

Årsredovisning för  
**Bocken 18 i Laholm AB**

556948-3844

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lenhart Gustavsson  
Styrelseledamot

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bocken 18 i Laholm AB, 556948-3844, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm registrerades år 2013. Under 2023 förvärvades ett mindre centralt hyreshus i Laholm. Hela fastigheten totalrenoveras och beräknas bli klar under 2025.

### Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	185 339	383 301	697 909	357 606
Resultat efter finansiella poster	-103 660	545	-158 953	443
Soliditet %	1	1	-617,4	-9231

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 319	545
Balanseras i ny räkning		545	-545
Erhållna aktieägartillskott		102 999	
Årets resultat			-103 660
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>104 863</b>	<b>-103 660</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	104 863
Årets resultat	-103 660
<b>Summa</b>	<b>1 203</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 203
<b>Summa</b>	<b>1 203</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-09-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		185 339	383 301
Övriga rörelseintäkter		0	1 392
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>185 339</b>	<b>384 693</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-7 047
Övriga externa kostnader		-57 316	-48 731
Personalkostnader		0	-188 402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 488	-46 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-129 804</b>	<b>-290 527</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>55 535</b>	<b>94 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 195	-93 621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-159 195</b>	<b>-93 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-103 660</b>	<b>545</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-103 660</b>	<b>545</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-103 660</b>	<b>545</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 468 990	4 403 653
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 468 990</b>	<b>4 403 653</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 468 990</b>	<b>4 403 653</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		553 000	450 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		171 368	191 368
Övriga fordringar		716	716
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>725 084</b>	<b>642 083</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		17 000	826
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 000</b>	<b>826</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>742 084</b>	<b>642 909</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 211 074</b>	<b>5 046 562</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		104 863	1 319
Årets resultat		-103 660	545
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 203</b>	<b>1 864</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 203</b>	<b>51 864</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		41 241	34 875
Övriga skulder till kreditinstitut		2 774 140	2 831 380
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 815 381</b>	<b>2 866 255</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 962	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 297 504	1 769 519
Skatteskulder		4 890	0
Övriga skulder		0	347 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 134	11 764
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 344 490</b>	<b>2 128 443</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 211 074</b>	<b>5 046 562</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 450 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	137 825	4 450 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 587 825</b>	<b>4 450 000</b>
Ingående avskrivningar	-46 347	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-72 488	-46 347
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-118 835</b>	<b>-46 347</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 468 990</b>	<b>4 403 653</b>

## Underskrifter

Laholm

*Lennart Gustavsson*

2025-06-25

Lennart Gustavsson  
Styrelseledamot

Datum