

# Årsredovisning

för

## Fastighets bolaget Gränsservice AB

556689-3383

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets bolaget Gränsservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Haparanda 2026-01-18



Hannu Särkelä

2026030505889

# Årsredovisning

för

## Fastighets bolaget Gränsservice AB

556689-3383

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Fastighets bolaget Gränsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har år 2006 förvärvat tomtmark i Haparanda kommun. Tomtmarken står per balansdagen obebyggd.

Bolaget bedriver handel med värdepapper

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Flerårsöversikt (Kkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	282	-34	-309	-128	446
Soliditet (%)	85	85	89	92	92

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	800 000	-146 169	-34 382	619 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-343 303	343 303	0
Årets resultat			201 574	201 574
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>800 000</b>	<b>-489 472</b>	<b>510 495</b>	<b>821 023</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-180 552
årets vinst	201 574
	21 022
disponeras så att i ny räkning överföres	21 022
	21 022

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-72 212

-12 676

Personalkostnader

2

0

0

**Summa rörelsekostnader**

**-72 213**

**-12 676**

**Rörelseresultat**

**-72 213**

**-12 676**

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett

ägarintresse i

332 461

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

5

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar .

21 579

-21 579

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58

-133

**Summa finansiella poster**

**354 006**

**-21 707**

**Resultat efter finansiella poster**

**281 794**

**-34 382**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-49 580

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-49 580**

**0**

**Resultat före skatt**

**232 214**

**-34 382**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-30 640

0

**Årets resultat**

**201 574**

**-34 382**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	477 118	477 118
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>477 118</b>	<b>477 118</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>477 118</b>	<b>477 118</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 990	4 744
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 990</b>	<b>4 745</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		532 756	234 693
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>532 756</b>	<b>234 693</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240	12 760
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>240</b>	<b>12 760</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>535 986</b>	<b>252 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 013 104</b>	<b>729 316</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not 1</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		800 000	800 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-180 552	-146 170
Årets resultat		201 574	-34 382
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 021</b>	<b>-180 552</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>821 021</b>	<b>619 448</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		49 580	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>49 580</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		101 072	97 068
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>101 072</b>	<b>97 068</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		30 640	0
Övriga skulder		2 790	4 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>41 430</b>	<b>12 800</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 013 104</b>	<b>729 316</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnärndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	477 118	477 118
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	477 118	477 118
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>477 118</b>	<b>477 118</b>
Taxeringsvärden mark	675 000	600 000
	<b>675 000</b>	<b>600 000</b>
Bokfört värde mark	477 118	477 118
	<b>477 118</b>	<b>477 118</b>

2026030505895

Årsredovisningen beslutades 2026-01-18

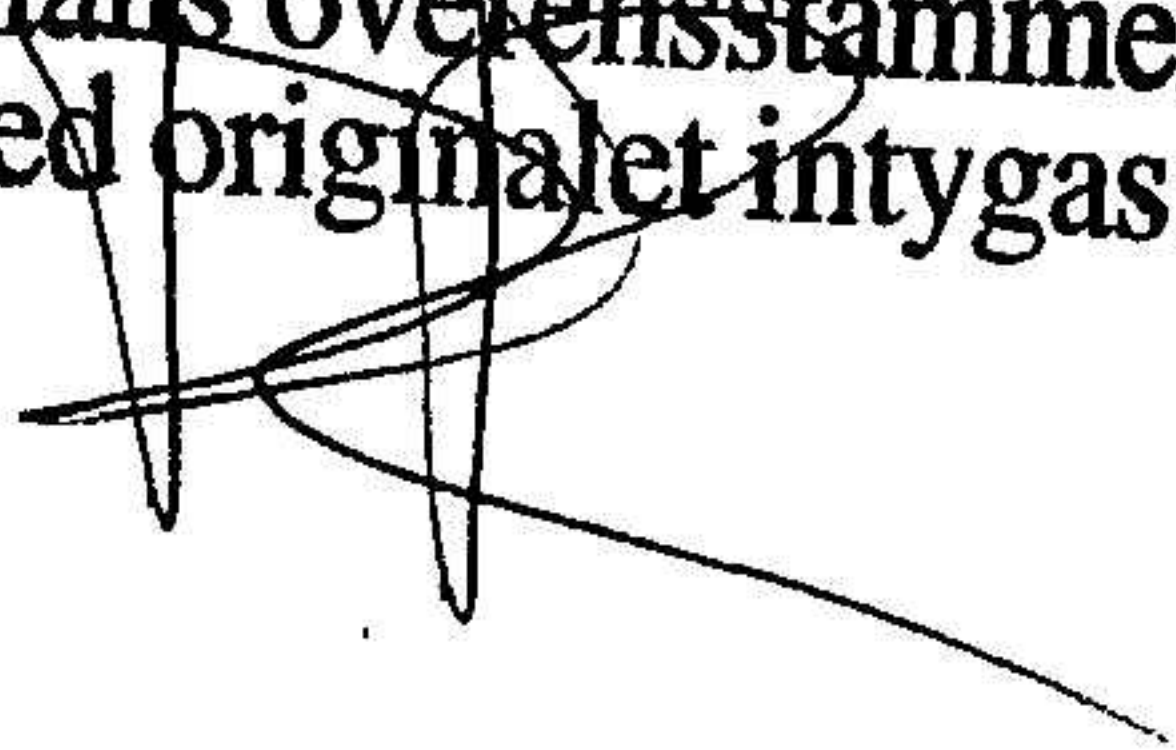
Haparanda



Hannu Särkelä

2026-01-18

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



08/08/2012 10:11:11 AM  
192.168.1.100