

Årsredovisning

JohanssonElderedMäklarna AB

559328-3939

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-21 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Terése Eldered
2023-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklari och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Värmdö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2107-2212 |
|-----------------------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 6 233 |
| Resultat efter finansiella poster | 101 |
| Soliditet % | 3 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Årets resultat |
|---|---------------------|-----------------------|
| - Belopp vid årets ingång | 25 000 | |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | |
| - Årets resultat | | 70 489 |
| - Belopp vid årets utgång | 25 000 | 70 489 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|--------|
| <i>Årets resultat</i> | 70 489 |
| <i>Summa</i> | 70 489 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 70 489 |
| <i>Summa</i> | 70 489 |

RESULTATRÄKNING

1

2021-07-21
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 6 233 083

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 6 233 083

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -3 776 340

Personalkostnader 2 -1 676 086

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -480 000

Summa rörelsekostnader -5 932 426

Rörelseresultat 300 657

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 27

Räntekostnader och liknande resultatposter -200 054

Summa finansiella poster -200 027

Resultat efter finansiella poster 100 630

Resultat före skatt 100 630

Skatter

Skatt på årets resultat -30 141

Årets resultat 70 489

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

1 920 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

1 920 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

48 450

Summa finansiella anläggningstillgångar

48 450

Summa anläggningstillgångar

1 968 450

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

14 599

Övriga fordringar

7 887

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 600

Summa kortfristiga fordringar

53 086

Kassa och bank

Kassa och bank

1 196 401

Redovisningsmedel

-464 001

Summa kassa och bank

732 400

Summa omsättningstillgångar

785 486

SUMMA TILLGÅNGAR

2 753 936

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

70 489

Summa fritt eget kapital

70 489

Summa eget kapital

95 489

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

2 350 000

Summa långfristiga skulder

2 350 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

91 803

Övriga skulder

112 525

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

104 119

Summa kortfristiga skulder

308 447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 753 936

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

Medelantalet anställda

3

-

Not 3 Goodwill

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

2 400 000

-

Utgående anskaffningsvärden

2 400 000

-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-480 000

-

Utgående avskrivningar

-480 000

-

Redovisat värde

1 920 000

-

Not 4 Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Hysesdeposition

48 450

-

Utgående anskaffningsvärden

48 450

-

Redovisat värde

48 450

-

Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

2 350 000

-

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Samuelsson Nygren

UNDERSKRIFTER

Värmdö

Terése Elderred

Terése Elderred

2023-06-30

Henrik Johansson

Henrik Johansson

2023-06-28