

Årsredovisning för
Ågerup Fastigheter i Eskilstuna AB

556782-2415

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Ågerup
Verkställande direktör

2024-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ågerup Fastigheter i Eskilstuna AB, 556782-2415, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala, äger och förvaltar fast egendom samt förvaltar värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	164 049	95 437	96 004	107 000
Resultat efter finansiella poster	-879 662	-888 678	-1 278 473	-1 261 102
Soliditet %	0,7	0,7	0,6	0,6

Kommentar till flerårsöversikt

Ej återbetalade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 470 975kr (1 470 975kr)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-5 091	136
Balanseras i ny räkning		136	-136
Årets resultat			-881
Belopp vid årets utgång	100 000	-4 955	-881

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-4 955
Årets resultat	-881
Summa	-5 836
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 836
Summa	-5 836

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		164 049	95 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		164 049	95 437
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 043 731	-967 304
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 058	-8 058
Summa rörelsekostnader		-1 051 789	-975 362
Rörelseresultat		-887 740	-879 925
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 088	3 422
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 010	-12 175
Summa finansiella poster		8 078	-8 753
Resultat efter finansiella poster		-879 662	-888 678
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		885 000	892 000
Summa bokslutsdispositioner		885 000	892 000
Resultat före skatt		5 338	3 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 219	-3 186
Årets resultat		-881	136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 717 686	10 725 744
Summa materiella anläggningstillgångar		10 717 686	10 725 744
Summa anläggningstillgångar		10 717 686	10 725 744
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 500	12 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 542	0
Summa kortfristiga fordringar		31 042	12 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 310 112	3 163 250
Summa kassa och bank		2 310 112	3 163 250
Summa omsättningstillgångar		2 341 154	3 175 750
SUMMA TILLGÅNGAR		13 058 840	13 901 494

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 955	-5 091
Årets resultat		-881	136
Summa fritt eget kapital		-5 836	-4 955
Summa eget kapital		94 164	95 045
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		11 051 964	11 936 964
Summa långfristiga skulder		11 051 964	11 936 964
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 564	3 281
Skatteskulder		1 856 106	1 851 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 042	15 000
Summa kortfristiga skulder		1 912 712	1 869 485
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 058 840	13 901 494

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 804 905	10 804 905
Utgående anskaffningsvärden	10 804 905	10 804 905
Ingående avskrivningar	-79 161	-71 103
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 058	-8 058
Utgående avskrivningar	-87 219	-79 161
Redovisat värde	10 717 686	10 725 744

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 054 464	11 924 464

Kommentar till not

Avser lån till moderbolaget och mottagen deposition från hyresgäst

Not 4 Upplysning om moderföretag

Kommentar till not

Bolaget är helägt dotterbolag till Ågerup Fastigheter AB org nr 556183-9118 med säte i Uppsala. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Uppsala

Göran Ågerup

2024-06-26

Göran Ågerup
Verkställande direktör

Datum