

Lotstornet Landsort AB

556964-5103

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Tunebjer, Styrelseledamot

2025-01-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lotstornet Landsort ABs verksamhet är att utveckla lokaler för restaurang, konferens och hotellverksamhet på Landsort.

Ägarna bakom Lotstornet Landsort är Åke Svedtilja som under många år framgångsrikt drivit hotell och restaurangrörelse samt ITG Invest som har bakgrund i Varumärkesbyggande och konceptutveckling för bland annat hotell.

Landsort är en unik plats med många hundra års historik inom sjöfart, fiske, fyrdrift och lotsning. En stor del av ön har under lång tid varit skyddsområde för militären och är nu en spännande turistattraktion med unika bergrum och kanoner från det kalla krigets dagar. Landsort har dessutom ett rikt fågel- och växtliv och attraherar även besökare till den konstnärsrika ön i Sockholms havsbad.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	733 480	726 671	787 413	571 370
Resultat efter finansiella poster	126 921	161 231	265 651	291 683
Soliditet (%)	57	42	68	41

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	664	103 051	153 715
Balanseras i ny räkning		103 051	-103 051	0
Årets resultat			85 104	85 104
Vid årets utgång	50 000	103 715	85 104	238 819

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	103 715
Årets resultat	85 104
Summa	188 819

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	188 819
Summa	188 819

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		733 480	726 671
Övriga rörelseintäkter		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		733 481	726 671
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-612 517	-572 400
Summa rörelsekostnader		-612 517	-572 400
Rörelseresultat		120 964	154 271
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 957	7 073
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-113
Summa finansiella poster		5 957	6 960
Resultat efter finansiella poster		126 921	161 231
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-16 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		-16 000	-30 000
Resultat före skatt		110 921	131 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 817	-28 180
Årets resultat		85 104	103 051

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	0	0
Goodwill	4	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		229 462	252 903
Övriga fordringar		51 378	48 239
Summa kortfristiga fordringar		280 840	301 142
Kassa och bank			
Kassa och bank		442 075	439 463
Summa kassa och bank		442 075	439 463
Summa omsättningstillgångar		722 915	740 605
Summa tillgångar		722 915	740 605

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		103 715	664
Årets resultat		85 104	103 051
Summa fritt eget kapital		188 819	103 715
Summa eget kapital		238 819	153 715
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		218 000	202 000
Summa obeskattade reserver		218 000	202 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 750	90 000
Skatteskulder		3 295	57 019
Övriga skulder		166 401	225 881
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 650	11 990
Summa kortfristiga skulder		266 096	384 890
Summa eget kapital och skulder		722 915	740 605

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Hyresrätter och liknande rättigheter

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	267 500
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	267 500
------------------------------------	----------------

Nedskrivningar

Ingående nedskrivningar	-267 500
-------------------------	----------

Utgående nedskrivningar	-267 500
--------------------------------	-----------------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Not 4 - Goodwill

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	192 500
Utgående anskaffningsvärden	192 500
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-192 500
Utgående avskrivningar	-192 500
Redovisat värde	0

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	220 588
Utgående anskaffningsvärden	220 588
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-220 588
Utgående avskrivningar	-220 588
Redovisat värde	0

Underskrifter

Årsredovisning för Lotstornet Landsort AB, 556964-5103
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Åke Svedtilja
Åke Svedtilja
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-01-26

Nils Tunebjer
Nils Tunebjer
Ordförande
2025-01-27

Maria Tunebjer
Maria Tunebjer
Styrelseledamot
2025-01-26