

Tjänsteanteckning 2023-12-04  
 Denna årsredovisning ersätter handling som  
 inkom: 2021-07-29 och har film nr: 8583-1152  
 /MP1, Bolagsverket

# Årsredovisning

## *House Online Sverige AB*

559224-4429

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
 räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2021-05-20.  
 Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
 samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Solna 2021-05-20

*Linda Gustafsson*

# Årsredovisning

---

*House Online Sverige AB*

559224-4429

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utveckla och driva elektronisk plattform för ut- hyrning och försäljning av fastigheter, småhus och tomter, vidare bygga, renovera och hyra ut fastigheter samt bedriva transport- och budverksamhet, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Solna.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2001-2012	
Nettoomsättning	7 821	
Resultat efter finansiella poster	31	
Soliditet %		96

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 234
Årets resultat	24 746
<i>Summa</i>	<i>31 980</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	31 980
<i>Summa</i>	<i>31 980</i>

## RESULTATRÄKNING

1

2020-01-01  
2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 7 821 165

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 7 821 165**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -7 487 432

Övriga externa kostnader -182 229

Personalkostnader -120 000

**Summa rörelsekostnader -7 789 661**

**Rörelseresultat 31 504**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -21

**Summa finansiella poster -21**

**Resultat efter finansiella poster 31 483**

**Resultat före skatt 31 483**

### Skatter

Skatt på årets resultat -6 737

**Årets resultat 24 746**

2023112901062

# BALANSRÄKNING

1

2020-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

18 950 000

*Summa materiella anläggningstillgångar*

18 950 000

**Summa anläggningstillgångar**

**18 950 000**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

-188 352

Övriga fordringar

0

*Summa kortfristiga fordringar*

-188 352

*Kassa och bank*

Kassa och bank

582 347

*Summa kassa och bank*

582 347

**Summa omsättningstillgångar**

**393 995**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**19 343 995**

2023112901063

2023112901064

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 234

Årets resultat

24 746

*Summa fritt eget kapital*

31 980

**Summa eget kapital**

**81 980**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

16 800 000

**Summa långfristiga skulder**

**16 800 000**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

2 483 300

Skatteskulder

9 369

Övriga skulder

-30 654

**Summa kortfristiga skulder**

**2 462 015**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 343 995**

## NOTER


### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## UNDERSKRIFTER

Solna 2021-05-20



Linda Gustafsson

# Följebrev

Till,  
Bolagsverket

## Byta ut årsredovisning för räkenskapsår, 20200101-20201231

Företagsnamn: House Online Sverige AB

Organisationsnummer: 559224-4429

House Online Sverige AB vill byta ut inkomstdeklaration för räkenskapsåret 2020-01-01-2020-12-31 från den tidigare registrerade inkomstdeklaration med följande invändningar

Följande poster har justerats med en uppdaterad internutredning:

Skillnaderna mellan uppdaterad resultaträkning, se nedan.

### 1) Resultaträkning (uppdaterad)                      Resultaträkning (tidigare i original)

a) Nettoomsättning : 7 821 165 kr

Nettoomsättning : 16 033 515 kr

Förklaring:

Tidigare nettoomsättning är högre på grund av att obetalda fakturor var bokförda på faktureringsmetod. När obetalda fakturor blev konstaterade då skulle ekonomiavdelningen gjort en uppföljning eller avstämning om pengarna hade kommit in till företagets bankkonto. Med ett annat ord: obetalda fakturor bör krediteras. Då visade det sig att House Online Sverige AB hade fått bättre nettoomsättning (16 033 515 kr) än den uppdaterade nettoomsättningen (7 821 165 kr) efter rättelserna efter underlag och affärshändelse.

b) Handelsvaror : - 7 487 432 kr

Handelsvaror: - 12 604 698 kr

Förklaring:

House Online Sverige AB driver sin verksamhet med att hyra ut boende till hemlösa och flyktingar som kommer till Sverige. Detta innebär att House Online Sverige AB har kundkretsar såsom som sagt hemlösa, flerbarnsfamiljer och kommuner. Företaget köpte till stor volym av förbrukningsvaror såsom flera dammsugare, madrasser, tvättmaskiner, torktumlare, enkelsängar och dubbelsängar, säng botten och allt kring att bygga en säng, garderob, köksutrustning, soffor, stolar, skrivbord, matbord. Eftersom House Online Sverige AB måste se till att allt måste utgå ifrån hygienens skull, trasiga, slitna måste företaget vidta snabba åtgärder att se till att inköpta och svinn måste hanteras rätt. Alla åtgärder måste tillämpas med "Just-in-time" principen. Eftersom ekonomiavdelningen har efter intern konteringsarbete med underlag, leverantörsfakturor, var vissa tidigare bokföringsarbete inte utförda efter affärshändelserna.

**2) Balansräkning (uppdaterad) Balansräkning ( tidigare i original)**

**a) Kortfristiga fordringar: -188 352 kr Kortfristiga fordringar: 0 kr**

Förklaring:

House Online Sverige AB fick in många hyresavtal från kommuner. Företaget hade accepterat hemlösa och flyktingar att få ett boende medan de inväntade på det slutgiltiga beslutet om att dessa personer var godkända eller icke-godkända att få statliga subventioner. Företaget måste lägga ut pengarna för att behålla kunderna i förskott. Kommunerna fattade att beslutet tog cirka två till åtta veckor. Då hade företaget i förskott betala åt kunderna. Om kommunerna nekade en del av dessa boende sökande då hade House Online Sverige AB förlorat i affärerna. Men ändå måste företaget betala sina leverantörer. Det var därför att till slut bli så mycket skillnaden mellan original och uppdaterade fordringar.

**b) Kassa och bank: 582 347 kr**

**Kassa och bank: 1 339 080 kr**

Förklaring:

House Online Sverige AB visades tidigare Kassa och bank 1 339 080 kr då hade många kvitton och swish transaktioner var inte ordentligt gjort gällande avstämningsarbeten. Då hade vi missat en del swish underlag som bör inkludera som kassa och bank.

**c) Leverantörsskulder: 2 483 300 kr**

**Leverantörsskulder: inget, dvs. 0 kr**

Förklaring:

På grund av företaget upptäcktes felaktigt konteringssarbete som lett till att House Online Sverige AB betalat alla leverantörsskulder. Därför att tidigare ansvarig ekonom inte alls hade bokfört sin leverantörsskulder. Till slut visar det sig att företaget har haft mycket intäkter än kostnader. Företaget vill redovisa riktig information till Bolagsverket och Skatteverket. Då måste företaget snabbt vidta åtgärder efter en internutredning och ville veta vilka poster som inte var riktiga med affärshändelserna inom företaget.

**d) Övriga skulder: -30 654 kr**

**Övriga skulder: -12 007 kr**

Denna post visar att företaget har haft större skulder än det tidigare bokföringsarbetet. Eftersom skulderna inte var rätt bokförda i original årsredovisning på detta räkenskapsår., 20200101-20201231.

House Online Sverige AB hade tidigare skickat in ett dokument om ett omprövningsskattebeslut som skrevs av en erfaren ekonom på ekonomiavdelningen som heter Ankica Soneborg. Detta följebrev är en komplettering för att tydligt förklara hur det gick till mellan dessa original och uppdaterad årsredovisning för

inkomstdeklaration 20200101-20201231. House Online Sverige AB vill uppfylla en god redovisningssed och en rättvisande avsikt om att en anledning varför House Online Sverige AB vill återkalla tidigare omprövningsbeslut från Skatteverket, domstolar och konkursförvaltningsbeslut.

House Online Sverige AB betonar starkt att företaget vill göra rätt enligt bokföringslagen och de redovisningsprinciperna. House Online Sverige AB med heder och samvete strävar efter domvilla och vill att myndigheterna kan vara gehör att företaget vill driva verksamheten vidare och hjälpa och stödja hemlösa och flyktingar i Sverige så gott vi som företagare som kan.

Ort och datum: Sollentuna 2023/11/30.

Undertecknad av

Linda Gustafsson

Linda Gustafsson

Namnförtydligande

linda.gustafsson168@gmail.com

E-post

0727321111 / 0725618888

Kontaktnummer