

Årsredovisning

för

Stackelberg Fastighetsutveckling AB

559157-0261

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Von Stackelberg, Styrelseledamot
2024-07-01

Styrelsen för Stackelberg Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	153	10 828	-996	0
Soliditet (%)	99	82	86	88

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 272	10 761 820	10 817 092
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 761 820	-10 761 820	0
Utdelning extra bolagsstämma		-726 499		-726 499
Årets resultat			121 255	121 255
Belopp vid årets utgång	50 000	10 040 593	121 255	10 211 848

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 040 593
årets vinst	121 255
	10 161 848

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 270 252
i ny räkning överföres	7 891 596
	10 161 848

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-950

-13 452

Summa rörelsekostnader

-950

-13 452

Rörelseresultat

-950

-13 452

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

9 501 553

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

153 671

345 680

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

994 728

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6

-172

Summa finansiella poster

153 665

10 841 789

Resultat efter finansiella poster

152 715

10 828 337

Resultat före skatt

152 715

10 828 337

Skatter

Skatt på årets resultat

-31 460

-66 517

Årets resultat

121 255

10 761 820

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	0	375 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	376 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	376 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 270 252	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 838 500	9 034 699
Summa kortfristiga fordringar		4 108 752	9 034 699
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 229 845	3 803 623
Summa kassa och bank		6 229 845	3 803 623
Summa omsättningstillgångar		10 338 597	12 838 322
SUMMA TILLGÅNGAR		10 339 597	13 214 322

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 040 593

5 272

Årets resultat

121 255

10 761 820

Summa fritt eget kapital

10 161 848

10 767 092

Summa eget kapital

10 211 848

10 817 092

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 300 947

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

1 000

1 000

Skatteskulder

97 977

66 517

Övriga skulder

28 772

28 766

Summa kortfristiga skulder

127 749

2 397 230

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 339 597

13 214 322

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 000	1 394 500
Försäljningar	-375 000	-1 019 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	375 000
Ingående nedskrivningar	0	-994 728
Återförda nedskrivningar	0	994 728
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	375 000

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-06-27

Johan Von Stackelberg
Johan Von Stackelberg