

**Årsredovisning**  
för  
**Stökviken Holding AB**  
559108-0931

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Vägermark, Styrelseledamot  
2025-09-11

Styrelsen för Stökviken Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av aktier. Koncernens huvudsakliga verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Enköping Kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 7 april 2025 genomförde moderbolaget en fusion enligt 23 kap. aktiebolagslagen, varvid dotterbolaget Corsair Holding AB fusionerades med moderbolaget genom absorption. Dotterbolaget upplöstes därmed utan likvidation och samtliga tillgångar och skulder övertogs av moderbolaget. Därmed har Corsair Holding AB upphört via fusion.

I samband med fusionen övertog moderbolaget även ägandet av Corsair Holding ABs dotterbolag, Corsair Fastigheter AB. Efter fusionen avyttrades hela innehavet i Corsair Fastigheter AB som ett led i bolagets strategiska inriktning och medförde en positiv resultateffekt för moderbolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Resultat efter finansiella poster	3 770	28 265	-1 333	214
Soliditet (%)	100	99	63	70

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	11 974 803	28 217 234	<b>40 242 037</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 217 234	-28 217 234	<b>0</b>
Utdelning på extrastämma		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Fusionsresultat		17 364 923		<b>17 364 923</b>
Årets resultat			3 619 896	<b>3 619 896</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>56 556 960</b>	<b>3 619 896</b>	<b>60 226 856</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 192 037
Fusionsresultat	17 364 923
årets vinst	3 619 896
	<b>60 176 856</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	60 176 856
	<b>60 176 856</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-200 828	-470 845
	<b>-200 828</b>	<b>-470 845</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-200 828</b>	<b>-470 845</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 651 673	27 999 998
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	269 820	736 009
Övriga ränteintäkter från koncernföretag	0	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	49 260	-45
	<b>3 970 753</b>	<b>28 735 970</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 769 926</b>	<b>28 265 125</b>
<b>Boklutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-150 000	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 619 926</b>	<b>28 265 125</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-47 891
Övriga skatter	-30	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3 619 896</b>	<b>28 217 234</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	50 000	1 965 376
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 697 061	0
Andra långfristiga fordringar	4	12 000 000	20 450 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	29 605 449	14 000 000
		<b>52 352 510</b>	<b>36 415 376</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>52 352 510</b>	<b>36 415 376</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	331 701
Fordringar hos koncernföretag		366 000	1 015 998
Övriga fordringar		51 356	1 078
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 041	204 628
		<b>471 397</b>	<b>1 553 405</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 610 869</b>	<b>2 526 147</b>
		<b>8 082 267</b>	<b>4 079 552</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**60 434 777**                      **40 494 928**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

56 556 960

11 974 803

Årets resultat

3 619 896

28 217 234

**60 176 856**

**40 192 037**

#### Summa eget kapital

**60 226 856**

**40 242 037**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

150 000

0

Aktuella skatteskulder

47 921

47 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

205 000

#### Summa kortfristiga skulder

**207 921**

**252 891**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**60 434 777**

**40 494 928**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Inkomstskatter

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Samtliga tillgångar och skulder har övertagits till de bokförda värdena per fusionsdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antagande som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningen i framtiden, beskrivs nedan.

### Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderat till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv bedömning av alla utestående belopp på balansdagen.

### Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Stökviken Konsult AB	100%	500	500	50 000 <b>50 000</b>
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Stökviken Konsult AB	559143-5945	Enköping	608 421	290 468

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Omklassificeringar	10 697 061	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 697 061</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 697 061</b>	

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 450 000	20 150 000
Tillkommande fordringar		300 000
Omklassificeringar	-8 450 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 000 000</b>	<b>20 450 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 000 000</b>	<b>20 450 000</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 000 000	0
Förvärv	15 605 449	14 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 605 449</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 605 449</b>	<b>14 000 000</b>

### **Not 6 Fusioner**

Under räkenskapsåret har fusion genom absorption skett, där moderbolaget övertagit samtliga tillgångar och skulder från dotterbolagen Corsair Holding AB, org. nr 559192-8592. Fusionen registrerades hos Bolagsverket den 7 april 2025.

Fusioner genomfördes enligt bestämmelserna i 23 kap. aktiebolagslagen och redovisas i enlighet med Årsredovisningslagen och tillämpligt regelverk.

I fusionen övertogs det helägda dotterdotterbolaget Corsair Fastigheter AB. Moderbolaget blev därmed direkt ägare till Corsair fastigheter AB, som sedan avyttrades till extern part den 28 april 2025 och medförde en positiv effekt på årets resultat.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-11

*Peter Vägermark*  
Peter Vägermark

2025-09-11