

Årsredovisning för  
**Rosenlundsgården i Heby AB**

559002-2967

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Alexandra Skogh  
Verkställande direktör

Heby 2025-07-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rosenlundsgården i Heby AB, 559002-2967, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Rosenlundsgården i Heby AB registrerades i början av 2015 vilket gör detta till dess tionde räkenskapsår. Bolaget har som uppgift att förvalta en lantgård belägen utanför Heby i Uppland där ett flerfamiljshus samt ekonomibyggnader ingår. Företaget ansvarar således för uthyrning av bostäder och uppställningsplatser för olika sorters fordon, vilket medför att bolaget bedriver såväl momsbelastad som momsbefriad verksamhet. Utöver de byggnader som finns på gården ansvarar bolaget även för åkermark kopplat till denna. Kunderna är främst privatpersoner men även något enstaka bolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har styrelsen påbörjat förberedelser inför kommande likvidation av aktiebolaget. Detta har medfört lägre omsättning då uthyrningsverksamheten avvecklats i början av räkenskapsåret

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	65 965	256 367	253 447	235 126
Resultat efter finansiella poster	-101 068	1 930	1 068	14 262
Soliditet %	108,9	92,8	91	87,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	258 210	1 597
Balanseras i ny räkning		1 597	-1 597
Årets resultat			-101 068
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>259 807</b>	<b>-101 068</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	259 807
Årets resultat	-101 068
<b>Summa</b>	<b>158 739</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	158 739
<b>Summa</b>	<b>158 739</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		65 965	256 367
Övriga rörelseintäkter		0	23 578
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>65 965</b>	<b>279 945</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-167 286	-278 318
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-167 286</b>	<b>-278 318</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-101 321</b>	<b>1 627</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		353	1 011
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-708
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>253</b>	<b>303</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-101 068</b>	<b>1 930</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-101 068</b>	<b>1 930</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-333
<b>Årets resultat</b>		<b>-101 068</b>	<b>1 597</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	9 000
Övriga fordringar		0	932
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>9 932</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		191 684	324 037
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>191 684</b>	<b>324 037</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>191 684</b>	<b>333 969</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>191 684</b>	<b>333 969</b>

2025071618700

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		259 807	258 210
Årets resultat		-101 068	1 597
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>158 739</b>	<b>259 807</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>208 739</b>	<b>309 807</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-35 155	-34 822
Övriga skulder		5 495	2 058
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 605	56 926
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-17 055</b>	<b>24 162</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>191 684</b>	<b>333 969</b>

2025071618701

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

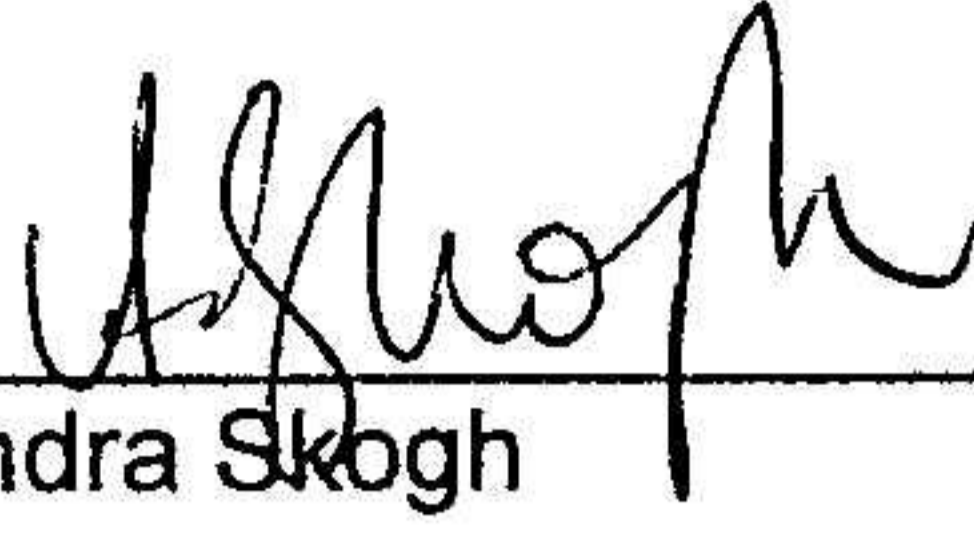
### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

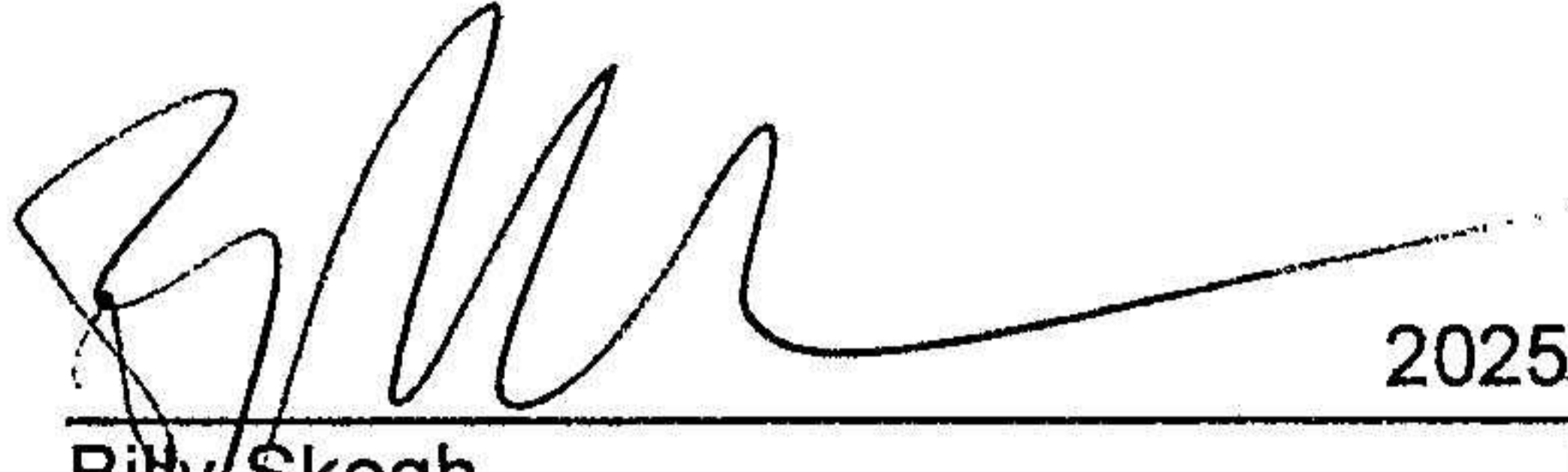
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Heby

  
\_\_\_\_\_  
Alexandra Skogh  
Styrelseledamot

2025-07-04  
Datum

  
\_\_\_\_\_  
Billy Skogh  
Styrelsesuppleant

2025-07-04  
Datum

2025071618703