

Årsredovisning för
Tobias Aasa Fastighetsförmedling AB

559302-9803

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Aasa
Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tobias Aasa Fastighetsförmedling AB, 559302-9803, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping, startades i februari 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har verksamheten minskat då ägaren även har en anställning hos annat bolag.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	20 946	543 354	1 102 109
Resultat efter finansiella poster	-174 437	-30 225	291 103
Soliditet %	39,3	69,3	66,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	173 112	161
Balanseras i ny räkning		161	-161
Årets resultat			-132 437
Belopp vid årets utgång	25 000	173 273	-132 437

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	173 272
Årets resultat	-132 437
Summa	40 835
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 835
Summa	40 835

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 946	543 354
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 946	543 354
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-49 553
Övriga externa kostnader		-110 936	-165 569
Personalkostnader	2	-75 956	-358 314
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 928	0
Summa rörelsekostnader		-195 820	-573 436
Rörelseresultat		-174 874	-30 082
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		437	166
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-309
Summa finansiella poster		437	-143
Resultat efter finansiella poster		-174 437	-30 225
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		42 000	30 925
Summa bokslutsdispositioner		42 000	30 925
Resultat före skatt		-132 437	700
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-539
Årets resultat		-132 437	161

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 392	22 320
Summa materiella anläggningstillgångar		13 392	22 320
Summa anläggningstillgångar		13 392	22 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 897	0
Övriga fordringar		43 979	40 882
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 281	33 862
Summa kortfristiga fordringar		66 157	74 744
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 791	237 205
Summa kassa och bank		87 791	237 205
Summa omsättningstillgångar		153 948	311 949
SUMMA TILLGÅNGAR		167 340	334 269

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		173 272	173 112
Årets resultat		-132 437	161
Summa fritt eget kapital		40 835	173 273
Summa eget kapital		65 835	198 273
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	42 000
Summa obeskattade reserver		0	42 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	17 597
Övriga skulder		101 505	76 399
Summa kortfristiga skulder		101 505	93 996
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		167 340	334 269

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	22 320	22 320
Utgående anskaffningsvärden	22 320	22 320
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 928	
Utgående avskrivningar	-8 928	0
Redovisat värde	13 392	22 320

Kommentar till not

Då ingen avskrivning skedde 2022 gjordes avskrivningar för två år 2023

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2023 har ägaren tagit en anställning hos annat bolag och verksamheten kommer vara sparsam under året.

Underskrifter

Linköping

Tobias Aasa
Tobias Aasa
Styrelseledamot

2024-07-30
Datum