

Årsredovisning för
Colfach Invest AB

559210-1934

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Colfach
Styrelseledamot

2023-01-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Colfach Invest AB, 559210-1934, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Saltsjöbaden registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt inredningsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	167 839	349 280	455 831	700 172
Resultat efter finansiella poster	5 188	307 189	336 046	613 077
Soliditet %	93	91	84	65

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	619 900	242 637
Balanseras i ny räkning		242 636	-242 637
Årets resultat			1 934
Belopp vid årets utgång	50 000	862 536	1 934

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	862 536
Årets resultat	1 934
Summa	864 470

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	739 470
Summa	864 470

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		167 839	349 280
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		167 839	349 280
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-124 679	-24 256
Övriga externa kostnader		-31 633	-15 065
Personalkostnader	2	-6 271	-2 640
Summa rörelsekostnader		-162 583	-41 961
Rörelseresultat		5 256	307 319
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68	-130
Summa finansiella poster		-68	-130
Resultat efter finansiella poster		5 188	307 189
Resultat före skatt		5 188	307 189
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 254	-64 552
Årets resultat		1 934	242 637

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33 751	4 665
Summa kortfristiga fordringar		33 751	4 665
Kassa och bank			
Kassa och bank		953 118	1 001 567
Summa kassa och bank		953 118	1 001 567
Summa omsättningstillgångar		986 869	1 006 232
SUMMA TILLGÅNGAR		986 869	1 006 232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		862 536	619 900
Årets resultat		1 934	242 637
Summa fritt eget kapital		864 470	862 537
Summa eget kapital		914 470	912 537
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		69 374	0
Skatteskulder		0	87 371
Övriga skulder		3 025	6 324
Summa kortfristiga skulder		72 399	93 695
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		986 869	1 006 232

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Saltsjöbaden

Christian Colfach
Christian Colfach
Styrelseledamot

2023-01-05
Datum