

Årsredovisning

Skånska stenhus AB

559277-4565

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bjarke Lundsgaard
2024-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom tillverkning och försäljning av hus, fastighetsinvesteringar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Trelleborgs kommun

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2010-2112
Resultat efter finansiella poster	-101	-14	-8
Soliditet %	13	19	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	292 107	-14 175
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-14 175	14 175
- Årets resultat			-100 923
- Belopp vid årets utgång	25 000	277 931	-100 923

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	277 931
Årets resultat	-100 923
Summa	177 008

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	177 008
Summa	177 008

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-100 602	-14 175
Summa rörelsekostnader	-100 602	-14 175
Rörelseresultat	-100 602	-14 175
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-321	0
Summa finansiella poster	-321	0
Resultat efter finansiella poster	-100 923	-14 175
Resultat före skatt	-100 923	-14 175
Årets resultat	-100 923	-14 175

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 570 174	1 570 174
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 570 174	1 570 174
Summa anläggningstillgångar		1 570 174	1 570 174
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-199	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		-199	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 137	1 349
<i>Summa kassa och bank</i>		2 137	1 349
Summa omsättningstillgångar		1 938	1 349
SUMMA TILLGÅNGAR		1 572 112	1 571 523

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	277 931	292 107
Årets resultat	-100 923	-14 175
<i>Summa fritt eget kapital</i>	177 008	277 932
Summa eget kapital	202 008	302 932
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 1 321 831	1 261 831
Summa långfristiga skulder	1 321 831	1 261 831
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	34 753	0
Skatteskulder	13 520	6 760
Summa kortfristiga skulder	48 273	6 760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 572 112	1 571 523

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	-	1 509 824
Inköp	-	60 350
Utgående anskaffningsvärden	-	1 570 174

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	1 261 831
--	---	-----------

UNDERSKRIFTER

Trelleborg

Bjarke Lundsgaard

Bjarke Lundsgaard

2024-06-11