

Årsredovisning för
Peb Gratte AB

556238-3629

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Evabritt Gratte
Styrelseledamot

2025-06-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peb Gratte AB, 556238-3629, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, bedriver fastighetsförvaltning och kontorservice.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	166 000	132 000	123 500	125 500
Resultat efter finansiella poster	-20 109	-33 156	-16 972	-3 315
Soliditet %	60,3	61	61,5	61,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 535 153	-33 156
Balanseras i ny räkning			-33 156	33 156
Årets resultat				-20 109
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 501 997	-20 109

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 501 997
Årets resultat	-20 109
Summa	1 481 888
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 481 888
Summa	1 481 888

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		166 000	132 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		166 000	132 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 633	-127 983
Summa rörelsekostnader		-137 633	-127 983
Rörelseresultat		28 367	4 017
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-48 476	-37 173
Summa finansiella poster		-48 476	-37 173
Resultat efter finansiella poster		-20 109	-33 156
Resultat före skatt		-20 109	-33 156
Årets resultat		-20 109	-33 156

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 650 000	2 650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 650 000	2 650 000
Summa anläggningstillgångar		2 650 000	2 650 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 160	9 769
Summa kassa och bank		7 160	9 769
Summa omsättningstillgångar		7 160	9 769
SUMMA TILLGÅNGAR		2 657 160	2 659 769

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 501 997	1 535 153
Årets resultat		-20 109	-33 156
Summa fritt eget kapital		1 481 888	1 501 997
Summa eget kapital		1 601 888	1 621 997
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		37 272	29 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		55 272	37 772
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 657 160	2 659 769

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner har utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader som avser egna skulder till kreditinstitut	48 476	37 173

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 650 000	2 650 000
Utgående anskaffningsvärden	2 650 000	2 650 000
Redovisat värde	2 650 000	2 650 000

Kommentar till not

Andel i BRF S:ta Anna, lgh 14

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000

Kommentar till not

Hypotekslån SHB

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Andra ställda säkerheter	2 650 000	2 650 000
Summa ställda säkerheter	2 650 000	2 650 000

Kommentar till not

Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut
Bostadsrätt S:ta Anna, lgh 14

Underskrifter

Stockholm

Evabritt Gunnel Tilling Gratte *2025-05-31*
Evabritt Gunnel Tilling Gratte Datum
Styrelseordförande

Per Ola Torsten Gratte *2025-05-31*
Per Ola Torsten Gratte Datum
Styrelseledamot