

Årsredovisning för  
**Aiff Hotell & Restaurang AB**

556438-8931

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Dietmar Aiff  
Verkställande direktör

2024-05-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aiff Hotell & Restaurang AB, 556438-8931, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 1991 och bedriver hotell- och restaurangverksamhet i Alvesta under namnen Hotel Rådmannen och Konferenscentrum Alvesta.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	20 850	18 625	13 922	11 002
Resultat efter finansiella poster	687	-332	-266	-1 171
Soliditet %	40,6	41,8	41,9	40,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 640 972	51 378
Balanseras i ny räkning			51 379	-51 378
Årets resultat				8 919
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 692 351</b>	<b>8 919</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 692 351
Årets resultat	8 919
<b>Summa</b>	<b>1 701 270</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 701 270
<b>Summa</b>	<b>1 701 270</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 850 350	18 624 563
Övriga rörelseintäkter		262 747	104 756
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 113 097</b>	<b>18 729 319</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 934 265	-3 512 399
Övriga externa kostnader		-7 124 457	-6 762 257
Personalkostnader	2	-9 054 355	-8 739 474
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-310 861	-43 337
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 423 938</b>	<b>-19 057 467</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>689 159</b>	<b>-328 148</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 773	203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 032	-4 257
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 259</b>	<b>-4 054</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>686 900</b>	<b>-332 202</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	900 000
Lämnade koncernbidrag		-600 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		28 000	0
Förändring av överavskrivningar		-100 000	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-672 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 900</b>	<b>67 798</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 981	-16 420
<b>Årets resultat</b>		<b>8 919</b>	<b>51 378</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 543 927	1 869 694
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		291 010	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 834 937</b>	<b>1 869 694</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 864 937</b>	<b>1 899 694</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		197 981	200 368
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>197 981</b>	<b>200 368</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 250 958	1 117 550
Fordringar hos koncernföretag		257 782	821 873
Övriga fordringar		135 931	68 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		541 760	440 340
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 186 431</b>	<b>2 447 946</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 678 095	1 053 649
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 678 095</b>	<b>1 053 649</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 062 507</b>	<b>3 701 963</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 927 444</b>	<b>5 601 657</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 692 351	1 640 972
Årets resultat		8 919	51 378
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 701 270</b>	<b>1 692 350</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 821 270</b>	<b>1 812 350</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		140 000	168 000
Akkumulerade överavskrivningar		600 000	500 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>740 000</b>	<b>668 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		49 273	9 088
Leverantörsskulder		1 370 617	938 133
Övriga skulder		416 408	452 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 529 876	1 721 519
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 366 174</b>	<b>3 121 307</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 927 444</b>	<b>5 601 657</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivningar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3 - 7

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	19	18

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 605 293	740 035
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	15 237	1 865 258
Försäljningar/utrangeringar	-60 286	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 560 244</b>	<b>2 605 293</b>
Ingående avskrivningar	-735 599	-692 262
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	30 143	
Årets avskrivningar	-310 861	-43 337
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 016 317</b>	<b>-735 599</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 543 927</b>	<b>1 869 694</b>

#### **Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### **Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 300 000	1 300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

## Underskrifter

Alvesta

*Dietmar Aiff*

2024-05-30

Dietmar Aiff

Datum

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-30

*Sven-Åke Svensson*

Sven-Åke Svensson

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aiff Hotell & Restaurang AB, org. nr 556438-8931

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aiff Hotell & Restaurang AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aiff Hotell & Restaurang ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell & Restaurang AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aiff Hotell & Restaurang AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2024070223634

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell & Restaurang AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 30 maj 2023

Sven-Ake Svensson  
Auktoriserad revisor