

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Høkaren


Org.nr. 556653-3054

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Høkaren intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 februari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Björred 2026-02-25



Per-Olof Nilsson

Fastighetsaktiebolaget Høkaren

Org.nr. 556653-3054

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper genom diskretionär förvaltning.

Företagets säte är Skåne län, Lomma kommun

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 224	393 886	271 731	501 513
Soliditet (%)	81,93	81,48	82,39	82,83
Balansomslutning	10 940 555	11 180 491	10 782 751	10 496 061

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 384 740	605 439	9 110 179
Balanseras i ny räkning			605 439	-605 439	0
Årets resultat				-146 014	-146 014
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 990 179	-146 014	8 964 165

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 990 178
Årets resultat	-146 014
	<u>8 844 164</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 844 164
	<u>8 844 164</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

700

Fastighetsaktiebolaget Hökaren

Org.nr. 556653-3054

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-915	-9 834
Summa rörelsekostnader		<u>-915</u>	<u>-9 834</u>
Rörelseresultat		-915	-9 834
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		442	403 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 751	0
Summa finansiella poster		<u>-1 309</u>	<u>403 720</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 224	393 886
Resultat före skatt		-2 224	393 886
Skatter			
Skatt på årets resultat		-143 790	-167 672
Årets resultat		<u>-146 014</u>	<u>226 214</u>

2026031303416

BALANSRÄKNING

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

10 939 551

11 179 540

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 939 551

11 179 540

Summa anläggningstillgångar

10 939 551

11 179 540

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

36

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

999

915

Summa kortfristiga fordringar

999

951

Kassa och bank

Kassa och bank

5

0

Summa kassa och bank

5

0

Summa omsättningstillgångar

1 004

951

SUMMA TILLGÅNGAR

10 940 555

11 180 491

2026051303417

Paul

BALANSRÄKNING

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	8 990 178	8 384 740
Årets resultat	-146 014	605 439
Summa fritt eget kapital	8 844 164	8 990 179

Summa eget kapital

8 964 164 9 110 179

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	136 301	231 221
Övriga skulder	1 835 090	1 834 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 976 391	2 070 312

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 940 555 11 180 491

70

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
Ingående kapitalförsäkringsvärde	11 179 540	10 354 127
Inköp	0	825 413
Försäljning	-239 989	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 939 551</u>	<u>11 179 540</u>
Redovisat kapitalförsäkringsvärde	10 939 551	11 179 540

Värdet på ovanstående värdepapper uppgår till 16 945 346 kr (16 190 372 kr) på balansdagen.

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart
Bjärred 2026-02-25



Per-Olof Nilsson

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

