

Årsredovisning

för

Fältrep Fastigheter AB

559377-3632

Räkenskapsåret

2022-04-26 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fältrep Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna den 15 november 2023



Clas Holm

Styrelsen för Fältrep Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-26 - 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

FAR Auktoriserad redovisningskonsult från Grant Thornton Sweden AB har anlitats för biträde med följande tjänster; bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(17 mån)
Nettoomsättning	62
Resultat efter finansiella poster	49
Soliditet (%)	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		29 264	29 264
Belopp vid årets utgång	25 000	29 264	54 264

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	29 264
disponeras så att i ny räkning överföres	29 264
	29 264

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-26
-2023-08-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

62 496

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

62 496

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 357

Summa rörelsekostnader

-13 357

Rörelseresultat

49 139

Resultat efter finansiella poster

49 139

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-12 284

Summa bokslutsdispositioner

-12 284

Resultat före skatt

36 855

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 591

Årets resultat

29 264

Balansräkning

Not

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark

2

1 063 021

Summa materiella anläggningstillgångar

1 063 021

Summa anläggningstillgångar

1 063 021

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 060

Summa kortfristiga fordringar

39 060

Kassa och bank

Kassa och bank

62 248

Summa kassa och bank

62 248

Summa omsättningstillgångar

101 308

SUMMA TILLGÅNGAR

1 164 329

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

29 264

Summa fritt eget kapital

29 264

Summa eget kapital

54 264

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

12 284

Summa obeskattade reserver

12 284

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 064 369

Summa långfristiga skulder

1 064 369

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

314

Skatteskulder

7 591

Övriga skulder

15 506

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

Summa kortfristiga skulder

33 412

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 164 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

2023-08-31

Inköp	1 063 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 063 021
Utgående redovisat värde	1 063 021

Not 3 Långfristiga skulder

Inga lån förfaller senare än fem år.

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen kan ej finna några eventalförpliktelser.

Kiruna den 15 november 2023



Clas Holm

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

