

Årsredovisning för

Kunskapsporten Bunkeflo AB

556646-4300

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och Verkställande direktören för Kunskapsporten Bunkeflo AB, 556646-4300, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KunskapsPorten AB och har som verksamhet att äga och förvalta inomhusarenan för fotboll i Bunkeflo.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2022	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	2 734	2 535	3 201	3 847	3 717
Resultat efter finansiella poster	-249	-619	-204	210	646
Soliditet (%)	1	1	3	4	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 026 266	-618 939	507 327
Disposition enl årsstämmbeslut		-618 939	618 939	
Årets resultat			-249 389	-249 389
Vid årets slut	100 000	407 327	-249 389	257 938

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kronor).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 157 938 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	407 327
årets resultat	-249 389
Totalt	157 938
disponeras för	
balanseras i ny räkning	157 938
Summa	157 938

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 733 777	2 535 069
Övriga rörelseintäkter		1 897	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 735 674	2 535 069
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 270 318	-1 032 420
Övriga externa kostnader		-1 172 121	-1 161 802
Personalkostnader		-14 944	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-507 170	-510 719
Summa rörelsekostnader		-2 964 553	-2 704 941
Rörelseresultat		-228 879	-169 872
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		700 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	6 992	34 383
Räntekostnader och liknande resultatposter		-727 502	-483 450
Summa finansiella poster		-20 510	-449 067
Resultat efter finansiella poster		-249 389	-618 939
Resultat före skatt		-249 389	-618 939
Skatter			
Årets resultat		-249 389	-618 939

2023051708084

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	33 482 140	33 905 110
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	284 949	351 596
Inventarier, verktyg och installationer	7	29 484	47 037
Summa materiella anläggningstillgångar		33 796 573	34 303 743
Summa anläggningstillgångar		33 796 573	34 303 743
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		74 873	70 538
Fordringar hos koncernföretag		877 681	1 076 919
Övriga fordringar		514 631	510 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 168	78 439
Summa kortfristiga fordringar		1 547 353	1 736 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 355	225 405
Summa kassa och bank		244 355	225 405
Summa omsättningstillgångar		1 791 708	1 961 609
SUMMA TILLGÅNGAR		35 588 281	36 265 352

2023051708085

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		407 327	1 026 266
Årets resultat		-249 389	-618 939
Summa fritt eget kapital		157 938	407 327
Summa eget kapital		257 938	507 327
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8,9	33 480 000	34 200 000
Summa långfristiga skulder		33 480 000	34 200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	720 000	720 000
Leverantörsskulder		152 801	107 132
Övriga skulder		4 476	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		973 066	730 893
Summa kortfristiga skulder		1 850 343	1 558 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 588 281	36 265 352

2023051708086

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	6 461	31 467
Ränteintäkter, övriga	531	-
Summa	6 992	31 467

Not 3 Uppgifter om moderföretag

<i>Namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
KunskapsPorten AB	556420-7826	Malmö

Not 4 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 235 579	3 235 579
Vid årets slut	3 235 579	3 235 579
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 235 579	-3 235 579
Vid årets slut	-3 235 579	-3 235 579
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 397 086	36 397 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 397 086	36 397 086
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 017 414	-6 644 444
-Årets avskrivning enligt plan	-372 970	-372 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 390 384	-7 017 414
Ingående uppskrivningar	4 525 438	4 575 438
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 475 438	4 525 438
Redovisat värde vid årets slut	33 482 140	33 905 110

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 127 377	2 127 377
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	2 127 377	2 127 377
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 775 781	-1 709 134
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-66 647	-66 647
Vid årets slut	-1 842 428	-1 775 781
Redovisat värde vid årets slut	284 949	351 596

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	590 679	590 679
Vid årets slut	590 679	590 679
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-543 642	-522 540
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-17 553	-21 102
Vid årets slut	-561 195	-543 642
Redovisat värde vid årets slut	29 484	47 037

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter räkenskapsårets slut	30 600 000	31 320 000
	30 600 000	31 320 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 34 200 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 480 000	34 200 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	720 000	720 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	36 000 000	36 000 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Ollén
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Björn Börjesson
Auktoriserad revisor

2023051708090

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Joakim Ollén

VD

Serienummer: 19521202xxxx

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-05-09 18:35:45 UTC



Björn Börjesson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19530126xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2023-05-09 21:34:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023051708091

Penneo dokumentnyckel: TE8SC-5QG03-JQ2PO-ZZC7Q-E7TQP-LHTCY

Fastställelseintyg

Undertecknad Verkställande direktör i Kunskapsporten Bunkeflo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-05-11

Joakim Ollén
Verkställande direktör

2023051708092

KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i
KunskapsPorten Bunkeflo AB
 Org.nr 556646-4300

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KunskapsPorten Bunkeflo AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KunskapsPorten Bunkeflo ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KunskapsPorten Bunkeflo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KunskapsPorten Bunkeflo AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KunskapsPorten Bunkeflo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den / 2023

Björn Börjesson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Björn Börjesson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19530126xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2023-05-09 21:34:00 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023051708095

Penneo dokumentnyckel: 63ZVD-6FF3N-NO6T0-4FO3O-L8TWX-OU04Z