

Årsredovisning

Aktiebolaget Haga Industrihotell

Org.nr 556230-5952

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 Juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hillerstorp den 5 Juni 2024


Jan Hildingsson

Aktiebolaget Haga Industrihotell

Org nr 556230-5952

2024082305031

Styrelsen och verkställande direktören för

Aktiebolaget Haga Industrihotell

Org nr 556230-5952

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Rapport över förändring i eget kapital	4
Tilläggsupplysningar	5-6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut en fastighet avsedd för hotell- och restaurangrörelse.

Styrelsens säte: Jönköpings län, Gnosjö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har ombyggnad skett i del av källare för att utöka plats för sittande gäster. I övrigt har verksamheten bedrivits under normala förhållanden.

Resultat och ställning

Översikt (Kkr)	2 023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	549	562	337	329
Resultat efter finansiella poster	14	47	198	-121
Balansomslutning	3 206	3 216	3 177	3 148
Soliditet	98,3%	98,2%	98,5%	93,7%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Förslag till behandling av resultat

Till årsstämman förfogande står följande:

Ansamlad förlust i kronor	-811 507
Årets resultat i kronor	-6 620
Totalt i kronor	-818 127

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, -818 127 kronor, överföres i ny räkning.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		549 000	562 000
Erhållna bidrag/stöd		—	—
		<u>549 000</u>	<u>562 000</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-369 292	-440 469
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-276 048	-214 957
		<u>-645 340</u>	<u>-655 426</u>
Rörelseresultat		-96 340	-93 426
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		17 028	1 350
Räntekostnader		-55	—
Utdelning från intresseföretag		100 000	120 000
Nedskrivning andelar i dotterföretag		-27 253	—
Resultat efter finansiella poster		-6 620	27 924
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-6 620	27 924
Årets resultat		-6 620	27 924

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 743 561	1 506 061
Inventarier		456 407	41 207
Pågående nyanläggningar		255 146	—
		2 455 114	1 547 268
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	—	100 000
Andelar i intresseföretag		20 000	20 000
		20 000	120 000
Summa anläggningstillgångar		2 475 114	1 667 268
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	5	26 112	14 691
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	705 044	1 534 302
Summa omsättningstillgångar		731 156	1 548 993
SUMMA TILLGÅNGAR		3 206 270	3 216 261
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (31 175 aktier)		3 117 500	3 117 500
Reservfond		852 000	852 000
		3 969 500	3 969 500
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-811 507	-839 431
Årets resultat		-6 620	27 924
		-818 127	-811 507
Summa eget kapital		3 151 373	3 157 993
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 997	3 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 900	54 500
Summa kortfristiga skulder		54 897	58 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 206 270	3 216 261

Rapport över förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Totalt
Ingående eget kapital 2022-01-01	3 117 500	852 000	-839 431	3 130 069
Årets resultat			27 924	27 924
Utgående eget kapital 2022-12-31	3 117 500	852 000	-811 507	3 157 993
Årets resultat			-6 620	-6 620
Utgående eget kapital 2023-12-31	3 117 500	852 000	-818 127	3 151 373

2024082305035

Redovisnings- och värderingsprinciper.

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och Koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrives ej.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader och markanläggningar	20-40 år
Inventarier	6.6 år

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Noter

Not 1 Personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 2 Avskrivningar

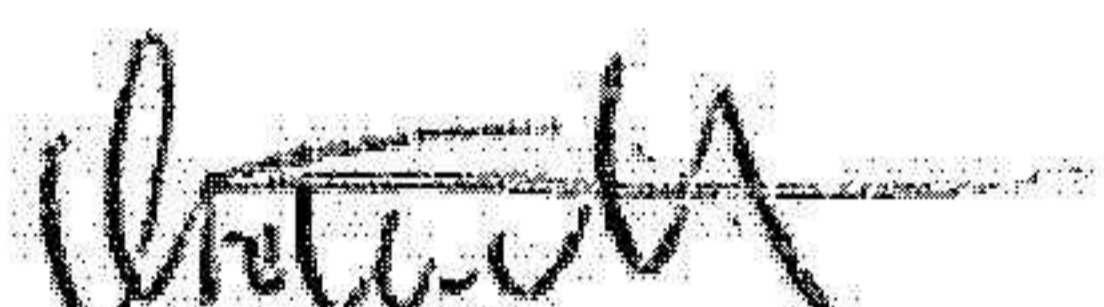
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Avskrivningar</i>		
Byggnader och markanläggningar	174 351	166 114
Inventarier	101 697	46 654
Summa	276 048	212 768

	2023-12-31	2022-12-31
Not 3 Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark		
In- och utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 374 913	7 374 913
Årets anskaffningar	411 851	–
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 168 852	-5 002 738
Årets avskrivningar	-174 351	-166 114
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 931 352	-5 168 852
Ingående ackumulerade nedskrivningar mot lån Gnosjö Kommu	-700 000	-700 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700 000	-700 000
Bokfört värde	1 743 561	1 506 061
Inventarier		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 140 454	3 140 454
Nyanskaffningar	516 897	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 657 351	3 140 454
Ingående ackumulerade avskrivningar	-3 099 247	-3 050 404
Årets avskrivningar	-101 697	-48 843
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 200 944	-3 099 247
Bokfört värde	456 407	41 207
Not 4 Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
Avser: AB Haga Vårdshus 556557-6104, 20.000:- 20%:s ägarandel,		
Utgående anskaffningsvärde	20 000	220 000
Ingående nedskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-200 000	-100 000
Bokfört värde	20 000	120 000
	2023-12-31	2022-12-31
Not 5 Kortfristiga fordringar		
Skattefordran	26 112	14 691
Summa övriga fordringar	26 112	14 691
	2023-12-31	2022-12-31
Not 6 Checkräkningskredit		
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
	2023-12-31	2022-12-31
Not 7 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000

2024082305038

Hillerstorp den 5 juni 2024


Andreas Hildingsson


Michaela Andersson


Kristian Fällengård Green


Petter Törefors

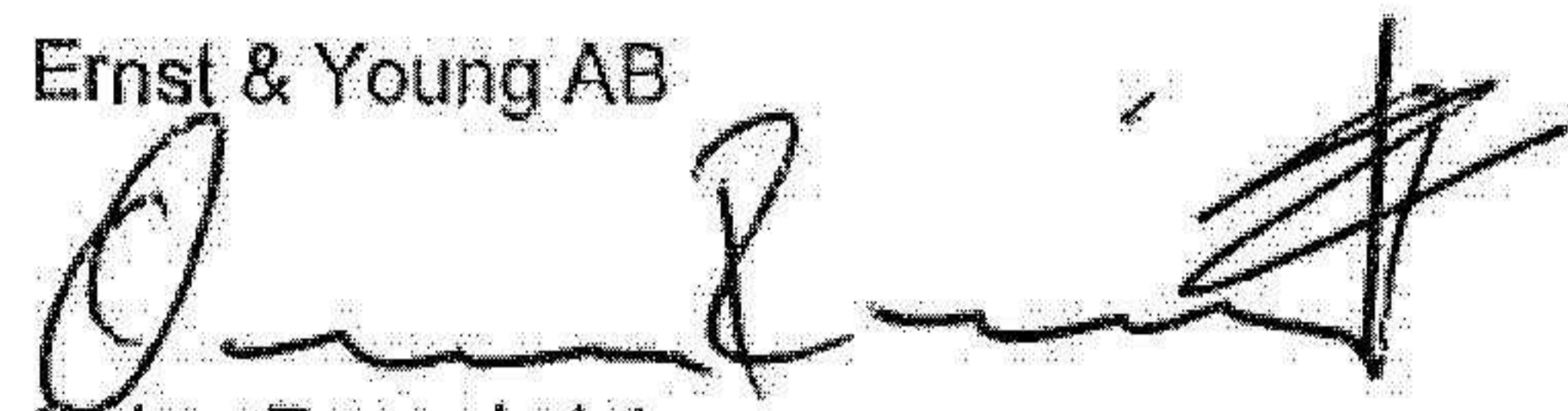

Emil Gunnarsson


Johan Axelsson


Jan Hildingsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2024

Ernst & Young AB


Oskar Rosenkvist
Auktoriserad revisor



2024082305059

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Haga Industrihotell, org.nr 556230-5952

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Haga Industrihotell för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Haga Industrihotells finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Haga Industrihotell enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024082305040

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Aktiebolaget Haga Industrihotell för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Haga Industrihotell enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 05 juni 2024.

Ernst & Young AB

Oskar Rosenkvist
Auktoriserad revisor