

Årsredovisning för  
**G&G Fastighet & Maskin AB**  
556114-5458

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i G&G Fastighet & Maskin AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts vid årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-06-30



Gustav Bengtsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för G&G Fastighet & Maskin AB, 556114-5458, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning av fastigheter. Ambitionen att fortsätta förvärva fastigheter under de kommande räkenskapsåren kvarstår.

Företaget är ett helägt dotterföretag till GoG Holding AB, org.nr 559039-4648.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 969 141	4 209 105	4 180 992	3 866 143
Resultat efter finansiella poster	-90 450	-167 758	-59 300	-90 870
Soliditet %	30	29	29	29

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 731 881	-155 177
Balanseras i ny räkning			-155 178	155 177
Utdelning			-200 000	
Årets resultat				-90 450
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 376 703</b>	<b>-90 450</b>

### Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 069 455 kr.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	6 376 703
Årets resultat	-90 450
<b>Summa</b>	<b>6 286 253</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	6 086 253
<b>Summa</b>	<b>6 286 253</b>

### ***Styrelsens yttrande om vinstutdelning***

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.  
Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

2025111804347

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 969 141	4 209 105
Övriga rörelseintäkter		0	144 601
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 969 141</b>	<b>4 353 706</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-467	-17 159
Övriga externa kostnader		-1 935 934	-2 410 472
Personalkostnader	2	-6 757	-6 707
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 146 773	-1 138 597
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 089 931</b>	<b>-3 572 935</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>879 210</b>	<b>780 771</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 543	906
Räntekostnader och liknande resultatposter		-972 203	-949 435
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-969 660</b>	<b>-948 529</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-90 450</b>	<b>-167 758</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-90 450</b>	<b>-167 758</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	12 581
<b>Årets resultat</b>		<b>-90 450</b>	<b>-155 177</b>

2025111804548

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	20 584 810	21 632 177
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	182 868	125 658
Inventarier, verktyg och installationer	5	19 831	36 222
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 787 509</b>	<b>21 794 057</b>

#### Summa anläggningstillgångar

20 787 509

21 794 057

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		392 700	430 595
Övriga fordringar		-60	3 843
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 341	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>463 981</b>	<b>434 439</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		373 636	764 812
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>373 636</b>	<b>764 812</b>

#### Summa omsättningstillgångar

837 617

1 199 251

### SUMMA TILLGÅNGAR

21 625 126

22 993 308

2025111804349

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 376 703

6 731 881

Årets resultat

-90 450

-155 177

**Summa fritt eget kapital**

**6 286 253**

**6 576 704**

**Summa eget kapital**

**6 406 253**

**6 696 704**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

32 666

32 666

**Summa obeskattade reserver**

**32 666**

**32 666**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

10 190 360

10 821 560

Övriga skulder

3 980 000

4 280 000

**Summa långfristiga skulder**

**14 170 360**

**15 101 560**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

631 200

631 200

Leverantörsskulder

167 693

324 562

Skulder till koncernföretag

128 000

128 000

Skatteskulder

5 466

1 954

Övriga skulder

83 487

76 662

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 015 847**

**1 162 378**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 625 126**

**22 993 308**

2025111804350

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

	År
Byggnader	25-50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 706 550	35 706 550
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	35 706 550	35 706 550
Ingående avskrivningar	-14 074 373	-13 027 006
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 047 367	-1 047 367
Utgående avskrivningar	-15 121 740	-14 074 373
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 584 810</b>	<b>21 632 177</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	744 146	744 146
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	140 225	0
Utgående anskaffningsvärden	884 371	744 146
Ingående avskrivningar	-618 489	-543 650
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-83 015	-74 839
Utgående avskrivningar	-701 504	-618 489
<b>Redovisat värde</b>	<b>182 867</b>	<b>125 657</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 953	209 953
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		0
Utgående anskaffningsvärden	209 953	209 953
Ingående avskrivningar	-173 731	-157 340
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 391	-16 391
Utgående avskrivningar	-190 122	-173 731
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 831</b>	<b>36 222</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 665 560	8 296 760

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	21 791 000	21 791 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>22 191 000</b>	<b>22 191 000</b>

2025111804352

## Underskrifter

Hallsberg

\_\_\_\_\_  
Gustav Bengtsson Datum  
Styrelseordförande

\_\_\_\_\_  
Göran Bengtsson Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

\_\_\_\_\_  
David Hedlund  
Auktoriserad revisor

2025111804353

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-30 10:55:52 UTC**

**Undertecknare**

**Datum**

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAVID HEDLUND

David Hedlund

Partner

Leveranskanal: E-post

G&G FASTIGHET & MASKIN AB 556114-5458 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-30 09:15:37 UTC**

**Undertecknare**

**Datum**

Namn returnerat från Svenskt BankID: GUSTAV BENGTTSSON

Gustav Bengtsson

Leveranskanal: E-post

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-30 09:56:32 UTC**

**Undertecknare**

**Datum**

Namn returnerat från Svenskt BankID: GÖRAN BENGTTSSON

Göran Bengtsson

Leveranskanal: E-post

2025111804354

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GoG Fastighet & Maskin AB, org.nr 556114-5458

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GoG Fastighet & Maskin AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GoG Fastighet & Maskin ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för GoG Fastighet & Maskin AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GoG Fastighet & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GoG Fastighet & Maskin AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GoG Fastighet & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den dag som framgår av min elektroniska signatur

David Hedlund  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

**2025-06-30 10:55:42 UTC**

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAVID HEDLUND

David Hedlund

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025111804357