

Årsredovisning

för

Billingeträ AB

556196-6713

Räkenskapsåret

2022-03-01 – 2023-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Billingeträ AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6/7 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 6/7 2023



Jonas Lundqvist

Styrelsen för Billington AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 – 2023-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Billington AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 396 | 1 323 | 1 687 | 1 102 | 1 065 |
| Resultat efter finansiella poster | 755 | 772 | 1 032 | 352 | -888 |
| Soliditet (%) | 88 | 87 | 86 | 86 | 77 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 350 000 | 70 000 | 6 420 975 | 730 708 | 7 571 683 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -374 500 | | -374 500 |
| Balanseras i ny räkning | | | 730 708 | -730 708 | 0 |
| Årets resultat | | | | 847 117 | 847 117 |
| Belopp vid årets utgång | 350 000 | 70 000 | 6 777 183 | 847 117 | 8 044 300 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 6 777 183 |
| årets vinst | 847 117 |
| | 7 624 300 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 390 000 |
| i ny räkning överföres | 7 234 300 |
| | 7 624 300 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-03-01
-2023-02-28

2021-03-01
-2022-02-28

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 396 116 | 1 323 268 |
| Övriga rörelseintäkter | 1 468 | 1 423 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 397 584 | 1 324 691 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -381 804 | -335 733 |
| Personalkostnader | -42 620 | 0 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -215 384 | -215 384 |
| Summa rörelsekostnader | -639 808 | -551 117 |
| Rörelseresultat | 757 776 | 773 574 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 314 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -3 492 | -1 133 |
| Summa finansiella poster | -3 178 | -1 133 |
| Resultat efter finansiella poster | 754 598 | 772 441 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | 170 000 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | 149 098 | 149 098 |
| Summa bokslutsdispositioner | 319 098 | 149 098 |
| Resultat före skatt | 1 073 696 | 921 539 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -226 579 | -190 831 |
| Årets resultat | 847 117 | 730 708 |

Balansräkning

Not
1

2023-02-28

2022-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 929 428

13 144 812

Summa materiella anläggningstillgångar

12 929 428

13 144 812

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 200 000

1 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 200 000

1 200 000

Summa anläggningstillgångar

14 129 428

14 344 812

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

104 337

850

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 518

14 953

Summa kortfristiga fordringar

120 855

15 803

Kassa och bank

Kassa och bank

1 355 040

1 271 657

Summa kassa och bank

1 355 040

1 271 657

Summa omsättningstillgångar

1 475 895

1 287 460

SUMMA TILLGÅNGAR

15 605 323

15 632 272

Balansräkning

Not
1

2023-02-28

2022-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

350 000

350 000

Reservfond

70 000

70 000

Summa bundet eget kapital

420 000

420 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 777 183

6 420 975

Årets resultat

847 117

730 708

Summa fritt eget kapital

7 624 300

7 151 683

Summa eget kapital

8 044 300

7 571 683

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

500 000

670 000

Akkumulerade överavskrivningar

6 723 308

6 872 406

Summa obeskattade reserver

7 223 308

7 542 406

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 113

16 676

Skatteskulder

129 011

349 171

Övriga skulder

43 709

46 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 882

105 488

Summa kortfristiga skulder

337 715

518 183

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 605 323

15 632 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

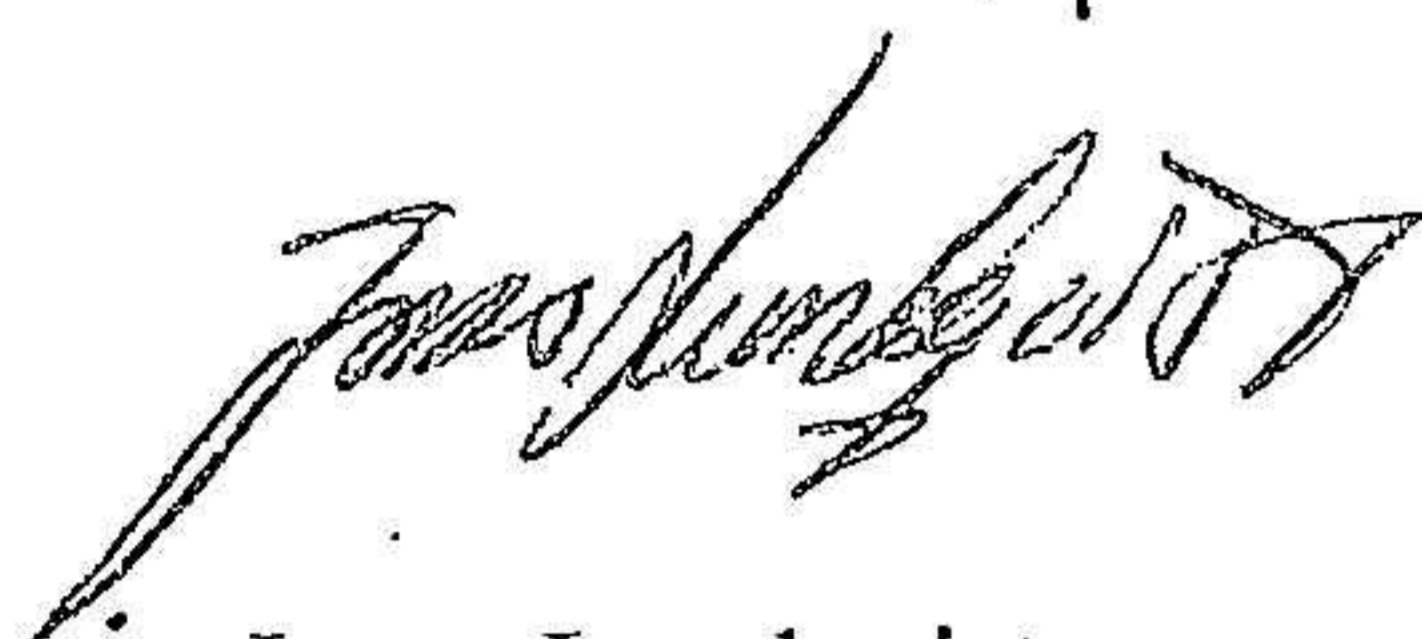
| | 2023-02-28 | 2022-02-28 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärderna | 13 985 962 | 13 985 962 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 985 962 | 13 985 962 |
| Ingående avskrivningar | -841 150 | -625 766 |
| Årets avskrivningar | -215 384 | -215 384 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 056 534 | -841 150 |
| Utgående redovisat värde | 12 929 428 | 13 144 812 |

2023071805862

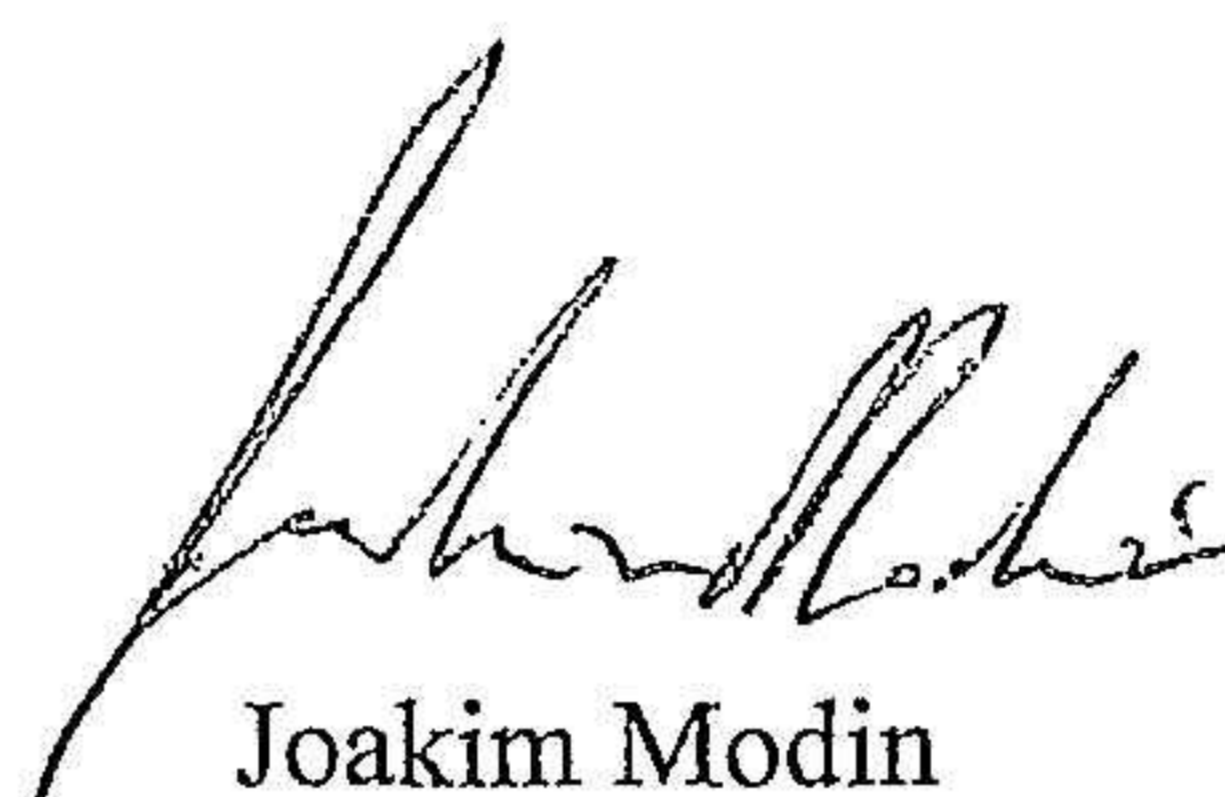
Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-02-28 | 2022-02-28 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 200 000 | 600 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 200 000 | 1 200 000 |

Skövde den 6/7 2023



Jonas Lundqvist
Ordförande



Joakim Modin