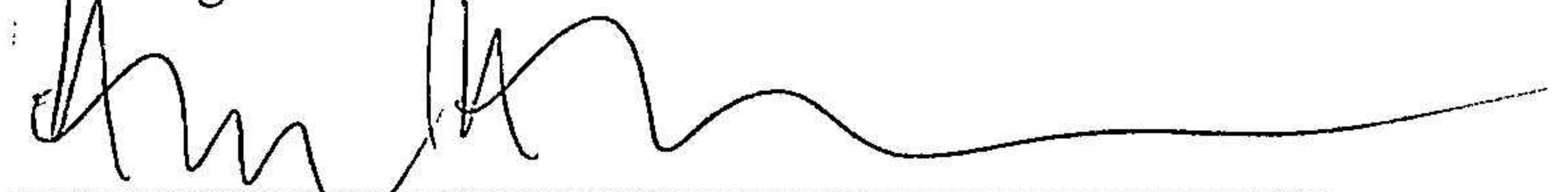
Org.nr. 559028-6653

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i KAB Röd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-05-27



Anna Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KAB Holding 7 AB, org.nr 556943-3922, som är ett helägt dotterbolag till KAB Fastigheter AB (org.nr 556355-9250) och har säte i Göteborg. KAB Fastigheter AB upprättar koncernredovisning.

Bolaget äger och förvaltar from den 1 december 2015 fastigheten Göteborg Röd 2:47 i Torslanda. Fastigheten består av ca 815 m2 lokaler och hyrs i sin helhet ut till HTE Produktion AB.

Bolaget redovisar en vinst efter finansiella poster på 701 tkr (427 tkr). Under året har bolaget lämnat koncernbidrag till KAB Fastigheter AB med 0 tkr (713 tkr). Bolagets verksamhet förväntas bedrivas på nuvarande nivå år 2024.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 914	1 757	1 701	1 697	1 673
Res. efter finansiella poster	701	427	571	602	634
Balansomslutning	22 477	20 585	21 528	22 286	21 098
Soliditet, synlig (%)	3,4	1,0	2,0	2,8	4,0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Investering och finansiering

Bolaget gjorde inga investeringar i anläggningstillgångar år 2023.

Bolaget är anslutet till gemensamt koncernkonto och redovisar därför inte några likvida medel. Bolagets del av koncernens likvida medel uppgår till 4.013 tkr (1.637 tkr) och redovisas som kortfristiga fordringar hos koncernföretag. Långfristiga skulder till moderbolag redovisas till 21.017 tkr (20.312 tkr) vid året slut.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	380 603	-227 086	153 517
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-227 086	227 086	0
Årets vinst				412 649	412 649
Belopp vid årets utgång	50 000	0	153 517	412 649	566 166

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	153 517
årets vinst	412 649
	<u>566 166</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	566 166
	<u>566 166</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Hysesintäkter	3	1 913 549	1 756 809
Fastighetskostnader	4,7	-161 333	-328 530
Avskrivningar enligt plan	5	-405 529	-405 529
Fastighetsförvaltningens resultat		1 346 687	1 022 750
Rörelsens kostnader	7		
Administrationskostnader	6	-142 462	-154 304
		-142 462	-154 304
Rörelseresultat	8	1 204 225	868 446
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	46 136	504
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-549 415	-442 346
		-503 279	-441 842
Resultat efter finansiella poster		700 946	426 604
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-183 400	0
Lämnade koncernbidrag	8	0	-712 730
		-183 400	-712 730
Resultat före skatt		517 546	-286 126
Skatt på årets resultat	9	-104 897	59 040
Årets resultat		412 649	-227 086

KAB Röd AB
Org.nr. 559028-6653

2024052808269

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	10	<u>17 925 415</u>	<u>18 330 944</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		17 925 415	18 330 944
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	14	<u>174 633</u>	<u>166 117</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		174 633	166 117
Summa anläggningstillgångar		18 100 048	18 497 061
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	8	4 013 357	1 636 823
Aktuell skattefordran		0	106 692
Övriga fordringar		362 177	343 646
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	<u>1 364</u>	<u>1 277</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 376 898	2 088 438
Summa omsättningstillgångar		4 376 898	2 088 438
SUMMA TILLGÅNGAR		22 476 946	20 585 499

BALANSRÄKNING		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	13	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		153 517	380 603
Årets resultat		<u>412 649</u>	<u>-227 086</u>
Summa fritt eget kapital		566 166	153 517
Summa eget kapital		616 166	203 517
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		<u>183 400</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		183 400	0
Långfristiga skulder	15		
Skulder till koncernföretag	8	<u>21 016 610</u>	<u>20 312 155</u>
Summa långfristiga skulder		21 016 610	20 312 155
Kortfristiga skulder			
Aktuell skatteskuld		6 721	0
Övriga skulder		200 438	59 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	<u>453 611</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		660 770	69 827
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 476 946	20 585 499

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Hysesintäkterna redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.

Finansiella kostnader

Lånekostnader redovisas som kostnader i den period till vilken de hänför sig.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Inga låneutgifter aktiveras.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Stomme	80
Fasader, fönster, tak	40-50
Installationer, stammar	50
Stomkomplettering, köksinredning	30
Hysesgästanpassningar	10
Byggnads- och markinventarier	10
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

NOTER

Leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing, oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där bolaget är leasegivare avser främst hyresavtal på lokaler. Bolagets hyresavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Kundfordringar och övriga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas i bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpningen av redovisningsprinciper, baseras på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och antaganden är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Eventuella ändringar av uppskattningar och bedömningar redovisas i den period ändringen görs.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Operationella leasingavtal	2023	2022
	Kommersiella lokaler:		
	Inom ett år	1 569 230	1 473 716
	2-5 år	6 276 920	0
	Senare än 5 år	1 438 461	0
		<u>9 284 611</u>	<u>1 473 716</u>

Bolaget hyr ut sina förvaltningsfastigheter enligt operationella leasingavtal. Det förekommer indexvillkor för bolagets uthyrning av kommersiella lokaler. De framtida icke uppsägningsbara leasingbetalningarna anges i nominella belopp och exkl utdebitering av bränsle, VA och fastighetsskatt där dessa inte ingår i den avtalade bashyran.

Kostnaden för leasingavtal där bolaget är leasetagare uppgår till 0 kr.

NOTER

2024052808273

Not 4	Fastighetskostnader	2023	2022
	Drift	6 932	7 870
	Reparation och underhåll	20 281	186 540
	Fastighetsskatt	134 120	134 120
		<u>161 333</u>	<u>328 530</u>

Not 5	Avskrivningar enligt plan	2023	2022
	Byggnader	377 721	377 721
	Byggnads- och markinventarier	27 808	27 808
		<u>405 529</u>	<u>405 529</u>

Not 6	Ersättning till revisorer	2023	2022
	Revisionsuppdrag	15 725	15 787
		<u>15 725</u>	<u>15 787</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats under räkenskapsåret.

Not 8	Transaktioner med närstående	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	-119 668	-130 761
	Ränteintäkter	37 779	0
	Räntekostnader	-549 415	-442 346

Moderföretag i den största koncern där bolaget är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är KAB Fastigheter AB, 556355-9250, Göteborg. Bolaget har under år 2020 anslutits till ett gemensamt koncernkonto. Bolagets del av likvida medel redovisas som kortfristiga fordringar hos koncernföretag. Inköp och försäljningar avseende koncernföretag anges ovan. Bolaget har lämnat koncernbidrag till KAB Fastigheter AB med 0 tkr (713 tkr).

Not 9	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-113 413	0
	Uppskjuten skatt	8 516	59 040
		<u>-104 897</u>	<u>59 040</u>

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	517 546	-286 126
---------------------	---------	----------

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-106 614	58 942
-------------------------------	----------	--------

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-5 917	-56 443
Ej skattepliktiga intäkter	1 722	104
Skattemässiga justeringar	-2 604	-2 603
Förändring Uppskjuten skatt	8 516	59 040
Summa	<u>-104 897</u>	<u>59 040</u>

NOTER

2024052808274

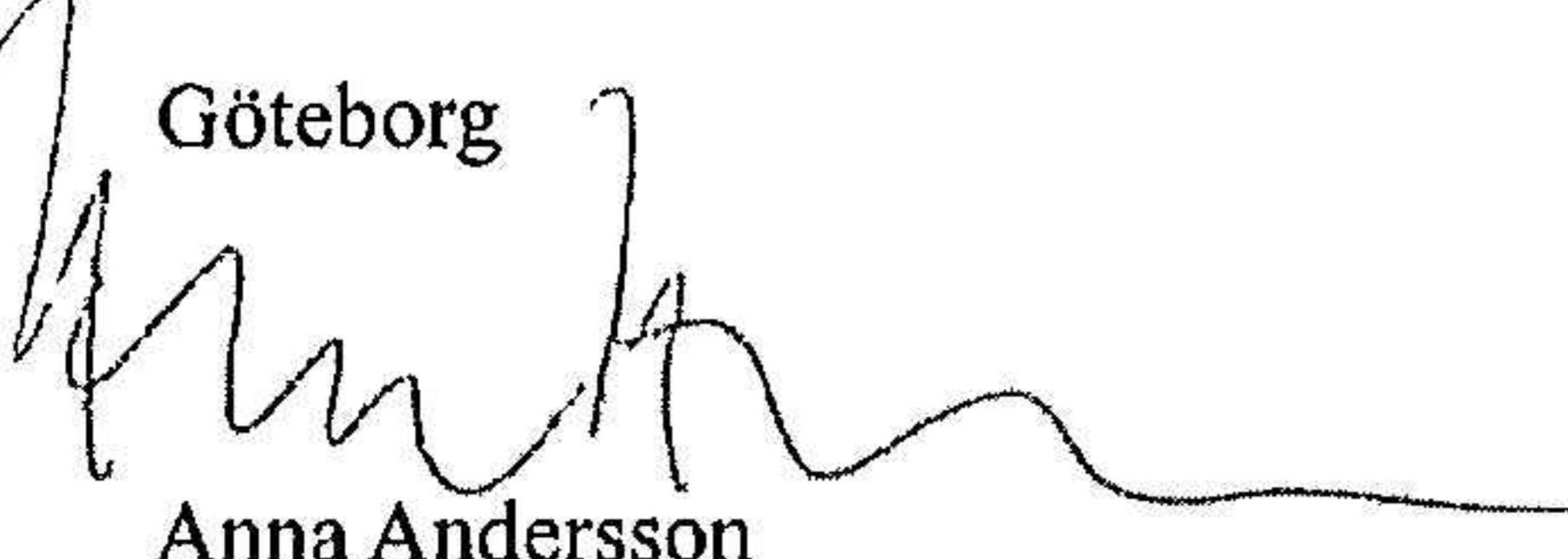
Not 10 Förvaltningsfastigheter	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	20 993 977	20 993 977
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 993 977	20 993 977
Ingående avskrivningar	-2 663 033	-2 257 504
Årets avskrivningar	-405 529	-405 529
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 068 562	-2 663 033
Utgående redovisat värde	17 925 415	18 330 944
Not 11 Specifikation restvärde	2023	2022
Mark	2 461 787	2 461 787
Byggnader	15 347 761	15 725 482
Fastighets- och markinventarier	115 867	143 675
	17 925 415	18 330 944
Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringar	1 364	1 277
	1 364	1 277
Not 13 Upplýsningar om aktiekapital		
	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde	500	100,00
Not 14 Uppskjuten skatt		2023-12-31
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Byggnader och mark	43 058	8 870
Framtida ränteavdrag	804 677	165 763
		174 633
		Uppskjuten skatteskuld
		0
		0
		0
		2022-12-31
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Byggnader och mark	30 419	6 266
Framtida ränteavdrag	775 975	159 851
		166 117
		Uppskjuten skatteskuld
		0
		0
		0
Not 15 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen</u>		
Skulder till koncernföretag	19 000 000	19 000 000
Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
Förskottsbetalda hyror	443 611	0
Övriga poster	10 000	10 000
	453 611	10 000

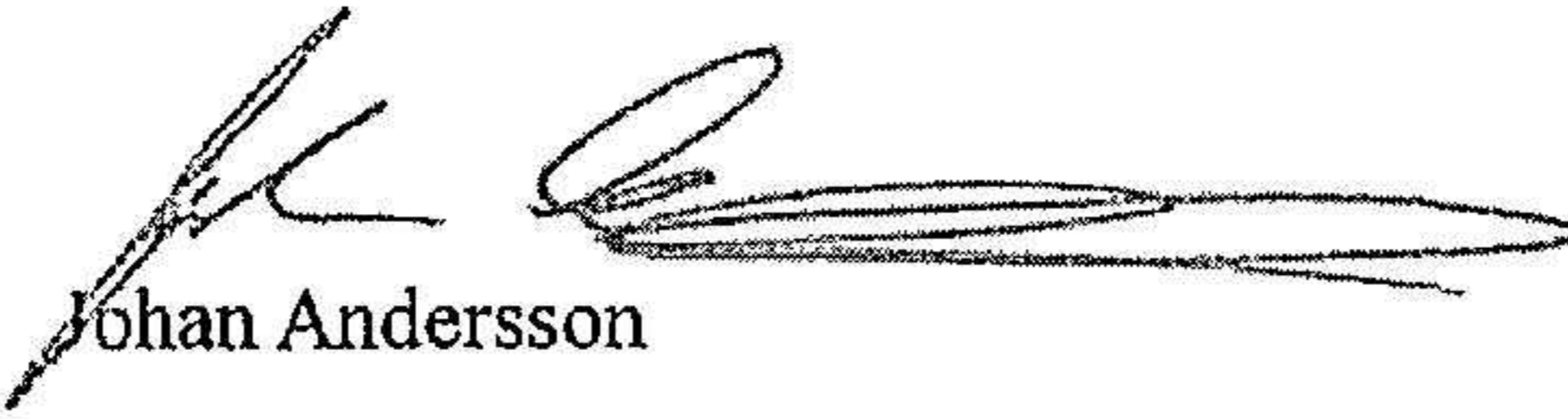
NOTER

Not 17 Definition av nyckeltal

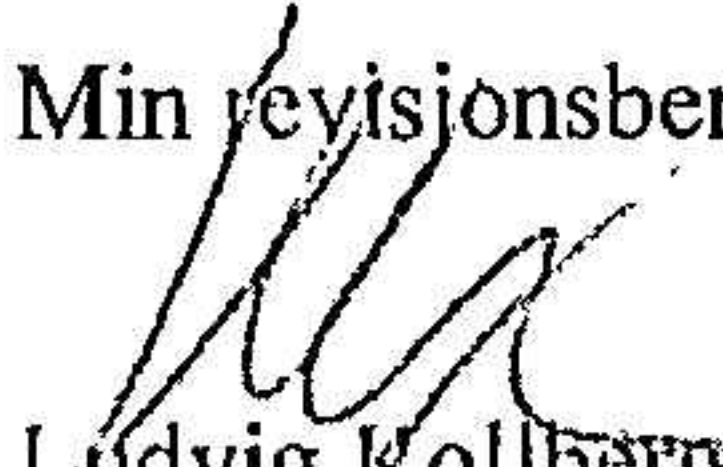
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning.

2024052808275

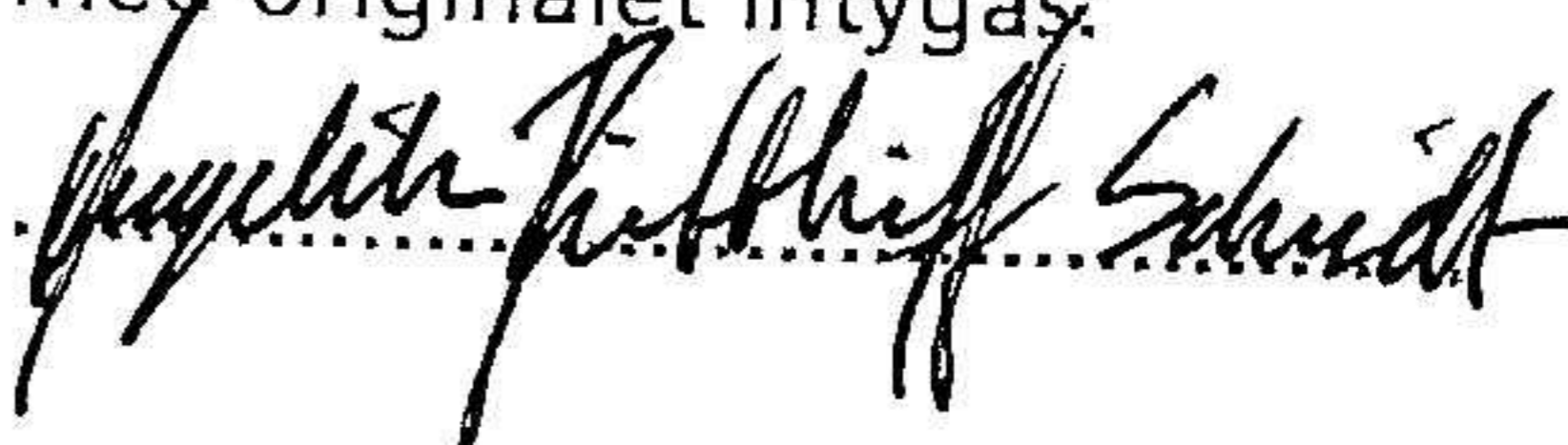
Göteborg

Anna Andersson
Verkställande direktör
2024-05-17


Johan Andersson
2024-05-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2024.


Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KAB Röd AB
Org.nr. 559028-6653

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KAB Röd AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KAB Röd ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Röd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

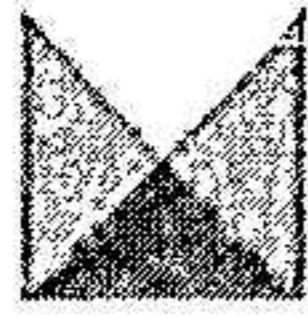
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.





Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KAB Röd AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Röd AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 23/5 2024

Ludvig Kolberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

[Signature]