

**Årsredovisning**  
för  
**H.E.I Sundsvall AB**  
559536-0339

Räkenskapsåret  
2025-06-27 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Irene Söderlind, Styrelseledamot  
2026-02-11

Styrelsen för H.E.I Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-06-27 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.  
Detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> |
|-----------------------------------|-------------|
|                                   | (7 mån)     |
| Nettoomsättning                   | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 5 940       |
| Soliditet (%)                     | 46          |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|
| Nyemission                     | 25 000                    |                           | <b>25 000</b>    |
| Årets resultat                 |                           | 5 940 130                 | <b>5 940 130</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>5 940 130</b>          | <b>5 965 130</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| årets vinst            | 5 940 130        |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 5 940 130        |
|                        | <b>5 940 130</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-06-27  
-2025-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |          |
|--|----------|
| Nettoomsättning                                      | 0        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>0</b> |

### Rörelsekostnader

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Övriga externa kostnader      | -19 688        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b> | <b>-19 688</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>        | <b>-19 688</b> |

### Finansiella poster

|  |                  |
|--|------------------|
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 946 000        |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     | 13 818           |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      | <b>5 959 818</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             | <b>5 940 130</b> |

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Resultat före skatt</b> | <b>5 940 130</b> |
|----------------------------|------------------|

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>Årets resultat</b> | <b>5 940 130</b> |
|-----------------------|------------------|

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 0                |
| Andra långfristiga fordringar                          | 3 | 8 000 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>8 000 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>8 000 000</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |               |
|--|--|---------------|
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 13 818        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>13 818</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 5 000 000        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>5 000 000</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>5 013 818</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 013 818

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

5 940 130

**Summa fritt eget kapital**

**5 940 130**

**Summa eget kapital**

**5 965 130**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

7 029 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 029 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 125

**Summa kortfristiga skulder**

**19 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 013 818**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2025-12-31  |
|---|-------------|
| Inköp   | 30 200 000  |
| Försäljningar                                   | -30 200 000 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>    |

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-12-31       |
|---|------------------|
| Tillkommande fordringar                         | 8 000 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>8 000 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>8 000 000</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

|  | 2025-12-31       |
|--|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 7 029 000        |
|  | <b>7 029 000</b> |

### **Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

### **Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-29

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Irene Söderlind*  
Irene Söderlind

2026-02-08