

Årsredovisning för  
**Lännersta 37 AB**

559128-9581

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Forsberg  
Styrelseledamot

2025-04-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lännersta 37 AB, 559128-9581, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka registrerades år 2017 och skall bedriva fastighetsutveckling.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster		-4 880	-17 250	5 032 654
Soliditet %	100	100	94,6	99,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	20 854	-4 880
Balanseras i ny räkning		-4 880	4 880
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 974</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	15 974
<b>Summa</b>	<b>15 974</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 974
<b>Summa</b>	<b>15 974</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-4 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-4 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-4 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-130
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-130</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-4 880</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-4 880</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-4 880</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		65 976	63 660
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 976</b>	<b>63 660</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	2 316
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>2 316</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 976</b>	<b>65 976</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>65 976</b>	<b>65 976</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		15 974	20 854
Årets resultat		0	-4 880
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 974</b>	<b>15 974</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 974</b>	<b>65 974</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2	2
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>65 976</b>	<b>65 976</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Nacka

*Mikael Forsberg*  
Mikael Forsberg  
Styrelseledamot

2025-04-07  
Datum