

Årsredovisning
för
Reliwe Nyköping Holding AB
559295-8069

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Whass, Styrelseledamot
2025-05-05

Styrelsen för Reliwe Nyköping Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i intresse- och dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn till Reliwe Nyköping Holding AB från Reliwe AB.

Under året har bolaget sålt samtliga andelar i Reliwe P50 AB och Fastigheten Oppebygård Nyköping AB samt Derome & Partners AB har likviderats

Redovisad koncernfordran om 19,7 mkr till RDJV 3 AB hänförlig till försäljningen av Oppeby 1: 11 AB och har skrivits ner under året på grund av den externa köparens oförmåga att betala köpeskillingen

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 914	2 461	5 868	1 498
Resultat efter finansiella poster	-16 032	-6 168	14 314	76 811
Soliditet (%)	5	5	20	54

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 824 661	-6 198 572	1 676 089
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		-6 198 572	6 198 572	0
Erhållna aktieägartillskott		16 411 366		16 411 366
Årets resultat			-16 031 803	-16 031 803
Belopp vid årets utgång	50 000	16 537 455	-16 031 803	555 652

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 537 456
årets förlust	-16 031 803
	505 653
disponeras så att	
i ny räkning överföres	505 653
	505 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 914 226 3 914 226	2 461 416 2 461 416
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-950 497	-4 502 089
Personalkostnader		0	-923
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 019	-16 019
		-966 516	-4 519 031
Rörelseresultat		2 947 710	-2 057 615
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-588 231	1 612 145
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	-16 923 524	-5 625 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 315	779 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 478 073	-876 216
		-18 979 513	-4 109 990
Resultat efter finansiella poster		-16 031 803	-6 167 605
Bokslutsdispositioner	4	0	-30 967
Resultat före skatt		-16 031 803	-6 198 572
Årets resultat		-16 031 803	-6 198 572

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	21 360	37 379
		21 360	37 379
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	1 085 719	1 245 350
Fordringar hos koncernföretag		8 226 105	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	46 900	11 250
		9 358 724	1 256 600
Summa anläggningstillgångar		9 380 084	1 293 979
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 800	390 431
Fordringar hos koncernföretag		0	29 482 502
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 111 847	30 792
Övriga fordringar		1 080 354	1 504 643
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 179	57 567
		2 220 180	31 465 934
<i>Kassa och bank</i>		79 119	2 480 525
Summa omsättningstillgångar		2 299 299	33 946 459
SUMMA TILLGÅNGAR		11 679 383	35 240 438

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

16 537 456

7 824 662

Årets resultat

-16 031 803

-6 198 572

505 652

1 626 089

Summa eget kapital

555 652

1 676 089

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 700 167

Skulder till koncernföretag

8 321 642

11 015 778

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 755 429

2 293 166

Övriga skulder

16 660

15 760 307

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

2 794 931

Summa kortfristiga skulder

11 123 731

33 564 349

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 679 383

35 240 438

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	20
---	----

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	1 624 645
Resultat vid avyttringar	-78 231	-12 500
Nedskrivningar	-510 000	0
	-588 231	1 612 145

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	1 736 224	0
Resultat vid avyttringar	-18 675	0
Nedskrivningar	-18 641 073	-5 625 000
	-16 923 524	-5 625 000

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	0	-30 967
	0	-30 967

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 096	80 096
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 096	80 096
Ingående avskrivningar	-42 717	-26 698
Årets avskrivningar	-16 019	-16 019
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 736	-42 717
Utgående redovisat värde	21 360	37 379

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 680 119	3 071 300
Försäljningar	-2 539 000	-62 500
Tillskott	19 142 573	671 319
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 283 692	3 680 119
Ingående nedskrivningar	-2 434 769	-2 434 769
Försäljningar	2 434 769	0
Årets nedskrivningar	-19 151 073	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 151 073	-2 434 769
Utgående redovisat värde	1 132 619	1 245 350

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Reliwe Ekängen AB	85%	85%	425	1 060 719
Reliwe Oxelbergen AB	100%	100%	250	25 000
				1 085 719

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 636 250	5 636 250
Försäljningar	-5 636 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 636 250
Ingående nedskrivningar	-5 625 000	0
Försäljningar	5 625 000	0
Årets nedskrivningar		-5 625 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-5 625 000
Utgående redovisat värde	0	11 250

Norrköping 2025-04-10

Fredrik Lidjan
Fredrik Lidjan
Ordförande

Anders Whass
Anders Whass

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-22

Johnny Svenander
Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Reliwe Nyköping Holding AB, org.nr 559295-8069

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Reliwe Nyköping Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reliwe Nyköping Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Reliwe Nyköping Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reliwe Nyköping Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Reliwe Nyköping Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 22 april 2025

Johnny Svenander
Johnny Svenander
Auktoriserad revisor