

# ÅRSREDOVISNING

för

## BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gilbert Christoffersson, Styrelseledamot

2025-06-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget verkar som ett holdingbolag.

Företagets säte är Helsingborg.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	23	0
Resultat efter finansiella poster	-219	-170	2 098	2 471
Soliditet (%)	96,6	97,1	96,2	73,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget har under året hållt i konsultationer.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 078 577	-170 455	1 958 122
Utdelning		-600 000	0	-600 000
Balanseras i ny räkning		-170 455	170 455	0
Årets resultat			-219 139	-219 139
Belopp vid årets utgång	50 000	1 308 122	-219 139	1 138 983

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 308 122
Årets resultat	-219 139
	<hr/>
	1 088 983

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 088 983
	<hr/>
	1 088 983

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-168 163	-145 423
Personalkostnader	2	-43 796	-18 894
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-6 105</u>	<u>-6 105</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-218 064</b>	<b>-170 422</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-218 064</b>	<b>-170 422</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 075</u>	<u>-75</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 075</b>	<b>-33</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-219 139</b>	<b>-170 455</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-219 139</b>	<b>-170 455</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-219 139</b></u>	<u><b>-170 455</b></u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>11 917</u>	<u>18 022</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		11 917	18 022
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 011 917</b>	<b>1 018 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		9 380	3 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>14 004</u>	<u>27 984</u>
Summa kortfristiga fordringar		23 384	31 496
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>135 000</u>	<u>950 000</u>
Summa kortfristiga placeringar		135 000	950 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>8 999</u>	<u>16 692</u>
Summa kassa och bank		8 999	16 692
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>167 383</b>	<b>998 188</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 179 300</b>	<b>2 016 210</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 308 122	2 078 577
Årets resultat	-219 139	-170 455
Summa fritt eget kapital	1 088 983	1 908 122
Summa eget kapital	1 138 983	1 958 122
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	14 147	20 327
Summa långfristiga skulder	14 147	20 327
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	13 947	5 047
Skatteskulder	0	20 585
Övriga skulder	2 223	2 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	26 170	37 761
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 179 300</b>	<b>2 016 210</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

70 278

70 278

Utgående anskaffningsvärden

70 278

70 278

Ingående avskrivningar

-52 255

-46 150

Årets avskrivningar

-6 105

-6 105

Utgående avskrivningar

-58 360

-52 255

Redovisat värde

11 918

18 023

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
-------	-------------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

1 000 000

1 000 000

Utgående anskaffningsvärden

1 000 000

1 000 000

Redovisat värde

1 000 000

1 000 000

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Höganäs

*Gilbert Christoffersson*

Gilbert Christoffersson

2025-05-19

*Adrian Wallenholm*

Adrian Wallenholm

2025-06-06