

Årsredovisning

för

GULA MUSKÖTEN 15 AB

559371-2762

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ayhan Yagci, Styrelseledamot

2024-05-06

Styrelsen för GULA MUSKÖTEN 15 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Sundsvalls kommun.

Företaget har sitt säte i Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	865	179
Resultat efter finansiella poster	154	-15
Soliditet (%)	0,3	0,3

Den ökade omsättningen beror på att företaget haft ett räkenskapsår där intäkterna baseras på hela räkenskapsåret och inte likt fjolåret då företaget inte hunnit komma igång.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt belopp	25 000	0	25 000
Årets resultat		30	30
Belopp vid årets utgång	25 000	30	25 030

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	30
disponeras så att i ny räkning överföres	30
	30

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 911 486	9 880 616
Summa materiella anläggningstillgångar		9 911 486	9 880 616
Summa anläggningstillgångar		9 911 486	9 880 616
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	14 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 889	4 161
Summa kortfristiga fordringar		4 889	18 904
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		88 149	87 029
Summa kassa och bank		88 149	87 029
Summa omsättningstillgångar		93 038	105 933
SUMMA TILLGÅNGAR		10 004 524	9 986 549

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		30	0
Summa fritt eget kapital		30	0
Summa eget kapital		25 030	25 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 625 308	6 764 060
Summa långfristiga skulder		6 625 308	6 764 060
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		138 752	138 752
Leverantörsskulder		42 137	77 877
Skulder till koncernföretag		3 079 257	2 900 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 040	80 860
Summa kortfristiga skulder		3 354 186	3 197 489
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 004 524	9 986 549

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 100 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 937 500	6 937 500
	6 937 500	6 937 500

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 922 124	
Inköp	117 000	9 922 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 039 124	9 922 124
Ingående avskrivningar	-41 508	
Årets avskrivningar	-86 130	-41 508
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 638	-41 508
Utgående redovisat värde	9 911 486	9 880 616

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 070 300	6 209 052
	6 070 300	6 209 052

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 902 812 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 625 308	6 764 060
	6 625 308	6 764 060
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	138 752	138 752
	138 752	138 752

Sundsvall 2024-05-03

Ayhan Yagci
Ayhan Yagci