

Årsredovisning

för

Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag

556730-8787

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Lindgren, Styrelseledamot

2025-11-10

Styrelsen för Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev byggnadsverksamhet men har under året avvecklat sin verksamhet. Bolaget har sedan hösten 2024 inte bedrivit någon aktiv verksamhet.

Företaget har sitt säte på Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året upphört med sin verksamhet och har sedan hösten 2024 inte bedrivit någon aktiv verksamhet. Styrelsen har under året påbörjat arbetet med att avveckla företaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	166	9 877	12 821	7 983
Resultat efter finansiella poster	-436	-1 320	40	-301
Soliditet (%)	100	41	60	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 846 529	-1 121 624	824 905
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 121 624	1 121 624	0
Årets resultat			259 447	259 447
Belopp vid årets utgång	100 000	724 905	259 447	1 084 352

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 276 300 (1 276 300).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	724 905
årets vinst	259 447
	984 352
disponeras så att	
återbetalning av villkorade aktieägartillskott	984 000
i ny räkning överföres	352
	984 352

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Till grund för sitt förslag till vinstutdelning har styrelsen enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen bedömt bolagets konsolideringsbehov, likviditet, ekonomisk ställning i övrigt samt förmåga att på sikt infria sina åtaganden. Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av den senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Bolagets soliditet och kassalikviditeten bedöms vara på en god nivå. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och den verksamhet som kommer att bedrivas. Bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Den föreslagna utdelningen begränsar inte bolagets investeringsförmåga eller likviditetsbehov.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		166 128	9 877 062
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		166 128	9 877 062
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-469 872	-10 166 393
Övriga externa kostnader		-114 669	-933 800
Personalkostnader	3	0	-7 272
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 666	-112 000
Summa rörelsekostnader		-603 207	-11 219 465
Rörelseresultat		-437 079	-1 342 403
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 705	2 169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 179	-12 719
Summa finansiella poster		1 526	-10 550
Resultat efter finansiella poster		-435 553	-1 352 953
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		695 000	235 000
Summa bokslutsdispositioner		695 000	235 000
Resultat före skatt		259 447	-1 117 953
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 671
Årets resultat		259 447	-1 121 624

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

121 333

Summa materiella anläggningstillgångar

0

121 333

Summa anläggningstillgångar

0

121 333

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

620 468

Fordringar hos koncernföretag

695 000

235 000

Övriga fordringar

16 577

455 731

Summa kortfristiga fordringar

711 577

1 311 199

Kassa och bank

Kassa och bank

375 422

561 740

Summa kassa och bank

375 422

561 740

Summa omsättningstillgångar

1 086 999

1 872 939

SUMMA TILLGÅNGAR

1 086 999

1 994 272

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

724 905

1 846 529

Årets resultat

259 447

-1 121 624

Summa fritt eget kapital

984 352

724 905

Summa eget kapital

1 084 352

824 905

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

0

99 667

Leverantörsskulder

0

653 978

Övriga skulder

2 647

355 722

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

60 000

Summa kortfristiga skulder

2 647

1 169 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 086 999

1 994 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	121 333
	0	121 333

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	639 152	639 152
Försäljningar/utrangeringar	-639 152	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	639 152
Ingående avskrivningar	-517 819	-405 819
Försäljningar/utrangeringar	536 485	
Årets avskrivningar	-18 666	-112 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-517 819
Utgående redovisat värde	0	121 333

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor (99 667 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	99 667
	0	99 667

Årsredovisningen beslutades 2025-10-30

Lidingö

Michael Lindgren
Michael Lindgren

2025-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Mathias Fredriksson
Mathias Fredriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag
Org.nr 556730-8787

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Lidingö Mark & Fastighet Aktiefbolag, Org.nr 556730-8787

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lidingö Mark & Fastighet Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-10-31

Mathias Fredriksson

Mathias Fredriksson
Auktoriserad revisor