20230412096017

Årsredovisning

för

Wasa Hus Försäljning i Skåne AB

556646-9762

Räkenskapsåret

2022–01–01 – 2022–12–31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wasa Hus Försäljning i Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 6 april 2023

Olle Nilsson

20230412096008

Årsredovisning

för

Wasa Hus Försäljning i Skåne AB

556646-9762

Räkenskapsåret

2022–01–01 – 2022–12–31

20230412090609

Styrelsen för Wasa Hus Försäljning i Skåne AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022–01–01 – 2022–12–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver utformning av byggprojekt på konsultuppdrag i södra Sverige.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	70	0	35	0
Resultat efter finansiella poster	46	-37	1	-100
Soliditet (%)	89	94	87	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Reserv-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	88 318	2 099	**192 417**
Disposition enligt beslut av årsstämman:			2 099	-2 099	**0**
Årets resultat				96 974	**96 974**
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**2 000**	**90 417**	**96 974**	**289 391**

20230412080610

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 418
årets vinst	96 974
	187 392
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (175 kronor per aktie)	175 000
i ny räkning överföres	12 392
	187 392

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

20230412096111

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		70 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**70 000**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 173	-36 472
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		**-24 173**	**-36 472**
Rörelseresultat		**45 827**	**-36 472**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-88
Summa finansiella poster		**2**	**-88**
Resultat efter finansiella poster		**45 829**	**-36 560**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		77 648	40 000
Summa bokslutsdispositioner		**77 648**	**40 000**
Resultat före skatt		**123 477**	**3 440**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 503	-1 341
Årets resultat		**96 974**	**2 099**

20230412095612

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		800	1 031
Summa kortfristiga fordringar		**800**	**1 031**
Kassa och bank			
Kassa och bank		323 441	269 940
Summa kassa och bank		**323 441**	**269 940**
Summa omsättningstillgångar		**324 241**	**270 971**
SUMMA TILLGÅNGAR		**324 241**	**270 971**

20230412096l3

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 000	2 000
Summa bundet eget kapital		**102 000**	**102 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		90 418	88 320
Årets resultat		96 974	2 099
Summa fritt eget kapital		**187 392**	**90 419**
Summa eget kapital		**289 392**	**192 419**
Obeskattade reserver	3		
Periodiseringsfonder		0	77 648
Summa obeskattade reserver		**0**	**77 648**
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		27 844	1 574
Övriga skulder		7 005	-669
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		**34 849**	**904**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**324 241**	**270 971**

20230412095614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmäinna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	77 648
	0	**77 648**
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	80	121

Malmö den 6 april 2023

Olle Nilsson