

Årsredovisning

för

BJURSTRÖM FASTIGHETSBYRÅ AB

559086-6413

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Bjurström, Styrelseledamot

2025-06-23

Styrelsen och verkställande direktören för BJURSTRÖM FASTIGHETSBYRÅ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av aktier. Bolaget är ett holdingbolag.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget sålt sina aktier i dotterbolaget Fastighetsbyrån i Munkedal AB med tillträde 1 januari 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	239	123	270	163
Balansomslutning	1 062	1 126	1 182	1 148
Eget kapital	916	677	554	285
Soliditet (%)	86,3	60,1	46,9	24,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	504 453	122 621	677 074
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		122 621	-122 621	0
Årets resultat			238 863	238 863
Belopp vid årets utgång	50 000	627 074	238 863	915 937

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40.000 kr (40.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	627 075
årets vinst	238 863
	865 938
disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	40 000
till aktieägare utdelas (6 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	525 938
	865 938

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-600	-8 365
Summa rörelsekostnader		-600	-8 365
Rörelseresultat		-600	-8 365
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		250 020	150 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 557	-19 014
Summa finansiella poster		239 463	130 986
Resultat efter finansiella poster		238 863	122 621
Resultat före skatt		238 863	122 621
Årets resultat		238 863	122 621

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	1 104 980
Andra långfristiga fordringar	4	400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	1 104 980
Summa anläggningstillgångar		400 000	1 104 980
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		41 004	0
Övriga fordringar		600 000	0
Summa kortfristiga fordringar		641 004	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 847	21 200
Summa kassa och bank		20 847	21 200
Summa omsättningstillgångar		661 851	21 200
SUMMA TILLGÅNGAR		1 061 851	1 126 180

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		627 075	504 453
Årets resultat		238 863	122 621
Summa fritt eget kapital		865 938	627 074
Summa eget kapital		915 938	677 074
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	70 000
Skulder till koncernföretag		0	113 996
Summa långfristiga skulder		0	183 996
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	175 836
Skulder till koncernföretag		0	9 125
Övriga skulder		65 872	65 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 041	14 277
Summa kortfristiga skulder		145 913	265 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 061 851	1 126 180

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 104 980	1 104 980
Försäljningar	-1 104 980	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 104 980
Utgående redovisat värde	0	1 104 980

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	0
Utgående redovisat värde	400 000	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 70.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	70 000
	0	70 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 000	70 000
	70 000	70 000

Not 6 Ställda säkerheter

125 aktier i Fastighetsbyrån i Munkedal AB

Not 7 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Munkedal 2025-06-23

Peter Bjurström
Peter Bjurström
Verkställande direktör