

Årsredovisning

för

Heelflip Fastigheter AB

Org.nr. 559309-3767

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ivo Krsek, Styrelseledamot

2025-02-25

Styrelsen för Heelflip Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrilokal i Kälarne.

Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Bräcke kommun.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	467	450	405	219
Resultat efter finansiella poster	243	274	204	7
Soliditet (%)	4,8	4,5	4,0	4,1

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 750	3 224	36 974
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	3 224	-3 224	0
Årets resultat	0	0	2 168	2 168
Belopp vid årets utgång	25 000	11 974	2 168	39 142

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 974
Årets resultat	2 168
Summa	14 142

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 142
Summa	14 142

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		467 401	450 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		467 401	450 414
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-203 010	-160 714
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 357	-15 920
Summa rörelsekostnader		-224 367	-176 634
Rörelseresultat		243 034	273 780
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		220	224
Räntekostnader och liknande resultatposter		-582	-6
Summa finansiella poster		-362	218
Resultat efter finansiella poster		242 672	273 998
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-240 000	-270 000
Summa bokslutsdispositioner		-240 000	-270 000
Resultat före skatt		2 672	3 998
Skatter			
Skatt på årets resultat		-504	-774
Årets resultat		2 168	3 224

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	461 412	477 332
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	76 123	0
Summa materiella anläggningstillgångar		537 535	477 332
Summa anläggningstillgångar		537 535	477 332
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		117 705	115 883
Övriga fordringar		17 182	14 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 085	4 206
Summa kortfristiga fordringar		138 972	134 797
Kassa och bank			
Kassa och bank		144 420	206 372
Summa kassa och bank		144 420	206 372
Summa omsättningstillgångar		283 392	341 169
SUMMA TILLGÅNGAR		820 927	818 501

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 974	8 750
Årets resultat		2 168	3 224
Summa fritt eget kapital		14 142	11 974
Summa eget kapital		39 142	36 974
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 280	13 797
Skulder till koncernföretag		583 529	593 529
Övriga skulder		28 199	28 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152 777	145 217
Summa kortfristiga skulder		781 785	781 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		820 927	818 501

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent
Byggnader	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	521 250	521 250
Utgående anskaffningsvärden	521 250	521 250
Ingående avskrivningar	-43 918	-27 998
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 920	-15 920
Utgående avskrivningar	-59 838	-43 918
Ingående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	461 412	477 332

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	81 560	
Utgående anskaffningsvärden	81 560	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 437	
Utgående avskrivningar	-5 437	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	76 123	0

Not 4 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisations- nummer	Säte
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SMIK AB	559296-7300	Jönköping

Underskrifter av årsredovisning

Ivo Krsek

2025-02-11

Styrelseledamot