

Årsredovisning

Meyer och Ekeholt Fastigheter AB

556715-9537

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Åke Stefan Meyer
2023-09-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är köp och försäljning av fastigheter och värdepapper samt bedriva byggnadsverksamhet och snickeriarbeten. Verksamheten bedrivs i bolagets fastighet på Prästängen i Strömstad
Företaget har sitt säte i Strömstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	37	4	52	217
Resultat efter finansiella poster	-252	-561	-357	3 500
Soliditet %	100	99	92	92

Omsättningen har ökat beroende på att beroende på att ett uppdrag erhållits. Uthyrningsinkomster har dock uteblivit under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	5 634 529	-417 289
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-187 000	
- Balanseras i ny räkning		-417 289	417 289
- Årets resultat			-251 537
- Belopp vid årets utgång	100 000	5 030 240	-251 537

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 030 240
Årets resultat	-251 537
Summa	4 778 703

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	4 583 703
Summa	4 778 703

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	37 499	4 000
Övriga rörelseintäkter	8 909	75 587
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	46 408	79 587
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-634
Övriga externa kostnader	-204 227	-110 661
Personalkostnader	2 -35 817	-471 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-58 210	-58 210
Summa rörelsekostnader	-298 254	-640 627
Rörelseresultat	-251 846	-561 040
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	309	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-249
Summa finansiella poster	309	-249
Resultat efter finansiella poster	-251 537	-561 289
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	144 000
Summa bokslutsdispositioner	0	144 000
Resultat före skatt	-251 537	-417 289
Årets resultat	-251 537	-417 289

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 435 185	2 493 395
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 435 185	2 493 395
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 850 000	1 825 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 850 000	1 825 000
Summa anläggningstillgångar		4 285 185	4 318 395
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	70 000
Övriga fordringar		38 680	28 891
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		38 680	98 891
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		568 540	939 745
<i>Summa kassa och bank</i>		568 540	939 745
Summa omsättningstillgångar		607 220	1 038 636
SUMMA TILLGÅNGAR		4 892 405	5 357 031

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 030 240	5 634 529
Årets resultat	-251 537	-417 289
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 778 703	5 217 240
Summa eget kapital	4 878 703	5 317 240
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	213	0
Övriga skulder	6 289	31 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 200	8 000
Summa kortfristiga skulder	13 702	39 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 892 405	5 357 031

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-06-30

2022-06-30

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Byggnader och mark

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden

2 959 075

2 959 075

Utgående anskaffningsvärden

2 959 075

2 959 075

Årets avskrivningar

58 210

58 210

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden

281 700

281 700

Utgående anskaffningsvärden

281 700

281 700

Ingående avskrivningar

-281 700

-281 700

Utgående avskrivningar

-281 700

-281 700

Redovisat värde

0

0

UNDERSKRIFTER

Strömstad

Lars Åke Stefan Meyer

Lars Åke Stefan Meyer

2023-09-12