

# ÅRSREDOVISNING

för

## BoArt Gruppen AB

Org.nr. 556625-4560

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Max Moreira, Styrelseledamot  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet samt konsultation inom homestayling och homestaging.

Företagets säte är Göteborg

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 812 505	3 383 102	3 183 957	2 907 225
Resultat efter finansiella poster	1 496 501	674 579	976 179	568 623
Soliditet (%)	80,67	78,14	77,75	75,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	1 325 176	445 207	1 871 383
Balanseras i ny räkning			445 207	-445 207	0
Årets resultat				822 601	822 601
Belopp vid årets utgång	100 000	1 000	1 770 383	822 601	2 693 984

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 770 383
Årets resultat	822 601
	<u>2 592 984</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 700 000
Balanseras i ny räkning	892 984
	<u>2 592 984</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 700 000,00 kr. vilket motsvarar 1 700,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 812 505	3 383 102
Övriga rörelseintäkter		12 146	69 265
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 824 651</u>	<u>3 452 367</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-571 414	-977 900
Övriga externa kostnader		-341 805	-165 772
Personalkostnader	2	-1 407 802	-1 659 327
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 850	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 370 871</u>	<u>-2 802 999</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 453 780	649 368
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 290	0
Ränteintäkter		60 127	25 948
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 696	-737
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>42 721</u>	<u>25 211</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 496 501	674 579
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	-115 000
Förändring av överavskrivningar		-24 925	8 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-424 925</u>	<u>-107 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 071 576	567 579
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-248 975	-122 372
<b>Årets resultat</b>		<u>822 601</u>	<u>445 207</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>199 400</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		199 400	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>100 000</u>	<u>258 695</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	258 695
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		299 400	258 695
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-0	90 880
Fordringar hos koncernföretag		3 385 500	1 715 500
Övriga fordringar		5 334	15 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 875</u>	<u>36 122</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 403 709	1 857 502
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>90 000</u>	<u>190 000</u>
Summa kortfristiga placeringar		90 000	190 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 162 191</u>	<u>1 325 100</u>
Summa kassa och bank		1 162 191	1 325 100
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 655 900	3 372 602
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 955 300	3 631 297

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	1 000	1 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 770 383	1 325 176
Årets resultat	822 601	445 207
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>2 592 984</b>	<b>1 770 383</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 693 984</b>	<b>1 871 383</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 617 000	1 217 000
Akkumulerade överavskrivningar	24 925	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 641 925</b>	<b>1 217 000</b>
<b>Avsättningar</b>		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	0	158 695
<b>Summa avsättningar</b>	<b>0</b>	<b>158 695</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 888	0
Skatteskulder	250 565	134 785
Övriga skulder	306 977	133 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	56 961	116 029
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>619 391</b>	<b>384 219</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 955 300</b>	<b>3 631 297</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

##### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	80 000
Inköp	249 250	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-80 000
Utgående anskaffningsvärden	249 250	0
Ingående avskrivningar	0	-16 000
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	16 000
Årets avskrivningar	-49 850	0
Utgående avskrivningar	-49 850	0
Redovisat värde	199 400	0

## NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	258 695	258 695
	Reglerade fordringar	<u>-158 695</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>258 695</u>
	Redovisat värde	100 000	258 695

Innehavet avser kapitalförsäkringar.

## NOTER

### Övriga noter

Not 5      Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

*Joanna K M Moreira Wennerholm*  
Joanna K M Moreira Wennerholm  
2025-06-27

*Max Moreira*  
Max Moreira  
2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2025.

*Patrik Högström*  
Patrik Högström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BoArt Gruppen AB, org.nr 556625-4560

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BoArt Gruppen AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BoArt Gruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BoArt Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BoArt Gruppen AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BoArt Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2025-06-28

*Patrik Högström*  
Patrik Högström  
Auktoriserad revisor