

Årsredovisning
för
Sacco Property Advisor AB
559292-4475

Räkenskapsåret
2020-12-21 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl André Korhonen, Verkställande direktör
2023-03-13

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget har för avsikt att förmedla fastigheter och kommersiella lokaler i Stockholmsområdet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades och har några intäkter eller kostnader att redovisa. Inom de kommande fem åren kommer bolaget att börja förmedla lokaler samt rådgivning som värdering. Då bolaget inte bedrivit någon verksamhet och inte haft några intäkter och kostnader under räkenskapsåret lämnas inte någon resultaträkning. Inte heller lämnas något förslag till resultatdisposition då det inte finns något resultat att disponera.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning, tkr	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	0
Soliditet, %	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25 000</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Totalt	<u>0</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
Totalt	<u>0</u>

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Resultaträkning	Not	2020-12-21	-2022-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning			0
Övriga rörelseintäkter			<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter			-0
Handelsvaror			0
Övriga externa kostnader			-0
Personalkostnader			-0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-0
Övriga rörelsekostnader			<u>-0</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-0</u>
<i>Rörelseresultat</i>			0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			0
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>0</u>
Summa finansiella poster			<u>0</u>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>			0

Resultaträkning	Not	2020-12-21
	1	-2022-04-30
<i>Resultat före skatt</i>		0
Skatter		
Skatt på årets resultat		<u>0</u>
<i>Årets resultat</i>		<u><u>0</u></u>

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

Summa tillgångar

25 000

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

0

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

Skatteskulder

0

Övriga skulder

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

Summa kortfristiga skulder

0

Summa eget kapital och skulder

25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Ekerö

Carl André Korhonen
Carl André Korhonen
Styrelseledamot och VD
2023-03-13

Kari Jouni Korhonen
Kari Jouni Korhonen
Styrelseordförande
2023-03-13