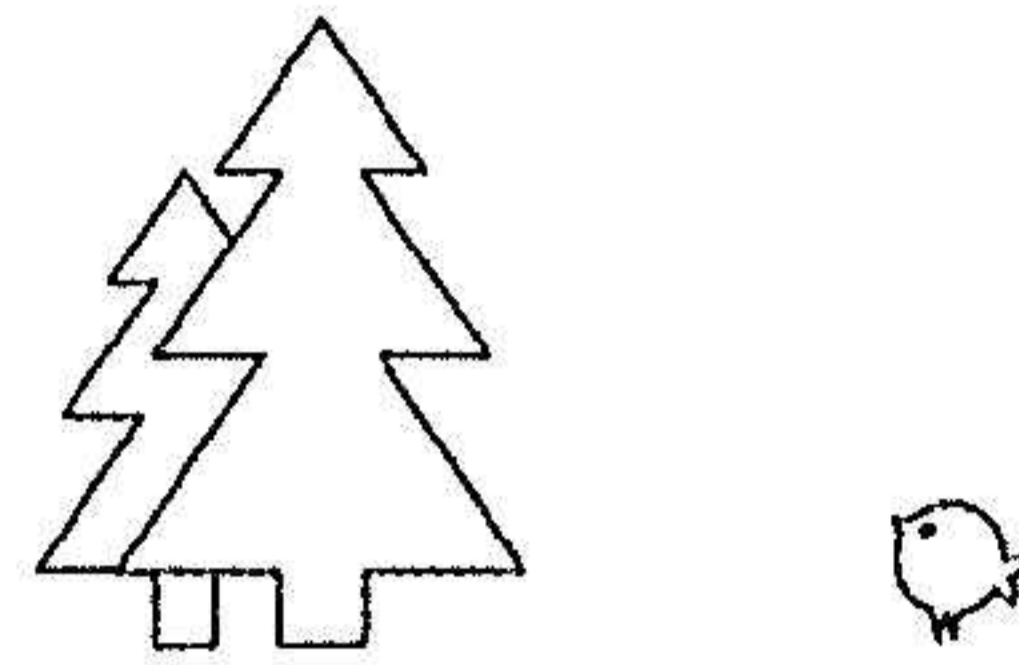


Årsredovisning för

## Mysinge Skog AB

556431-4887



MYSINGE SKOG

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2024-02-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping, 2024-02-21

Nils Engström

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Mysinge Skog AB avger härmed årsredovisning för 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## VERKSAMHETEN

Företaget äger fastigheterna Rosenholm 3:4 och Åseda-Fröseke 2:5 i Uppvidinge kommun. Företaget driver skogsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har upplåtit mark för två vindkraftverk med ett arrendeavtal gällande till 2055.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 031	973	766	40	609
Resultat efter finansiella poster	1 272	256	40	-48	416
Soliditet	7	2	1	11	14

\*Belopp i tusentals kr

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	-7 057	254 584	487 527
Disposition enligt stämmobeslut			254 584	-254 584	0
Utdelning					0
Årets resultat				1 042 175	1 042 175
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>247 527</b>	<b>1 042 175</b>	<b>1 529 702</b>

## Resultatdisposition

Till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	247 527
Årets vinst	<u>1 042 175</u>
<b>Totalt</b>	<b>1 289 702</b>

Styrelsen föreslår ingen utdelning. I ny räkning överföres 1 289 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

### Resultaträkning

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Nettoomsättning</b>		<b>2 030 528</b>	<b>972 695</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		- 47 742	-29 882
Övriga externa kostnader		-362 176	-323 919
Summa rörelsekostnader		-409 918	-353 801
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 620 610</b>	<b>618 894</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		20 907	7 997
Övriga ränteintäkter			
Räntekostnader		-369 400	-370 430
Övriga kapitalkostnader		0	0
Summa finansiella poster		-348 491	-362 433
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 272 119</b>	<b>256 461</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond	-	140 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-	140 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 132 119</b>	<b>256 461</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	-	89 944	-1 876
<b>Årets resultat</b>		<b>1 042 175</b>	<b>254 585</b>

## Balansräkning

### TILLGÅNGAR

	Not	31-12-2023	31-12-2022
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>1</b>		
Skogsfastighet Rosenholm		1 416 499	1 416 499
Skogsfastighet Åseda-Fröseke		17 550 000	17 550 000
<b>S:a materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 966 499</b>	<b>18 966 499</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2</b>		
Kapitalförsäkring Sparbanken		1 325 000	1 000 000
Medlemsinsats Landshypotek		0	96 800
<b>S:a finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 325 000</b>	<b>1 096 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar		0	450 000
Förutbetalda kostnader		0	5 182
Skattekonto		105	103
Momsfordran		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>105</b>	<b>455 285</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Medlemskonto Landshypotek		55	40 232
Sparbanken, affärs- och sparkonton		1 322 551	173 224
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 322 606</b>	<b>213 456</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 614 210</b>	<b>20 732 040</b>

## Balansräkning

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	31-12-2023	31-12-2022
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>S:a bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		247 527	-7 058
Årets resultat		1 042 175	254 585
<b>S:a fritt eget kapital</b>		<b>1 289 702</b>	<b>247 527</b>
<b>S:a eget kapital</b>		<b>1 529 702</b>	<b>487 527</b>
<b>Periodiseringsfond</b>		140 000	0
<b>S:a långfristiga skulder</b>	3	<b>19 500 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortsiktiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 874	103 300
Skatteskulder		89 944	1 866
Redovisningskonto för moms		289 446	121 395
Kortsiktiga låneskulder		0	698
Uppl. kostnader o förutbetalda intäkter		57 244	17 244
<b>S:a kortfristiga skulder</b>		<b>444 508</b>	<b>244 503</b>
<b>S:A EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 614 210</b>	<b>20 732 040</b>

NOTER

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

**Not 1 Jordbruksfastighet**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början:	19 343 775	19 793 775
- anskaffning		
- avyttring		- 450 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	- 377 276	- 377 276
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>18 966 499</b>	<b>18 966 499</b>

**Not 2 Andra långsiktiga värdepappersinnehav**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början:	1 096 800	681 800
Avslut Landshypotek	- 96 800	
Tillkommande:		
-Kapitalförsäkring Sparbanken*:	325 000	415 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 325 000</b>	<b>1 096 800</b>

**\*Kapitalförsäkringen omfattar:**

Likvidkonto	35 896
2 000 aktier i Holmen B	851 400
5 000 aktier i SCA B	755 500
<b>Total marknadsvärde 31.12</b>	<b>1 642 796</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Skulder som förfaller senare än tre år från balansdagen	17 500 000	20 000 000
Skulder som förfaller senare än två år från balansdagen	<u>2 000 000</u>	<u>                    </u>
	<b>19 500 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Ställda säkerheter:</b>		
Fastighetsinteckningar	<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>

UNDERSKRIFTER

Lidköping den 21 februari 2024

  
Nils Engström

Malmö den 21 februari 2024

  
Karin Engström